

# Общество с ограниченной ответственностью

## «Стандартжилсервис»

### ИНФОРМАЦИЯ

Подлежащая раскрытию организацией, осуществляющей деятельность в сфере управления многоквартирными домами за 2017 год.

#### Форма 1.1. Общая информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	27.02.2018
Общая информация об организации			
2.	Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу организации)	-	Общество с ограниченной ответственностью «Стандартжилсервис»
3.	Сокращенное наименование	-	ООО «Стандартжилсервис»
4.	ФИО руководителя	-	Яковлев Евгений Николаевич
5.	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	-	1055300962067
6.	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	-	5321102807
7.	Место государственной регистрации юридического лица (адрес юридического лица)	-	173021, Новгородская область, г. Великий Новгород, ул. Нехинская, д.30А
8.	Почтовый адрес	-	173021, Новгородская область, г. Великий Новгород, ул. Нехинская, д.30А
9.	Адрес электронной почты	-	jilserviss@mail.ru
10.	Официальный сайт в сети Интернет	-	
11.	Адрес фактического местонахождения органов управления	-	173018, Новгородская обл., Новгородский р-н, д. Григорово, ул. Центральная, д. Григорово, ул. Центральная, д. 22, кв. 83
12.	Контактные телефоны, факс	-	8(8162) 78-20-02, 33-31-35 (факс) 78-20-02
13.	Режим работы, в т.ч. часы личного приема граждан	-	Ежедневно с 08.00 до 17.00, обед с 12.00 до 13.00; суббота, воскресенье-выходной Прием граждан: соответствует режиму работы управляющей компании Паспортный стол: вторник, среда, четверг с 08.30 до 15.30 обед с 12.00 до 13.00 понедельник, пятница – неприемные дни (обработка документов)
14.	Сведения о работе диспетчерской службы:	-	ООО «Стандартжилсервис»
15.	- адрес	-	Новгородская обл., Новгородский р-н, д. Григорово, ул. Центральная, д. 22, кв. 83
16.	- контактные телефоны	-	8-911-604-08-84
17.	- режим работы	-	Ежедневно с 08.00 до 17.00, обед с 12.00 до 13.00
	Сведения о работе диспетчерской службы:	-	МУП «АДС»
	- адрес	-	г. Великий Новгород, пр-т Мира, д. 53, к.1
	-контактные телефоны	-	8(8162)66-99-08
	-режим работы		понедельник-пятница с 17.00 до 8.00 суббота, воскресенье -круглосуточно
18.	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	%	0,0
19.	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	%	0,0
20.	Количество домов, находящихся в управлении	ед.	7
21.	Площадь домов, находящихся в управлении	кв.м	42552
22.	Штатная численность (определяется по количеству заключенных трудовых договоров), в т.ч. административный персонал,	чел.	24

	инженеры, рабочие		
23.	Устав товарищества собственников жилья или кооператива	-	-
Сведения о лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами			
24.	Номер лицензии	-	000063
25.	Дата получения лицензии	-	30.04.2015г
26.	Орган, выдавший лицензию	-	Управление государственной жилищной инспекции Новгородской области
	Лицензия	-	<a href="#">\..\Лицензия.doc</a>

**Форма 1.2. Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, товарищества, кооператива за 2017 г.**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	27.02.2018
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2017
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2017
Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности			
4.	Годовая бухгалтерская отчетность	-	прилагается
5.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов) Прочие доходы, доходы от использования общего имущества	руб.	9222355  187087
6.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	8681097
7.	Общая задолженность управляющей организации, товарищества, кооператива перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, в том числе:	руб.	1214740
8.	- тепловая энергия, в т.ч.:	руб.	315236
9.	- тепловая энергия для нужд отопления	руб.	315236
10.	- тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения	Руб.	-
11.	- горячая вода	Руб.	76775
12.	- холодная вода	руб.	189477
13.	- водоотведение	руб.	200682
14.	- поставка газа	руб.	0,00
15.	- электрическая энергия	руб.	432570
16.	- прочие ресурсы (услуги)	руб.	0,00
17.	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива **	-	-
18.	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива **	-	-

\*\* информация для кооперативов и товариществ

**Форма 1.3. Информация о привлечении управляющей организации, товарищества, кооператива, должностных лиц указанной организации, товарищества, кооператива к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами (заполняется по каждому факту привлечения) - НЕТ**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	-

2	Дата привлечения к административной ответственности	-	-
3	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	-
4	Предмет административного правонарушения	-	-
5	Наименование контролирующего органа	-	-
6	Количество выявленных нарушений	ед	-
7	Размер штрафа	руб	-
8	Документ о применении мер административного воздействия	-	-
9	Мероприятия, принятые для устранения нарушений, и результаты административного воздействия	-	-

**Форма 1.4. Перечень многоквартирных домов, управление которыми осуществляют управляющая организация, товарищество, кооператив**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Адрес многоквартирного дома	-	
	Субъект Российской Федерации	-	Новгородская область
	Муниципальный район	-	Новгородский район
	Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	-	деревня Григорово
	Населенный пункт (городского подчинения)	-	
	Улица	-	<b>Центральная</b>
	Номер дома	-	<b>14</b>
корпус	-		
литера	-		
2	Основание управления	-	Договор от 01.06.2008г
3	Дата начала управления	-	01.06.2008г
	Улица	-	<b>Центральная</b>
	Номер дома	-	<b>14</b>
	корпус	-	<b>1</b>
литера	-		
2	Основание управления	-	Договор от 06.04.2010г
3	Дата начала управления	-	06.04.2010г
	Улица	-	<b>Центральная</b>
	Номер дома	-	<b>18</b>
	корпус	-	
литера	-		
2	Основание управления	-	Договор от 13.07.2012г
3	Дата начала управления	-	13.07.2012г
	Улица	-	<b>Центральная</b>
	Номер дома	-	<b>20</b>
	корпус	-	
литера	-		
2	Основание управления	-	Договор от 01.01.2008г
3	Дата начала управления	-	01.01.2008г
	Улица	-	<b>Центральная</b>
	Номер дома	-	<b>22</b>
	корпус	-	
литера	-		
2	Основание управления	-	Договор от 01.04.2011г
3	Дата начала управления	-	01.04.2011г

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Адрес многоквартирного дома	-	
	Субъект Российской Федерации	-	Новгородская область
	Муниципальный район	-	
	Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	-	город Великий Новгород
	Населенный пункт (городского подчинения)	-	
	Улица	-	<b>Нехинская</b>
	Номер дома	-	<b>30</b>
	корпус	-	
	литера	-	<b>А</b>
2	Основание управления	-	Договор от 11.09.2009г
3	Дата начала управления	-	11.09.2009г
	Улица	-	<b>Нехинская</b>
	Номер дома	-	<b>32</b>
	Корпус	-	
	Литера	-	
2	Основание управления	-	Договор от 09.02.2013г
3	Дата начала управления	-	09.02.2009г

**Форма 1.5. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления с управляющей организацией были расторгнуты в предыдущем календарном году; перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых в предыдущем календарном году на общем собрании приняли решение о прекращении их объединения в товарищества для совместного управления общим имуществом в многоквартирных домах, а также перечень многоквартирных домов, в которых членами кооперативов в предыдущем календарном году на их общем собрании приняты решения о преобразовании кооперативов в товарищества**        **НЕТ**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Адрес многоквартирного дома	-	-
	Субъект Российской Федерации	-	-
	Муниципальный район	-	-
	Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	-	-
	Населенный пункт (городского подчинения)	-	-
	Дополнительная территория	-	-
	Улица	-	-
	Номер дома	-	-
	Корпус	-	-
	Строение	-	-
	Литера	-	-
2	Дата начала управления	-	-
3	Дата окончания управления	-	-
4	Основание окончания управления	-	-

**Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)**

**Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	27.02.2018
<b>Сведения о способе управления многоквартирным домом</b>			

2.	Документ, подтверждающий выбранный способ управления (протокол общего собрания собственников(членов кооператива)	-	Протокол общего собрания № 1 от 01.06.2008г
3	Договор управления	-	Договор от 01.06.2008г <a href="#">\..\Договора\Договор 14.doc</a>
<b>Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта</b>			
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	-	Перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете (далее - формирование фонда капитального ремонта на специальном счете);
<b>Общая характеристика многоквартирного дома</b>			
5.	Адрес многоквартирного дома	-	<b>Новгородская обл. Новгородский р-н, д. Григорово ул. Центральная д. 14</b>
6.	Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию	-	2007/2007
7.	Серия, тип постройки здания	-	кирпичный
8.	Тип дома	-	многоквартирный
9.	Количество этажей:	-	
10.	-наибольшее	ед	6
11	-наименьшее	ед	1
12.	Количество подъездов	ед	8
13.	Количество лифтов	ед	-
14.	Количество помещений:	-	
15.	-жилых	ед	144
16.	-нежилых	ед	-
17.	Общая площадь дома, в том числе	кв.м	7883,8
18.	-общая площадь жилых помещений	кв.м-	6738,2
19	-общая площадь нежилых помещений	кв.м	-
20	-общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв.м	-
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	-	-
22	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-
23	Площадь парковки в границах земельного участка	кв.м	-
24	Факт признания дома аварийным	-	-
25	Дата и номер документа о признании дома аварийным	-	-
26	Причина признания дома аварийным	-	-
27	Класс энергетической эффективности	-	класс энергоэффективности не присвоен
28	Дополнительная информация	-	-
<b>Элементы благоустройства</b>			
29	Детская площадка	-	имеется
30	Спортивная площадка	-	-
31	Другое	-	-

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	27.02.2018
<b>Сведения о способе управления многоквартирным домом</b>			
2.	Документ, подтверждающий выбранный способ управления (протокол общего собрания собственников(членов кооператива)	-	Протокол общего собрания № 1 от 06.04.2010г
3	Договор управления	-	Договор от 06.04.2010г

			<a href="#">...\\договора\Договор управления д.№ 14 кор.1 (1).doc</a>
<b>Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта</b>			
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	-	Перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете (далее - формирование фонда капитального ремонта на специальном счете);
<b>Общая характеристика многоквартирного дома</b>			
5.	Адрес многоквартирного дома	-	Новгородская обл. Новгородский р-н, д. Григорово ул. Центральная д. 14, к.1
6.	Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию	-	2008/2008
7.	Серия, тип постройки здания	-	кирпичный
8.	Тип дома	-	многоквартирный
9.	Количество этажей:	-	
10.	-наибольшее	ед	6
11.	-наименьшее	ед	1
12.	Количество подъездов	ед	8
13.	Количество лифтов	ед	-
14.	Количество помещений:	-	
15.	-жилых	ед	161
16.	-нежилых	ед	-
17.	Общая площадь дома, в том числе	кв.м	7378,6
18.	-общая площадь жилых помещений	кв.м-	6902,4
19.	-общая площадь нежилых помещений	кв.м	-
20.	-общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв.м	-
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	-	-
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	кв.м	-
24.	Факт признания дома аварийным	-	-
25.	Дата и номер документа о признании дома аварийным	-	-
26.	Причина признания дома аварийным	-	-
27.	Класс энергетической эффективности	-	класс энергоэффективности не присвоен
28.	Дополнительная информация	-	-
<b>Элементы благоустройства</b>			
29.	Детская площадка	-	имеется
30.	Спортивная площадка	-	-
31.	Другое	-	-

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	27.02.2018
<b>Сведения о способе управления многоквартирным домом</b>			
2.	Документ, подтверждающий выбранный способ управления (протокол общего собрания собственников(членов кооператива)	-	Протокол общего собрания № 1 от 13.07.2012г
3.	Договор управления	-	Договор от 13.07.2012г <a href="#">...\\договора\Договор управления д.№ 18.doc</a>
<b>Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта</b>			
4.	Способ формирования фонда капитального	-	Перечисление взносов на капитальный

	ремонта		ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете (далее - формирование фонда капитального ремонта на специальном счете);
<b>Общая характеристика многоквартирного дома</b>			
5.	Адрес многоквартирного дома	-	Новгородская обл. Новгородский р-н, д. Григорово ул. Центральная д. 18
6.	Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию	-	2006/2006
7.	Серия, тип постройки здания	-	кирпичный
8.	Тип дома	-	многоквартирный
9.	Количество этажей:	-	
10.	-наибольшее	ед	6
11.	-наименьшее	ед	1
12.	Количество подъездов	ед	8
13.	Количество лифтов	ед	-
14.	Количество помещений:	-	
15.	-жилых	ед	84
16.	-нежилых	ед	-
17.	Общая площадь дома, в том числе	кв.м	3583,7
18.	-общая площадь жилых помещений	кв.м-	3350,4
19.	-общая площадь нежилых помещений	кв.м	-
20.	-общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв.м	-
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	-	-
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	кв.м	-
24.	Факт признания дома аварийным	-	-
25.	Дата и номер документа о признании дома аварийным	-	-
26.	Причина признания дома аварийным	-	-
27.	Класс энергетической эффективности	-	класс энергоэффективности не присвоен
28.	Дополнительная информация	-	-
<b>Элементы благоустройства</b>			
29.	Детская площадка	-	имеется
30.	Спортивная площадка	-	-
31.	Другое	-	-

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	27.02.2018
<b>Сведения о способе управления многоквартирным домом</b>			
2.	Документ, подтверждающий выбранный способ управления (протокол общего собрания собственников(членов кооператива)	-	Протокол общего собрания № 1 от 20.10.2007г
3.	Договор управления	-	Договор от 01.01.2008г <a href="#">..\договора\Договор управления д.№ 20.doc</a>
<b>Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта</b>			
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	-	Перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете (далее - формирование фонда

			капитального ремонта на специальном счете);
<b>Общая характеристика многоквартирного дома</b>			
5.	Адрес многоквартирного дома	-	Новгородская обл. Новгородский р-н, д. Григорово ул. Центральная д. 20
6.	Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию	-	2006/2006
7.	Серия, тип постройки здания	-	кирпичный
8.	Тип дома	-	многоквартирный
9.	Количество этажей:	-	
10.	-наибольшее	ед	6
11.	-наименьшее	ед	1
12.	Количество подъездов	ед	8
13.	Количество лифтов	ед	-
14.	Количество помещений:	-	
15.	-жилых	ед	138
16.	-нежилых	ед	-
17.	Общая площадь дома, в том числе	кв.м	6172,0
18.	-общая площадь жилых помещений	кв.м-	5792,3
19.	-общая площадь нежилых помещений	кв.м	-
20.	-общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв.м	-
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	-	-
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	кв.м	-
24.	Факт признания дома аварийным	-	-
25.	Дата и номер документа о признании дома аварийным	-	-
26.	Причина признания дома аварийным	-	-
27.	Класс энергетической эффективности	-	класс энергоэффективности не присвоен
28.	Дополнительная информация	-	-
<b>Элементы благоустройства</b>			
29.	Детская площадка	-	имеется
30.	Спортивная площадка	-	-
31.	Другое	-	-

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	27.02.2018
<b>Сведения о способе управления многоквартирным домом</b>			
2.	Документ, подтверждающий выбранный способ управления (протокол общего собрания собственников(членов кооператива)	-	Протокол общего собрания № 1 от 16.05.2011г
3	Договор управления	-	Договор от 01.04.2011г <a href="#">\..\договора\Договор управления д.№ 22.doc</a>
<b>Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта</b>			
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	-	Перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете (далее - формирование фонда капитального ремонта на специальном счете);
<b>Общая характеристика многоквартирного дома</b>			
5.	Адрес многоквартирного дома	-	Новгородская обл. Новгородский р-н, д. Григорово ул. Центральная д. 22



6.	Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию	-	2009/2009
7.	Серия, тип постройки здания	-	кирпичный
8.	Тип дома	-	многоквартирный
9.	Количество этажей:	-	
10.	-наибольшее	ед	6
11.	-наименьшее	ед	1
12.	Количество подъездов	ед	8
13.	Количество лифтов	ед	-
14.	Количество помещений:	-	
15.	-жилых	ед	156
16.	-нежилых	ед	-
17.	Общая площадь дома, в том числе	кв.м	7073,8
18.	-общая площадь жилых помещений	кв.м-	6646,7
19.	-общая площадь нежилых помещений	кв.м	38,3
20.	-общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв.м	-
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	-	-
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	кв.м	-
24.	Факт признания дома аварийным	-	-
25.	Дата и номер документа о признании дома аварийным	-	-
26.	Причина признания дома аварийным	-	-
27.	Класс энергетической эффективности	-	класс энергоэффективности не присвоен
28.	Дополнительная информация	-	-
<b>Элементы благоустройства</b>			
29.	Детская площадка	-	имеется
30.	Спортивная площадка	-	-
31.	Другое	-	-

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	27.02.2018
<b>Сведения о способе управления многоквартирным домом</b>			
2.	Документ, подтверждающий выбранный способ управления (протокол общего собрания собственников(членов кооператива)	-	Протокол общего собрания № б/н от 11.09.2009г
3.	Договор управления	-	Договор от 11.09.2009г <a href="#">..\договора\Договор управления д.№ 30А.doc</a> <a href="#">..\договора\Приложение к договору д. №30А.doc</a>
<b>Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта</b>			
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	-	Перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете (далее - формирование фонда капитального ремонта на специальном счете);
<b>Общая характеристика многоквартирного дома</b>			
5.	Адрес многоквартирного дома	-	Новгородская обл, г. Великий Новгород ул. Нехинская, д. 30А
6.	Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию	-	2008/2008
7.	Серия, тип постройки здания	-	кирпичный

8.	Тип дома	-	многоквартирный
9.	Количество этажей:	-	
10.	-наибольшее	ед	12
11.	-наименьшее	ед	2
12.	Количество подъездов	ед	3
13.	Количество лифтов	ед	3
14.	Количество помещений:	-	
15.	-жилых	ед	91
16.	-нежилых	ед	6
17.	Общая площадь дома, в том числе	кв.м	5806,2
18.	-общая площадь жилых помещений	кв.м-	4969,2
19.	-общая площадь нежилых помещений	кв.м	771,6
20.	-общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв.м	-
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	-	-
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	кв.м	-
24.	Факт признания дома аварийным	-	-
25.	Дата и номер документа о признании дома аварийным	-	-
26.	Причина признания дома аварийным	-	-
27.	Класс энергетической эффективности	-	класс энергоэффективности не присвоен
28.	Дополнительная информация	-	-
<b>Элементы благоустройства</b>			
29.	Детская площадка	-	имеется
30.	Спортивная площадка	-	-
31.	Другое	-	-

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	27.02.2018
<b>Сведения о способе управления многоквартирным домом</b>			
2.	Документ, подтверждающий выбранный способ управления (протокол общего собрания собственников(членов кооператива)	-	Протокол общего собрания № 1 от 09.02.2013г
3	Договор управления	-	Договор от 09.02.2013г <a href="#">...\.договора\Договор 32.doc</a> <a href="#">...\.договора\Прил. к договору 32.doc</a>
<b>Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта</b>			
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	-	Перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете (далее - формирование фонда капитального ремонта на специальном счете);
<b>Общая характеристика многоквартирного дома</b>			
5.	Адрес многоквартирного дома	-	Новгородская обл, г. Великий Новгород, ул. Нехинская, д. 32
6.	Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию	-	2012/2012
7.	Серия, тип постройки здания	-	кирпичный
8.	Тип дома	-	многоквартирный
9.	Количество этажей:	-	
10.	-наибольшее	ед	9
11.	-наименьшее	ед	2
12.	Количество подъездов	ед	1

13.	Количество лифтов	ед	1
14.	Количество помещений:	-	
15.	-жилых	ед	72
16.	-нежилых	ед	4
17.	Общая площадь дома, в том числе	кв.м	4653,5
18.	-общая площадь жилых помещений	кв.м-	3332,3
19.	-общая площадь нежилых помещений	кв.м	494,8
20.	-общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв.м	-
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	-	-
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	кв.м	-
24.	Факт признания дома аварийным	-	-
25.	Дата и номер документа о признании дома аварийным	-	-
26.	Причина признания дома аварийным	-	-
27.	Класс энергетической эффективности	-	класс энергоэффективности не присвоен
28.	Дополнительная информация	-	-
<b>Элементы благоустройства</b>			
29.	Детская площадка	-	имеется
30.	Спортивная площадка	-	-
31.	Другое	-	-

**Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме**

**Новгородский район, д. Григорово, ул. Центральная, д. 14**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	27.02.2018
<b>Фундамент</b>			
2.	Тип фундамента	-	ленточный
<b>Стены и перекрытия</b>			
3.	Тип перекрытий	-	железобетонные
4.	Материал несущих стен	-	каменные, кирпичные
<b>Фасады (заполняется по каждому типу фасада)</b>			
5.	Тип фасада	-	соответствует материалу стен
<b>Крыши (заполняется по каждому типу крыши)</b>			
6.	Тип крыши	-	скатная
7.	Тип кровли	-	оцинкованная сталь
<b>Подвалы</b>			
8.	Площадь подвала по полу	кв.м	1349,4
<b>Мусоропроводы</b>			
отсутствует			
9.	Тип мусоропровода	-	-
10.	Количество мусоропроводов	ед	-
<b>Лифты (заполняется для каждого лифта)</b>			
отсутствует			
11.	Номер подъезда	-	-
12.	Тип лифта	-	-
13.	Год ввода в эксплуатацию	-	-
<b>Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)</b>			
14.	Вид коммунального ресурса	-	холодное водоснабжение
15.	Наличие прибора учета	-	установлен
16.	Тип прибора учета	-	без интерфейса передачи данных
17.	Единица измерения	-	куб.м.
18.	Дата ввода в эксплуатацию	-	28.04.2007
19.	Дата поверки/замены прибора учета	-	11.11.2016/11.01.22г
	Вид коммунального ресурса	-	горячее водоснабжение

	Наличие прибора учета	-	-
	Тип прибора учета	-	-
	Единица измерения	-	-
	Дата ввода в эксплуатацию	-	-
	Дата поверки/замены прибора учета	-	-
	<b>Вид коммунального ресурса</b>	-	<b>водоотведение</b>
	Наличие прибора учета	-	-
	Тип прибора учета	-	-
	Единица измерения	-	-
	Дата ввода в эксплуатацию	-	-
	Дата поверки/замены прибора учета	-	-
	<b>Вид коммунального ресурса</b>	-	<b>электроснабжение</b>
	Наличие прибора учета	-	установлен
	Тип прибора учета	-	без интерфейса передачи данных
	Единица измерения	-	кВт.
	Дата ввода в эксплуатацию	-	14.03.2007
	Дата поверки/замены прибора учета	-	14.03.2017
	<b>Вид коммунального ресурса</b>	-	<b>отопление</b>
	Наличие прибора учета	-	-
	Тип прибора учета	-	-
	Единица измерения	-	-
	Дата ввода в эксплуатацию	-	-
	Дата поверки/замены прибора учета	-	-
	<b>Вид коммунального ресурса</b>	-	<b>газоснабжение</b>
	Наличие прибора учета	-	-
	Тип прибора учета	-	-
	Единица измерения	-	-
	Дата ввода в эксплуатацию	-	-
	Дата поверки/замены прибора учета	-	-
<b>Система электроснабжения</b>			
20	Тип системы электроснабжения	-	центральное
21	Количество вводов в многоквартирный дом	ед	2
<b>Система теплоснабжения</b>			
22	Тип системы теплоснабжения	-	квартирное отопление (квартирный котел)
<b>Система горячего водоснабжения</b>			
23	Тип системы горячего водоснабжения	-	квартирное (квартирный котел)
<b>Система холодного водоснабжения</b>			
24	Тип системы холодного водоснабжения	-	центральное
<b>Система водоотведения</b>			
25	Тип системы водоотведения	-	центральное
26	Объем выгребных ям	куб.м	-
<b>Система газоснабжения</b>			
27	Тип системы газоснабжения	-	центральное
<b>Система вентиляции</b>			
28	Тип системы вентиляции	-	приточно-вытяжная вентиляция
<b>Система пожаротушения</b>			
29	Тип системы пожаротушения	-	пожарные гидранты на дворов. Террит.
<b>Система водостоков</b>			
30	Тип системы водостоков	-	наружные водостоки
<b>Дополнительное оборудование (заполняется для каждого вида оборудования)</b>			
31	Вид оборудования	-	-

**Новгородский район, д. Григорово, ул. Центральная, д. 14 к.1**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	27.02.2018
<b>Фундамент</b>			
2.	Тип фундамента	-	ленточный
<b>Стены и перекрытия</b>			
3.	Тип перекрытий	-	железобетонные

4	Материал несущих стен	-	каменные, кирпичные
<b>Фасады (заполняется по каждому типу фасада)</b>			
5	Тип фасада	-	соответствует материалу стен
<b>Крыши (заполняется по каждому типу крыши)</b>			
6	Тип крыши	-	скатная
7	Тип кровли	-	оцинкованная сталь
<b>Подвалы</b>			
8	Площадь подвала по полу	кв.м	1346,3
<b>Мусоропроводы</b>			
отсутствует			
9	Тип мусоропровода	-	-
10	Количество мусоропроводов	ед	-
<b>Лифты (заполняется для каждого лифта)</b>			
отсутствует			
11	Номер подъезда	-	-
12	Тип лифта	-	-
13	Год ввода в эксплуатацию	-	-
<b>Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)</b>			
14	<b>Вид коммунального ресурса</b>	-	<b>холодное водоснабжение</b>
15	Наличие прибора учета	-	установлен
16	Тип прибора учета	-	без интерфейса передачи данных
17	Единица измерения	-	куб.м.
18	Дата ввода в эксплуатацию	-	12.12.2008
19	Дата поверки/замены прибора учета	-	08.11.2011г/08.11.17г
	<b>Вид коммунального ресурса</b>	-	<b>горячее водоснабжение</b>
	Наличие прибора учета	-	-
	Тип прибора учета	-	-
	Единица измерения	-	-
	Дата ввода в эксплуатацию	-	-
	Дата поверки/замены прибора учета	-	-
	<b>Вид коммунального ресурса</b>	-	<b>водоотведение</b>
	Наличие прибора учета	-	-
	Тип прибора учета	-	-
	Единица измерения	-	-
	Дата ввода в эксплуатацию	-	-
	Дата поверки/замены прибора учета	-	-
	<b>Вид коммунального ресурса</b>	-	<b>электроснабжение</b>
	Наличие прибора учета	-	установлен
	Тип прибора учета	-	без интерфейса передачи данных
	Единица измерения	-	кВт.
	Дата ввода в эксплуатацию	-	08.08.2008
	Дата поверки/замены прибора учета	-	08.08.2018
	<b>Вид коммунального ресурса</b>	-	<b>отопление</b>
	Наличие прибора учета	-	-
	Тип прибора учета	-	-
	Единица измерения	-	-
	Дата ввода в эксплуатацию	-	-
	Дата поверки/замены прибора учета	-	-
	<b>Вид коммунального ресурса</b>	-	<b>газоснабжение</b>
	Наличие прибора учета	-	-
	Тип прибора учета	-	-
	Единица измерения	-	-
	Дата ввода в эксплуатацию	-	-
	Дата поверки/замены прибора учета	-	-
<b>Система электроснабжения</b>			
20	Тип системы электроснабжения	-	центральное
21	Количество вводов в многоквартирный дом	ед	2
<b>Система теплоснабжения</b>			
22	Тип системы теплоснабжения	-	квартирное отопление (квартирный котел)
<b>Система горячего водоснабжения</b>			
23	Тип системы горячего водоснабжения	-	квартирное (квартирный котел)
<b>Система холодного водоснабжения</b>			
24	Тип системы холодного водоснабжения	-	центральное
<b>Система водоотведения</b>			

25	Тип системы водоотведения	-	центральное
26	Объем выгребных ям	куб.м	-
<b>Система газоснабжения</b>			
27	Тип системы газоснабжения	-	центральное
<b>Система вентиляции</b>			
28	Тип системы вентиляции	-	приточно-вытяжная вентиляция
<b>Система пожаротушения</b>			
29	Тип системы пожаротушения	-	пожарные гидранты на двор.тер.
<b>Система водостоков</b>			
30	Тип системы водостоков	-	наружные водостоки
<b>Дополнительное оборудование (заполняется для каждого вида оборудования)</b>			
31	Вид оборудования	-	-

**Новгородский район, д. Григорово, ул. Центральная, д. 18**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	27.02.2018
<b>Фундамент</b>			
2.	Тип фундамента	-	ленточный
<b>Стены и перекрытия</b>			
3.	Тип перекрытий	-	железобетонные
4	Материал несущих стен	-	каменные, кирпичные
<b>Фасады (заполняется по каждому типу фасада)</b>			
5	Тип фасада	-	соответствует материалу стен
<b>Крыши (заполняется по каждому типу крыши)</b>			
6	Тип крыши	-	скатная
7	Тип кровли	-	оцинкованная сталь
<b>Подвалы</b>			
8	Площадь подвала по полу	кв.м	674,5
<b>Мусоропроводы</b>			
отсутствует			
9	Тип мусоропровода	-	-
10	Количество мусоропроводов	ед	-
<b>Лифты (заполняется для каждого лифта)</b>			
отсутствует			
11	Номер подъезда	-	-
12	Тип лифта	-	-
13	Год ввода в эксплуатацию	-	-
<b>Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)</b>			
14	<b>Вид коммунального ресурса</b>	-	<b>холодное водоснабжение</b>
15	Наличие прибора учета	-	установлен
16	Тип прибора учета	-	с интерфейсом передачи данных
17	Единица измерения	-	куб.м.
18	Дата ввода в эксплуатацию	-	10.11.2006
19	Дата поверки/замены прибора учета	-	27.01.2016г/05.02.2022г
<b>Вид коммунального ресурса</b>			
<b>горячее водоснабжение</b>			
	Наличие прибора учета	-	-
	Тип прибора учета	-	-
	Единица измерения	-	-
	Дата ввода в эксплуатацию	-	-
	Дата поверки/замены прибора учета	-	-
<b>Вид коммунального ресурса</b>			
<b>водоотведение</b>			
	Наличие прибора учета	-	-
	Тип прибора учета	-	-
	Единица измерения	-	-
	Дата ввода в эксплуатацию	-	-
	Дата поверки/замены прибора учета	-	-
<b>Вид коммунального ресурса</b>			
<b>электроснабжение</b>			
	Наличие прибора учета	-	установлен
	Тип прибора учета	-	без интерфейса передачи данных
	Единица измерения	-	кВт.
	Дата ввода в эксплуатацию	-	12.01.2007

	Дата поверки/замены прибора учета	-	12.01.2017
	<b>Вид коммунального ресурса</b>	-	<b>отопление</b>
	Наличие прибора учета	-	-
	Тип прибора учета	-	-
	Единица измерения	-	-
	Дата ввода в эксплуатацию	-	-
	Дата поверки/замены прибора учета	-	-
	<b>Вид коммунального ресурса</b>	-	<b>газоснабжение</b>
	Наличие прибора учета	-	-
	Тип прибора учета	-	-
	Единица измерения	-	-
	Дата ввода в эксплуатацию	-	-
	Дата поверки/замены прибора учета	-	-
<b>Система электроснабжения</b>			
20	Тип системы электроснабжения	-	центральное
21	Количество вводов в многоквартирный дом	ед	1
<b>Система теплоснабжения</b>			
22	Тип системы теплоснабжения	-	квартирное отопление (квартирный котел)
<b>Система горячего водоснабжения</b>			
23	Тип системы горячего водоснабжения	-	квартирное (квартирный котел)
<b>Система холодного водоснабжения</b>			
24	Тип системы холодного водоснабжения	-	центральное
<b>Система водоотведения</b>			
25	Тип системы водоотведения	-	центральное
26	Объем выгребных ям	куб.м	-
<b>Система газоснабжения</b>			
27	Тип системы газоснабжения	-	центральное
<b>Система вентиляции</b>			
28	Тип системы вентиляции	-	приточно-вытяжная вентиляция
<b>Система пожаротушения</b>			
29	Тип системы пожаротушения	-	пожарные гидранты на дворов.террит.
<b>Система водостоков</b>			
30	Тип системы водостоков	-	наружные водостоки
<b>Дополнительное оборудование (заполняется для каждого вида оборудования)</b>			
31	Вид оборудования	-	-

**Новгородский район, д. Григорово, ул. Центральная, д. 20**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	27.02.2018
<b>Фундамент</b>			
2.	Тип фундамента	-	ленточный
<b>Стены и перекрытия</b>			
3.	Тип перекрытий	-	железобетонные
4	Материал несущих стен	-	каменные, кирпичные
<b>Фасады (заполняется по каждому типу фасада)</b>			
5	Тип фасада	-	соответствует материалу стен
<b>Крыши (заполняется по каждому типу крыши)</b>			
6	Тип крыши	-	скатная
7	Тип кровли	-	оцинкованная сталь
<b>Подвалы</b>			
8	Площадь подвала по полу	кв.м	1134
<b>Мусоропроводы</b>			
отсутствует			
9	Тип мусоропровода	-	-
10	Количество мусоропроводов	ед	-
<b>Лифты (заполняется для каждого лифта)</b>			
отсутствует			
11	Номер подъезда	-	-
12	Тип лифта	-	-
13	Год ввода в эксплуатацию	-	-
<b>Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)</b>			

14	<b>Вид коммунального ресурса</b>	-	<b>холодное водоснабжение</b>
15	Наличие прибораучета	-	установлен
16	Тип прибораучета	-	без интерфейса передачи данных
17	Единица измерения	-	куб.м.
18	Дата ввода в эксплуатацию	-	30.11.2006
19	Дата поверки/замены прибора учета	-	27.12.2016г/04.10.2022г
	<b>Вид коммунального ресурса</b>	-	<b>горячее водоснабжение</b>
	Наличие прибораучета	-	-
	Тип прибораучета	-	-
	Единица измерения	-	-
	Дата ввода в эксплуатацию	-	-
	Дата поверки/замены прибора учета	-	-
	<b>Вид коммунального ресурса</b>	-	<b>водоотведение</b>
	Наличие прибораучета	-	-
	Тип прибораучета	-	-
	Единица измерения	-	-
	Дата ввода в эксплуатацию	-	-
	Дата поверки/замены прибора учета	-	-
	<b>Вид коммунального ресурса</b>	-	<b>электроснабжение</b>
	Наличие прибораучета	-	установлен
	Тип прибораучета	-	без интерфейса передачи данных
	Единица измерения	-	кВт.
	Дата ввода в эксплуатацию	-	24.06.2008
	Дата поверки/замены прибора учета	-	24.06.2018
	<b>Вид коммунального ресурса</b>	-	<b>отопление</b>
	Наличие прибораучета	-	-
	Тип прибораучета	-	-
	Единица измерения	-	-
	Дата ввода в эксплуатацию	-	-
	Дата поверки/замены прибора учета	-	-
	<b>Вид коммунального ресурса</b>	-	<b>газоснабжение</b>
	Наличие прибораучета	-	-
	Тип прибораучета	-	-
	Единица измерения	-	-
	Дата ввода в эксплуатацию	-	-
	Дата поверки/замены прибора учета	-	-
<b>Система электроснабжения</b>			
20	Тип системы электроснабжения	-	центральное
21	Количество вводов в многоквартирный дом	ед	2
<b>Система теплоснабжения</b>			
22	Тип системы теплоснабжения	-	квартирное отопление (квартирный котел)
<b>Система горячего водоснабжения</b>			
23	Тип системы горячего водоснабжения	-	квартирное (квартирный котел)
<b>Система холодного водоснабжения</b>			
24	Тип системы холодного водоснабжения	-	центральное
<b>Система водоотведения</b>			
25	Тип системы водоотведения	-	центральное
26	Объем выгребных ям	куб.м	-
<b>Система газоснабжения</b>			
27	Тип системы газоснабжения	-	центральное
<b>Система вентиляции</b>			
28	Тип системы вентиляции	-	приточно-вытяжная вентиляция
<b>Система пожаротушения</b>			
29	Тип системы пожаротушения	-	пожарные гидранты на дворов.террит.
<b>Система водостоков</b>			
30	Тип системы водостоков	-	наружные водостоки
<b>Дополнительное оборудование (заполняется для каждого вида оборудования)</b>			
31	Вид оборудования	-	-



**Новгородский район, д. Григорово, ул. Центральная, д. 22**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	27.02.2018
<b>Фундамент</b>			
2.	Тип фундамента	-	ленточный
<b>Стены и перекрытия</b>			
3.	Тип перекрытий	-	железобетонные
4	Материал несущих стен	-	каменные, кирпичные
<b>Фасады (заполняется по каждому типу фасада)</b>			
5	Тип фасада	-	соответствует материалу стен
<b>Крыши (заполняется по каждому типу крыши)</b>			
6	Тип крыши	-	скатная
7	Тип кровли	-	оцинкованная сталь
<b>Подвалы</b>			
8	Площадь подвала по полу	кв.м	1284,8
<b>Мусоропроводы</b>			
9	Тип мусоропровода	-	отсутствует
10	Количество мусоропроводов	ед	-
<b>Лифты (заполняется для каждого лифта)</b>			
11	Номер подъезда	-	отсутствует
12	Тип лифта	-	-
13	Год ввода в эксплуатацию	-	-
<b>Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)</b>			
14	<b>Вид коммунального ресурса</b>	-	<b>холодное водоснабжение</b>
15	Наличие прибора учета	-	установлен
16	Тип прибора учета	-	без интерфейса передачи данных
17	Единица измерения	-	куб.м.
18	Дата ввода в эксплуатацию	-	30.06.2009
19	Дата поверки/замены прибора учета	-	21.11.2014г/18.09.20г
	<b>Вид коммунального ресурса</b>	-	<b>горячее водоснабжение</b>
	Наличие прибора учета	-	-
	Тип прибора учета	-	-
	Единица измерения	-	-
	Дата ввода в эксплуатацию	-	-
	Дата поверки/замены прибора учета	-	-
	<b>Вид коммунального ресурса</b>	-	<b>водоотведение</b>
	Наличие прибора учета	-	-
	Тип прибора учета	-	-
	Единица измерения	-	-
	Дата ввода в эксплуатацию	-	-
	Дата поверки/замены прибора учета	-	-
	<b>Вид коммунального ресурса</b>	-	<b>электроснабжение</b>
	Наличие прибора учета	-	установлен
	Тип прибора учета	-	без интерфейса передачи данных
	Единица измерения	-	кВт.
	Дата ввода в эксплуатацию	-	19.08.2013
	Дата поверки/замены прибора учета	-	19.08.2023
	<b>Вид коммунального ресурса</b>	-	<b>отопление</b>
	Наличие прибора учета	-	-
	Тип прибора учета	-	-
	Единица измерения	-	-
	Дата ввода в эксплуатацию	-	-
	Дата поверки/замены прибора учета	-	-
	<b>Вид коммунального ресурса</b>	-	<b>газоснабжение</b>
	Наличие прибора учета	-	-
	Тип прибора учета	-	-
	Единица измерения	-	-
	Дата ввода в эксплуатацию	-	-
	Дата поверки/замены прибора учета	-	-
<b>Система электроснабжения</b>			
20	Тип системы электроснабжения	-	центральное

21	Количество вводов в многоквартирный дом	ед	2
<b>Система теплоснабжения</b>			
22	Тип системы теплоснабжения	-	квартирное отопление (квартирный котел)
<b>Система горячего водоснабжения</b>			
23	Тип системы горячего водоснабжения	-	квартирное (квартирный котел)
<b>Система холодного водоснабжения</b>			
24	Тип системы холодного водоснабжения	-	центральное
<b>Система водоотведения</b>			
25	Тип системы водоотведения	-	центральное
26	Объем выгребных ям	куб.м	-
<b>Система газоснабжения</b>			
27	Тип системы газоснабжения	-	центральное
<b>Система вентиляции</b>			
28	Тип системы вентиляции	-	приточно-вытяжная вентиляция
<b>Система пожаротушения</b>			
29	Тип системы пожаротушения	-	пожарные гидранты на дворов.террит.
<b>Система водостоков</b>			
30	Тип системы водостоков	-	наружные водостоки
<b>Дополнительное оборудование (заполняется для каждого вида оборудования)</b>			
31	Вид оборудования	-	-

**г. Великий Новгород., ул. Нехинская, д. 30А**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	27.02.2018
<b>Фундамент</b>			
2.	Тип фундамента	-	ленточный
<b>Стены и перекрытия</b>			
3.	Тип перекрытий	-	железобетонные
4	Материал несущих стен	-	каменные, кирпичные
<b>Фасады (заполняется по каждому типу фасада)</b>			
5	Тип фасада	-	соответствует материалу стен
<b>Крыши (заполняется по каждому типу крыши)</b>			
6	Тип крыши	-	плоская
7	Тип кровли	-	мягкая( наплавленная) крыша
<b>Подвалы</b>			
8	Площадь подвала по полу	кв.м	834,7
<b>Мусоропроводы</b>			
9	Тип мусоропровода	-	на лестничной клетке
10	Количество мусоропроводов	ед	-
<b>Лифты (заполняется для каждого лифта)</b>			
11	<b>Номер подъезда</b>	-	<b>№ 1</b>
12	Тип лифта	-	пассажирский
13	Год ввода в эксплуатацию	-	2008
	<b>Номер подъезда</b>	-	<b>№ 2</b>
	Тип лифта	-	пассажирский
	Год ввода в эксплуатацию	-	2008
	<b>Номер подъезда</b>	-	<b>№3</b>
	Тип лифта	-	пассажирский
	Год ввода в эксплуатацию	-	2008
<b>Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)</b>			
14	<b>Вид коммунального ресурса</b>	-	<b>холодное водоснабжение</b>
15	Наличие прибораучета	-	установлен
16	Тип прибораучета	-	без интерфейса передачи данных
17	Единица измерения	-	куб.м.
18	Дата ввода в эксплуатацию	-	30.06.2008
19	Дата поверки/замены прибора учета	-	29.05.2014г/29.05.2020г
	<b>Вид коммунального ресурса</b>	-	<b>горячее водоснабжение</b>
	Наличие прибораучета	-	установлен
	Тип прибораучета	-	без интерфейса передачи данных

	Единица измерения	-	куб.м.
	Дата ввода в эксплуатацию	-	30.06.2008г
	Дата поверки/замены прибора учета	-	24.07.2014г/24.07.2020г
	<b>Вид коммунального ресурса</b>	-	<b>водоотведение</b>
	Наличие прибора учета	-	-
	Тип прибора учета	-	-
	Единица измерения	-	-
	Дата ввода в эксплуатацию	-	-
	Дата поверки/замены прибора учета	-	-
	<b>Вид коммунального ресурса</b>	-	<b>электроснабжение</b>
	Наличие прибора учета	-	установлен
	Тип прибора учета	-	без интерфейса передачи данных
	Единица измерения	-	кВт.
	Дата ввода в эксплуатацию	-	30.06.2008
	Дата поверки/замены прибора учета	-	30.06.2018
	<b>Вид коммунального ресурса</b>	-	<b>отопление</b>
	Наличие прибора учета	-	установлен
	Тип прибора учета	-	без интерфейса передачи данных
	Единица измерения	-	Гкал
	Дата ввода в эксплуатацию	-	2008
	Дата поверки/замены прибора учета	-	24.07.2014/24.07.2020г
	<b>Вид коммунального ресурса</b>	-	<b>газоснабжение</b>
	Наличие прибора учета	-	-
	Тип прибора учета	-	-
	Единица измерения	-	-
	Дата ввода в эксплуатацию	-	-
	Дата поверки/замены прибора учета	-	-
<b>Система электроснабжения</b>			
20	Тип системы электроснабжения	-	центральное
21	Количество вводов в многоквартирный дом	ед	1
<b>Система теплоснабжения</b>			
22	Тип системы теплоснабжения	-	центральное
<b>Система горячего водоснабжения</b>			
23	Тип системы горячего водоснабжения	-	центральное(закрытое)
<b>Система холодного водоснабжения</b>			
24	Тип системы холодного водоснабжения	-	центральное
<b>Система водоотведения</b>			
25	Тип системы водоотведения	-	центральное
26	Объем выгребных ям	куб.м	-
<b>Система газоснабжения</b>			
27	Тип системы газоснабжения	-	центральное
<b>Система вентиляции</b>			
28	Тип системы вентиляции	-	приточно-вытяжная вентиляция
<b>Система пожаротушения</b>			
29	Тип системы пожаротушения	-	пожарные гидранты в подь. № 2
<b>Система водостоков</b>			
30	Тип системы водостоков	-	внутренние водостоки
<b>Дополнительное оборудование (заполняется для каждого вида оборудования)</b>			
31	Вид оборудования	-	-

**г. Великий Новгород, ул. Нехинская, д. 32**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	27.02.2018
<b>Фундамент</b>			
2.	Тип фундамента	-	ленточный
<b>Стены и перекрытия</b>			
3.	Тип перекрытий	-	железобетонные
4	Материал несущих стен	-	каменные, кирпичные
<b>Фасады (заполняется по каждому типу фасада)</b>			
5	Тип фасада	-	соответствует материалу стен

<b>Крыши (заполняется по каждому типу крыши)</b>			
6	Тип крыши	-	плоская
7	Тип кровли	-	мягкая (наплавляемая)крыша
<b>Подвалы</b>			
8	Площадь подвала по полу	кв.м	547,3
<b>Мусоропроводы</b>			
9	Тип мусоропровода	-	на лестничной клетке
10	Количество мусоропроводов	ед	-
<b>Лифты (заполняется для каждого лифта)</b>			
11	Номер подъезда	-	№1
12	Тип лифта	-	пассажирский
13	Год ввода в эксплуатацию	-	2013
<b>Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)</b>			
14	<b>Вид коммунального ресурса</b>	-	<b>холодное водоснабжение</b>
15	Наличие прибораучета	-	установлен
16	Тип прибораучета	-	без интерфейса передачи данных
17	Единица измерения	-	куб.м.
18	Дата ввода в эксплуатацию	-	29.12.2012
19	Дата поверки/замены прибора учета	-	29.11.2014г/29.11.2018г
	<b>Вид коммунального ресурса</b>	-	<b>горячее водоснабжение</b>
	Наличие прибораучета	-	установлен
	Тип прибораучета	-	без интерфейса передачи данных
	Единица измерения	-	куб.м.
	Дата ввода в эксплуатацию	-	29.12.2012
	Дата поверки/замены прибора учета	-	29.11.2012/29.11.2018
	<b>Вид коммунального ресурса</b>	-	<b>водоотведение</b>
	Наличие прибораучета	-	-
	Тип прибораучета	-	-
	Единица измерения	-	-
	Дата ввода в эксплуатацию	-	-
	Дата поверки/замены прибора учета	-	-
	<b>Вид коммунального ресурса</b>	-	<b>электроснабжение</b>
	Наличие прибораучета	-	установлен
	Тип прибораучета	-	без интерфейса передачи данных
	Единица измерения	-	кВт.
	Дата ввода в эксплуатацию	-	29.11.2012
	Дата поверки/замены прибора учета	-	29.11.2022
	<b>Вид коммунального ресурса</b>	-	<b>отопление</b>
	Наличие прибораучета	-	установлен
	Тип прибораучета	-	без интерфейса передачи данных
	Единица измерения	-	Гкал
	Дата ввода в эксплуатацию	-	29.12.2012
	Дата поверки/замены прибора учета	-	29.11.2012/29.11.2018
	<b>Вид коммунального ресурса</b>	-	<b>газоснабжение</b>
	Наличие прибораучета	-	-
	Тип прибораучета	-	-
	Единица измерения	-	-
	Дата ввода в эксплуатацию	-	-
	Дата поверки/замены прибора учета	-	-
<b>Система электроснабжения</b>			
20	Тип системы электроснабжения	-	центральное
21	Количество вводов в многоквартирный дом	ед	1
<b>Система теплоснабжения</b>			
22	Тип системы теплоснабжения	-	центральное
<b>Система горячего водоснабжения</b>			
23	Тип системы горячего водоснабжения	-	центральное(закрытое)
<b>Система холодного водоснабжения</b>			
24	Тип системы холодного водоснабжения	-	центральное
<b>Система водоотведения</b>			
25	Тип системы водоотведения	-	центральное
26	Объем выгребных ям	куб.м	-
<b>Система газоснабжения</b>			
27	Тип системы газоснабжения	-	центральное

<b>Система вентиляции</b>			
28	Тип системы вентиляции	-	приточно-вытяжная вентиляция
<b>Система пожаротушения</b>			
29	Тип системы пожаротушения	-	пожарные гидранты в подъезде
<b>Система водостоков</b>			
30	Тип системы водостоков	-	внутренние водостоки
<b>Дополнительное оборудование (заполняется для каждого вида оборудования)</b>			
31	Вид оборудования	-	-

**Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества) -**

**Многоквартирный дом № 14**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	27.02.2018г
2	Наименование объекта общего имущества	-	Часть крыши, подвала, фасада и подъезда многоквартирного дома
3	Назначение объекта общего имущества	-	Размещение оборудования
4	Площадь объекта общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	кв.м	0
Сведения о передаче во владение и пользование общего имущества третьим лицам (заполняется в случае сдачи в аренду, передачи в безвозмездное пользование и т.п.)			
6	Наименование владельца (пользователя)	-	ООО «ЗЭТ-Телеком»
7	ИНН владельца (пользователя)	-	780552467
8	Реквизиты договора (номер и дата)	-	без номера от 01.08.2012г
9	Дата начала действия договора	-	01.08.2012г
10	Стоимость по договору в месяц	руб	250
11	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общего имущества	-	без номера от 30.06.2011г

**Многоквартирный дом № 14 к.1**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	27.02.2018г
2	Наименование объекта общего имущества	-	Часть крыши, подвала, фасада и подъезда многоквартирного дома
3	Назначение объекта общего имущества	-	Размещение оборудования
4	Площадь объекта общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	кв.м	0
Сведения о передаче во владение и пользование общего имущества третьим лицам (заполняется в случае сдачи в аренду, передачи в безвозмездное пользование и т.п.)			
6	Наименование владельца (пользователя)	-	ООО «ЗЭТ-Телеком»
7	ИНН владельца (пользователя)	-	780552467
8	Реквизиты договора (номер и дата)	-	без номера от 01.08.2012г
9	Дата начала действия договора	-	01.08.2012г
10	Стоимость по договору в месяц	руб	275
11	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общего имущества	-	без номера от 30.06.2011г

**Многоквартирный дом № 18**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	27.02.2018г
2	Наименование объекта общего имущества	-	Часть крыши, подвала, фасада и подъезда многоквартирного дома
3	Назначение объекта общего имущества	-	Размещение оборудования
4	Площадь объекта общего имущества	кв.м	0

	(заполняется в отношении помещений и земельных участков)		
Сведения о передаче во владение и пользование общего имущества третьим лицам (заполняется в случае сдачи в аренду, передачи в безвозмездное пользование и т.п.)			
6	Наименование владельца (пользователя)	-	ООО «ЗЭТ-Телеком»
7	ИНН владельца (пользователя)	-	780552467
8	Реквизиты договора (номер и дата)	-	без номера от 01.08.2012г
9	Дата начала действия договора	-	01.08.2012г
10	Стоимость по договору в месяц	руб	150
11	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общего имущества	-	без номера от 01.07.2011г

#### Многоквартирный дом № 20

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	27.02.2018г
2	Наименование объекта общего имущества	-	Часть крыши, подвала, фасада и подъезда многоквартирного дома
3	Назначение объекта общего имущества	-	Размещение оборудования
4	Площадь объекта общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	кв.м	0
Сведения о передаче во владение и пользование общего имущества третьим лицам (заполняется в случае сдачи в аренду, передачи в безвозмездное пользование и т.п.)			
6	Наименование владельца (пользователя)	-	ООО «ЗЭТ-Телеком»
7	ИНН владельца (пользователя)	-	780552467
8	Реквизиты договора (номер и дата)	-	без номера от 01.08.2012г
9	Дата начала действия договора	-	01.08.2012г
10	Стоимость по договору в месяц	руб	242
11	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общего имущества	-	без номера от 01.07.2011г

#### Многоквартирный дом № 22

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	27.02.2018г
2	Наименование объекта общего имущества	-	Часть крыши, подвала, фасада и подъезда многоквартирного дома
3	Назначение объекта общего имущества	-	Размещение оборудования
4	Площадь объекта общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	кв.м	0
Сведения о передаче во владение и пользование общего имущества третьим лицам (заполняется в случае сдачи в аренду, передачи в безвозмездное пользование и т.п.)			
6	Наименование владельца (пользователя)	-	ООО «ЗЭТ-Телеком»
7	ИНН владельца (пользователя)	-	780552467
8	Реквизиты договора (номер и дата)	-	без номера от 01.08.2012г
9	Дата начала действия договора	-	01.08.2012г
10	Стоимость по договору в месяц	руб	267
11	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общего имущества	-	без номера от 01.07.2011г

#### Многоквартирный дом № 30 А

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
-------	------------------------	---------	----------

1	Дата заполнения/внесения изменений	-	27.02.2018г
2	Наименование объекта общего имущества	-	Часть крыши, подвала, фасада и подъезда многоквартирного дома
3	Назначение объекта общего имущества	-	Размещение оборудования
4	Площадь объекта общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	кв.м	0
Сведения о передаче во владение и пользование общего имущества третьим лицам (заполняется в случае сдачи в аренду, передачи в безвозмездное пользование и т.п.)			
6	Наименование владельца (пользователя)	-	ООО «ЗЭТ-Телеком»
7	ИНН владельца (пользователя)	-	780552467
8	Реквизиты договора (номер и дата)	-	без номера от 01.08.2012г
9	Дата начала действия договора	-	01.08.2012г
10	Стоимость по договору в месяц	руб	158
11	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общего имущества	-	без номера от 01.08.2011г

**Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме\***

**Многоквартирный дом № 14**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	27.02.2018г
Сведения о фонде капитального ремонта			
2	Владелец специального счета	-	ИНН 5321801523 СНКО «Региональный фонд»
3	Размер взноса на капитальный ремонт на 1 кв.м. в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме	руб	6,55
4	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о способе формирования фонда капитального ремонта	-	Новгородский р-н, д. Григорово, ул. Центральная : д. 14 –Протокол № 2 от 18.07.204 г
5	Дополнительная информация		

**Многоквартирный дом № 14 к.1**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	27.02.2018г
Сведения о фонде капитального ремонта			
2	Владелец специального счета	-	ИНН 5321801523 СНКО «Региональный фонд»
3	Размер взноса на капитальный ремонт на 1 кв.м. в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме	руб	6,55
4	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о способе формирования фонда капитального ремонта	-	Новгородский р-н, д. Григорово, ул. Центральная : д. 14 к.1 – Протокол № 2 от 18.07.2014 г д. 20 – Протокол № 2 от 01.07.2014 г д. 22 – Протокол № 2 от 09.07. 2014 г.
5	Дополнительная информация		

**Многоквартирный дом № 18**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	27.02.2018г
Сведения о фонде капитального ремонта			
2	Владелец специального счета	-	ИНН 5321801523 СНКО «Региональный фонд»
3	Размер взноса на капитальный ремонт на 1	руб	6,55

	кв.м. в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме		
4	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о способе формирования фонда капитального ремонта	-	Новгородский р-н, д. Григорово, ул. Центральная : д. 18 – Протокол № 2 от 19.05.2014г
5	Дополнительная информация		

#### Многоквартирный дом № 20

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	27.02.2018г
Сведения о фонде капитального ремонта			
2	Владелец специального счета	-	ИНН 5321801523 СНКО «Региональный фонд»
3	Размер взноса на капитальный ремонт на 1 кв.м. в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме	руб	6,55
4	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о способе формирования фонда капитального ремонта	-	Новгородский р-н, д. Григорово, ул. Центральная : д. 20 – Протокол № 2 от 01.07.2014 г
5	Дополнительная информация		

#### Многоквартирный дом № 22

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	27.02.2018г
Сведения о фонде капитального ремонта			
2	Владелец специального счета	-	ИНН 5321801523 СНКО «Региональный фонд»
3	Размер взноса на капитальный ремонт на 1 кв.м. в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме	руб	6,55
4	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о способе формирования фонда капитального ремонта	-	Новгородский р-н, д. Григорово, ул. Центральная : д. 22 – Протокол № 2 от 09.07. 2014 г.
5	Дополнительная информация		

#### Многоквартирный дом № 30А

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	27.02.2018г
Сведения о фонде капитального ремонта			
2	Владелец специального счета	-	ИНН 5321801523 СНКО «Региональный фонд»
3	Размер взноса на капитальный ремонт на 1 кв.м. в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме	руб	6,55
4	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о способе формирования фонда капитального ремонта	-	г. Великий Новгород, ул. Нехинская: д. 30 А –Протокол № 2 от 07.08.2014 г
5	Дополнительная информация	-	-

#### Многоквартирный дом № 32

№	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
---	------------------------	---------	----------



п/п			
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	27.02.2018г
Сведения о фонде капитального ремонта			
2	Владелец специального счета	-	ИНН 5321801523 СНКО «Региональный фонд»
3	Размер взноса на капитальный ремонт на 1 кв.м. в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме	руб	6,55
4	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о способе формирования фонда капитального ремонта	-	г. Великий Новгород, ул. Нехинская: д. 32 – Протокол № 2 от 07.07.2014 г.
5	Дополнительная информация	-	-

**Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме\*** (заполняется по каждому собранию собственников помещений)

**Новгородская обл., Новгородский р-н, д. Григорово, ул. Центральная, д. 14**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	27.02.2017г
2	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата , номер)	-	
3	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	-	

**Новгородская обл., Новгородский р-н, д. Григорово, ул. Центральная, д. 14 к.1**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	27.02.2017г
2	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата , номер)	-	
3	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	-	

**Новгородская обл., Новгородский р-н, д. Григорово, ул. Центральная, д. 18**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	27.02.2017г
2	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата , номер)	-	
3	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	-	

**Новгородская обл., Новгородский р-н, д. Григорово, ул. Центральная, д. 20**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	27.02.2017г
2	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата , номер)	-	
3	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	-	

**Новгородская обл., Новгородский р-н, д. Григорово, ул. Центральная, д. 22**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование параметра</b>	<b>Ед.изм.</b>	<b>Значение</b>
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	27.02.2017г
2	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата , номер)	-	
3	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	-	

**Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))**

**Жилой многоквартирный дом № 18 , расположенный по адресу: Новгородский район, д. Григорово, ул. Центральная (84 кв.ж.дом, общая жилая площадь 3350,4 кв.м.)**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование параметра</b>	<b>Ед.изм.</b>	<b>Значение</b>
1	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
1	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
1	Единица измерения	1 кв.м.	
1	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,18
1	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.01.2016
1	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Метод расчетный
1	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
1	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»
2	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
2	Работы по содержанию придомовой территории с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома		Работы по содержанию придомовой территории с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
2	Единица измерения	1 кв.м.	
2	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,93
2	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.01.2016
2	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Метод расчетный
2	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
2	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»
3	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
3	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего в многоквартирном доме		Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего в многоквартирном доме
3	Единица измерения	1 кв.м.	
3	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,93
3	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.01.2016
3	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Метод расчетный
3	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
3	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»
4	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018

4	Работы по обеспечению вывоза твердых коммунальных отходов		Работы по обеспечению вывоза твердых коммунальных отходов
4	Единица измерения	1 кв.м.	
4	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,73
4	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.08.2012 г.; изменение стоимости с 01.03.2015г; с 01.08.2016 г.
4	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Договор № 51 от 01.08.2012 г
4	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
4	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Спецтранссити»
5	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
5	Работы по обслуживанию систем вентканалов и газопроводов		Работы по обслуживанию систем вентканалов и газопроводов
5	Единица измерения	1 кв.м.	
5	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,17
5	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.01.2015 г.; изменение прейскуранта с 01.07.2015 г.
5	Основание установления стоимости работы (услуги)	-	Договор от 01.01.2015 г.
5	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	Три раза в год и по заявкам для проведения ремонтных работ
5	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «ВентПроф»
6	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
6	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования		Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
6	Единица измерения	1 кв.м.	
6	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,42
6	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		от 11.12.2015 г.
6	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Договор № Н4635/15-то от 11.12.2015 г.
6	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	По условиям договора два раза в год и более
6	Исполнитель работы (услуги)	-	Филиал АО «Газпром газораспределение Великий Новгород»
7	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
7	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме		Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме
7	Единица измерения	1 кв.м.	
7	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,58
7	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		19.04.2013 г.; изменение с 01.07.2014 г.
7	Основание установления стоимости работы((услуги)	-	Договор № 495 от 19.04.2013 г. Правовые акты Администрации Великого Новгорода, Договор без номера от 01.03.2017 г. с ООО «Уверенное развитие»
7	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	По заявкам на ликвидацию аварий
7	Исполнитель работы (услуги)	-	МУП «Аварийно-диспетчерская служба». С 01.03.2017 г. ООО «Уверенное развитие»
8	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
8	Проведение дератизации и дезинсекции в помещениях, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		Проведение дератизации и дезинсекции в помещениях, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
8	Единица измерения	1 кв.м.	
8	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,07
8	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.01.2017г.
8	Основание установления стоимости	-	Договор № 338 от 01.01.2016 г. Договор

	работы(услуги)		№ 338 от 01.01.2017 г.
8	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Один раз в месяц
8	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Благо»
9	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
9	Начисление и сбор платы за жилое помещение и коммунальные услуги, ведение лицевых счетов		Начисление и сбор платы за жилое помещение и коммунальные услуги, ведение лицевых счетов,
9	Единица измерения	1 кв.м.	
9	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,43
9	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.08.2014 г. изменение стоимости с 01.07.2015 г.; с 01.07.2016 г., с 01.07.2017 г.
9	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Агентский договор № 2 от 01.08.2014 г
9	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
9	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО ПКЦ «Новострой»
10	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
10	Управление многоквартирным домом		Управление многоквартирным домом
10	Единица измерения	1 кв.м.	
10	Стоимость на единицу измерения	руб.	4,12
10	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.01.2016
10	Основание установления стоимости работы((услуги)	-	Метод расчетный
10	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
10	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»
11	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
11	Аренда помещения под офис, коммунальные услуги		Аренда помещения под офис, коммунальные услуги
11	Единица измерения	1 кв.м.	
11	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,51
11	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.01.2015
11	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Договор аренды от 01.01.2015 г
11	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
11	Исполнитель работы (услуги)	-	Физическое лицо
12	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
12	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		Прокрутка кровли саморезами
12	Единица измерения	1 кв.м.	
12	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,05
12	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.01.2016г.
12	Основание установления стоимости работы((услуги)	-	Договор от 01.09.2017г № 1/09/17
12	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Сезонная, разовая
12	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «НАДЕЖНЫЙ ФАКТОР 1»
13	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
13	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего в многоквартирном доме		Прочистка систем канализации
13	Единица измерения	1 кв.м.	
13	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,04
13	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.01.2016
13	Основание установления стоимости	-	По договору гражданско-правового

	работы(услуги)		характера, стоимость работы договорная
13	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	По необходимости разовая
13	Исполнитель работы (услуги)	-	Физическое лицо
14	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
14	Прочая работа (услуга)		Оценка рабочих мест сотрудников
14	Единица измерения	1 кв.м.	
14	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,02
14	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		3.04.2015 г
14	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Договор от 13.04.2015 г
14	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Один раз в пять лет и по необходимости
14	Исполнитель работы (услуги)	-	АНО ДПО «СЗРЦОТ»
15	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
15	Прочая работа (услуга)		Медицинский осмотр сотрудников
15	Единица измерения	1 кв.м.	
15	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,03
15	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		26.02.2015 г.
15	Основание установления стоимости работы((услуги)	-	Договор от 26.02.2015 г.
15	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	При приеме на работу и по необходимости
15	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Волна-Эксперт»
16	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
16	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего в многоквартирном доме		Услуги по обезвреживанию ламп ртутных, люминесцентных, утративших потребительские свойства
16	Единица измерения	1 кв.м.	
16	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,01
16	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.01.16
16	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Договор. Справка № 000512 от 12.02.2016 г.
16	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Один раз в год
16	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Экологическое предприятие «Меркурий»
17	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
17	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		Услуги автовышки для проведения работ по герметизации кровли
17	Единица измерения	1 кв.м.	
17	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,03
17	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.01.2016 г
17	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Акты выполненных работ
17	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Сезонная, разовая
17	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Ролс Автотехника»
18	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
18	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		Огнезащитная обработка деревянных конструкций чердачного помещения жилого дома
18	Единица измерения	1 кв.м.	
18	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,06
18	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		05.06.2015 г
18	Основание установления стоимости	-	Договор 3 19-ОБ от 05.06.2015 г.

	работы(услуги)		
18	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Один раз в три года
18	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Новгородский центр пожарной безопасности»
19	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
19	Прочая работа (услуга)		Налог на УСН
19	Единица измерения	1 кв.м.	
19	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,19
19	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.01.2016 г
19	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Статья 346,21 налогового кодекса РФ
19	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	налог УСН
19	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»

**Жилой многоквартирный дом № 20 , расположенный по адресу: Новгородский район, д. Григорово, ул. Центральная (138 кв.ж.дом, общая жилая площадь 5792,3 кв.м.)**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
1	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
1	Единица измерения	1 кв.м.	
1	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,84
1	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.01.2016
1	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Метод расчетный
1	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
1	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»
2	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
2	Работы по содержанию придомовой территории с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома		Работы по содержанию придомовой территории с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
2	Единица измерения	1 кв.м.	
2	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,78
2	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.01.2016
2	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Метод расчетный
2	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
2	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»
3	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
3	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего в многоквартирном доме		Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего в многоквартирном доме
3	Единица измерения	1 кв.м.	
3	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,88
3	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.01.2016
3	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Метод расчетный
3	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно

3	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»
4	Дата заполнения/внесения изменений		26.02.2018
4	Работы по обеспечению вывоза твердых коммунальных отходов		Работы по обеспечению вывоза твердых коммунальных отходов
4	Единица измерения	1 кв.м.	
4	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,73
4	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.08.2012 г.; изменение стоимости с 01.03.2015г; с 01.08.2016
4	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Договор № 51 от 01.08.2012 г
4	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
4	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Спецтранссити»
5	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
5	Работы по обслуживанию систем вентканалов и газачодов		Работы по обслуживанию систем вентканалов и газачодов
5	Единица измерения	1 кв.м.	
5	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,17
5	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.01.2015 г.; изменение преискуранта с 01.07.2015 г.
5	Основание установления стоимости работы (услуги)	-	Договор от 01.01.2015 г.
5	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	Три раза в год и по заявкам для проведения ремонтных работ
5	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «ВентПроф»
6	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
6	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования		Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
6	Единица измерения	1 кв.м.	
6	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,42
6	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		По договору с 11.12.2015 г.
6	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Договор № Н4635/15-то от 11.12.2015 г.
6	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	По условиям договора два раза в год и более
6	Исполнитель работы (услуги)	-	Филиал АО «Газпром газораспределение Великий Новгород»
7	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
7	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме		Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме
7	Единица измерения	1 кв.м.	
7	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,58
7	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		19.04.2013 г.; изменение с 01.07.2014 г.
7	Основание установления стоимости работы((услуги)	-	Договор № 495 от 19.04.2013 г. Правовые акты Администрации Великого Новгорода; Договор от 01.03.2017 г. с ООО «Уверенное развитие»
7	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	По заявкам на ликвидацию аварий
7	Исполнитель работы (услуги)	-	МУП «Аварийно-диспетчерская служба», с 01.03.2017 г. ООО «Уверенное развитие»
8	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
8	Проведение дератизации и дезинсекции в помещениях, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		Проведение дератизации и дезинсекции в помещениях, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
8	Единица измерения	1 кв.м.	
8	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,07
8	Дата начала действия установленного		01.012016.

	размера стоимости работы (услуги)		
8	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Договор № 338 от 01.01.2016 г.
8	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Один раз в месяц
8	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Благо»
9	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
9	Начисление и сбор платы за жилое помещение и коммунальные услуги, ведение лицевых счетов		Начисление и сбор платы за жилое помещение и коммунальные услуги, ведение лицевых счетов,
9	Единица измерения	1 кв.м.	
9	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,43
9	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.08.2014 г. изменение стоимости с 01.07.2015 г, с 01.07.2016, с 01.07.2017 г.
9	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Агентский договор № 2 от 01.08.2014 г
9	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
9	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО ПКЦ «Новострой»
10	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
10	Управление многоквартирным домом		Управление многоквартирным домом
10	Единица измерения	1 кв.м.	
10	Стоимость на единицу измерения	руб.	4,12
10	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.01.2016
10	Основание установления стоимости работы((услуги)	-	Метод расчетный
10	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
10	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»
11	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
11	Аренда помещения под офис, коммунальные услуги		Аренда помещения под офис, коммунальные услуги
11	Единица измерения	1 кв.м.	
11	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,51
11	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.01.2015
11	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Договор аренды от 01.01.2015 г
11	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
11	Исполнитель работы (услуги)	-	Физическое лицо
12	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
12	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		Прокрутка кровли саморезами, герметизация кровли, ремонт лобовой доски,
12	Единица измерения	1 кв.м.	
12	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,23
12	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.01.2016г.
12	Основание установления стоимости работы (услуги)	-	Договор от 01.09.207 г. № 1/09/17
12	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Сезонная, разовая
12	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «НАДЕЖНЫЙ ФАКТОР»
13	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
13	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего в многоквартирном доме		Прочистка системы канализации
13	Единица измерения	1 кв.м.	
13	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,04
13	Дата начала действия установленного		01.01.2016 г



	размера стоимости работы (услуги)		
13	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	По договору гражданско-правового характера, стоимость работы договорная
13	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	По необходимости, разовая
13	Исполнитель работы (услуги)	-	Физическое лицо
14	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
14	Прочая работа (услуга)		Оценка рабочих мест сотрудников
14	Единица измерения	1 кв.м.	
14	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,02
14	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		13.04.2015 г
14	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Договор от 13.04.2015 г
14	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Один раз в пять лет и по необходимости
14	Исполнитель работы (услуги)	-	АНО ДПО «СЗРЦОТ»
15	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
15	Прочая работа (услуга)		Медицинский осмотр сотрудников
15	Единица измерения	1 кв.м.	
15	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,06
15	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		26.02.2015 г
15	Основание установления стоимости работы((услуги)	-	Договор от 26.02.2015 г.
15	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	При приеме на работу и по необходимости
15	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Волна-Эксперт»
16	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
16	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего в многоквартирном доме		Услуги по обезвреживанию ламп ртутных, люминесцентных, утративших потребительские свойства
16	Единица измерения	1 кв.м.	
16	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,04
16	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.01.2016
16	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Договор. Справка № 000512 от 12.02.2016 г.
16	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Один раз в год
16	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Экологическое предприятие «Меркурий»
17	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
17	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		Герметизация швов кирпичной кладки, задел трещин в наружной стене, гидроизоляция, ремонт кровли
17	Единица измерения	1 кв.м.	
17	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,30
17	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.01.2016г.
17	Основание установления стоимости работы((услуги)	-	Договор № 1/09/17 от 01.09.2017г
17	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	По необходимости, разовая
17	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «НАДЕЖНЫЙ ФАКТОР»
18	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
18	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		Услуги автовышки для проведения работ по прокрутке кровли саморезами, герметизации кровли, ремонта лобовой доски, герметизации швов кирпичной кладки, задела трещин в наружной стене, гидроизоляции

18	Единица измерения	1 кв.м.	
18	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,08
18	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.01.2016
18	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Акты выполненных работ
18	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Сезонная, разовая
18	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Ролс Автотехника»
19	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
19	Прочая работа (услуга)		Налог на УСН
19	Единица измерения	1 кв.м.	
19	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,20
19	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.01.2016 г
19	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Статья 346,21 налогового кодекса РФ
19	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Налог на УСН
19	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»

**Жилой многоквартирный дом № 14 , расположенный по адресу: Новгородский район, д. Григорово, ул. Центральная (144 кв.ж.дом, общая жилая площадь 6738,2 кв.м.)**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
1	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
1	Единица измерения	1 кв.м.	
1	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,375
1	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.01.2016
1	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Метод расчетный
1	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
1	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»
2	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
2	Работы по содержанию придомовой территории с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома		Работы по содержанию придомовой территории с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
2	Единица измерения	1 кв.м.	
2	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,86
2	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.01.2016
2	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Метод расчетный
2	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
2	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»
3	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
3	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего в многоквартирном доме		Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего в многоквартирном доме
3	Единица измерения	1 кв.м.	
3	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,96
3	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.01.2016

3	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Метод расчетный
3	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
3	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»
4	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
4	Работы по обеспечению вывоза твердых коммунальных отходов		Работы по обеспечению вывоза твердых коммунальных отходов
4	Единица измерения	1 кв.м.	
4	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,73
4	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.08.2012 г.; изменение стоимости с 01.03.2015г.; с 01.08.2016 г.
4	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Договор № 51 от 01.08.2012 г
4	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
4	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Спецтранссити»
5	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
5	Работы по обслуживанию систем вентканалов и газоходов		Работы по обслуживанию систем вентканалов и газоходов
5	Единица измерения	1 кв.м.	
5	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,14
5	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.01.2015 г.; изменение прейскуранта с 01.07.2015 г.
5	Основание установления стоимости работы (услуги)	-	Договор от 01.01.2015 г.
5	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	Три раза в год и по заявкам для проведения ремонтных работ
5	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «ВентПроф»
6	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
6	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования		Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
6	Единица измерения	1 кв.м.	
6	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,42
6	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		По договору с 11.12.2015 г.
6	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Договор № Н4635/15-то от 11.12.2015 г.
6	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	два раза в год и более по условиям договора
6	Исполнитель работы (услуги)	-	Филиал АО «Газпром газораспределение Великий Новгород»
7	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
7	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме		Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме
7	Единица измерения	1 кв.м.	
7	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,58
7	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		19.04.2013 г.; изменение с 01.07.2014 г.
7	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Договор № 495 от 19.04.2013 г. Правовые акты Администрации Великого Новгорода, с 01.03.2017г договор от 01.03 2017 г. с ООО «Уверенное развитие»
7	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	По заявкам на ликвидацию аварий
7	Исполнитель работы (услуги)	-	МУП «Аварийно-диспетчерская служба» с 01.03.2017 г ООО «Уверенное развитие»
8	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
8	Проведение дератизации и дезинсекции в помещениях, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		Проведение дератизации и дезинсекции в помещениях, входящих в состав общего имущества в многоквартирном

			доме
8	Единица измерения	1 кв.м.	
8	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,07
8	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.01.2016г.
8	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Договор № 338 от 01.01.6 г.
8	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Один раз в месяц
8	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Благо»
9	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
9	Начисление и сбор платы за жилое помещение и коммунальные услуги, ведение лицевых счетов		Начисление и сбор платы за жилое помещение и коммунальные услуги, ведение лицевых счетов,
9	Единица измерения	1 кв.м.	
9	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,43
9	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.08.2014 г. изменение стоимости с 01.07.2015 г., с 01.07.2016 г., с 01.03.2017 г.
9	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Агентский договор № 2 от 01.08.2014 г
9	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
9	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО РКЦ «Новострой»
10	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
10	Управление многоквартирным домом		Управление многоквартирным домом
10	Единица измерения	1 кв.м.	
10	Стоимость на единицу измерения	руб.	4,12
10	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.01.2016
10	Основание установления стоимости работы((услуги)	-	Метод расчетный
10	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
10	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»
11	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
11	Аренда помещения под офис, коммунальные услуги		Аренда помещения под офис, коммунальные услуги
11	Единица измерения	1 кв.м.	
11	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,51
11	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.01.2015
11	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Договор аренды от 01.01.2015 г
11	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
11	Исполнитель работы (услуги)	-	Физическое лицо
12	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
12	Договор от 01.09.207 г. № 1/09/17		Проведение работ по герметизации кровли, прокрутка кровли саморезами, герметизации швов кирпичной кладки. задел трещин в наружной стене, гидроизоляции
12	Единица измерения	1 кв.м.	
12	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,95
12	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.01.2016
12	Основание установления стоимости работы((услуги)	-	Договор от 01.09.207 г. № 1/09/17
12	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Сезонная, разовая по необходимости
12	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «НАДЕЖНЫЙ ФАКТОР»
13	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
13	Работы по содержанию и ремонту		Прочистка системы канализации

	оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего в многоквартирном доме		
13	Единица измерения	1 кв.м.	
13	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,04
13	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.01.2016 г
13	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	По договору гражданско-правового характера, стоимость работы договорная
13	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	По необходимости, сезонная, разовая
13	Исполнитель работы (услуги)	-	Физическое лицо
14	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
14	Прочая работа (услуга)		Оценка рабочих мест сотрудников
14	Единица измерения	1 кв.м.	
14	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,02
14	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		13.04.2015 г
14	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Договор от 13.04.2015 г
14	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Один раз в пять лет и по необходимости
14	Исполнитель работы (услуги)	-	АНО ДПО «СЗРЦОТ»
15	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
15	Прочая работа (услуга)		Медицинский осмотр сотрудников
15	Единица измерения	1 кв.м.	
15	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,03
15	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		26.02.2015 г
15	Основание установления стоимости работы((услуги)	-	Договор от 26.02.2015 г.
15	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	При приеме на работу и по необходимости
15	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Волна-Эксперт»
16	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
16	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего в многоквартирном доме		Услуги по обезвреживанию ламп ртутных, люминесцентных, утративших потребительские свойства
16	Единица измерения	1 кв.м.	
16	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,005
16	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.01.2016
16	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Договор. Справка № 000512 от 12.02.2016 г.
16	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Один раз в год
16	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Экологическое предприятие «Меркурий»
17	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
17	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего в многоквартирном доме		Услуги автовышки для проведения работ по герметизации кровли, герметизации швов кирпичной кладки, задела трещин в наружной стене, герметизации
17	Единица измерения	1 кв.м.	
17	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,07
17	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.01.2016
17	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Акты выполненных работ
17	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	По необходимости, сезонная, разовая

17	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «РолсАвтотехника»
18	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
18	Прочая работа (услуга)		Налог на УСН
18	Единица измерения	1 кв.м.	
18	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,19
18	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.01.2016 г
18	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Статья 346,21 налогового кодекса РФ
18	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Налог на УСН
18	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»

**Жилой многоквартирный дом № 14, корпус 1 , расположенный по адресу:  
Новгородский район, д. Григорово, ул. Центральная (161 кв.ж. дом, общая жилая площадь 6902,4 кв.м.)**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
1	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
1	Единица измерения	1 кв.м.	
1	Стоимость на единицу измерения	руб.	4,06
1	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.01.2016
1	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Метод расчетный
1	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
1	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»
2	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
2	Работы по содержанию придомовой территории с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома		Работы по содержанию придомовой территории с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
2	Единица измерения	1 кв.м.	
2	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,80
2	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.11.2013
2	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Метод расчетный
2	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
2	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»
3	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
3	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего в многоквартирном доме		Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего в многоквартирном доме
3	Единица измерения	1 кв.м.	
3	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,09
3	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.01.2016
3	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Метод расчетный
3	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
3	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»
4	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018

4	Работы по обеспечению вывоза твердых коммунальных отходов		Работы по обеспечению вывоза твердых коммунальных отходов
4	Единица измерения	1 кв.м.	
4	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,73
4	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.08.2012 г.; изменение стоимости с 01.03.2015г.; С 01.08.2016
4	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Договор № 51 от 01.08.2012 г
4	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
4	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Спецтранссити»
5	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
5	Работы по обслуживанию систем вентканалов и газачодов		Работы по обслуживанию систем вентканалов и газачодов
5	Единица измерения	1 кв.м.	
5	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,16
5	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.01.2015 г.; изменение прейскуранта с 01.07.2015 г.
5	Основание установления стоимости работы (услуги)	-	Договор от 01.01.2015 г.
5	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	Три раза в год и по заявкам для проведения ремонтных работ
5	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «ВентПроф»
6	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
6	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования		Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
6	Единица измерения	1 кв.м.	
6	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,42
6	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		По договору с 11.12.2015 г.
6	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Договор № Н4635/15-то от 11.12.2015 г.
6	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Два раза в год и более по условиям договора
6	Исполнитель работы (услуги)	-	Филиал АО «Газпром газораспределение Великий Новгород»
7	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
7	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме		Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме
7	Единица измерения	1 кв.м.	
7	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,58
7	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		19.04.2013 г.; изменение с 01.07.2014 г.
7	Основание установления стоимости работы((услуги)	-	Договор № 495 от 19.04.2013 г. Правовые акты Администрации Великого Новгорода, договор от 01.03.2017 г. с ООО «Уверенное развитие»
7	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	По заявкам на ликвидацию аварий
7	Исполнитель работы (услуги)	-	МУП «Аварийно-диспетчерская служба», с 01.03.2017 г. ООО «Уверенное развитие»
8	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
8	Проведение дератизации и дезинсекции в помещениях, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		Проведение дератизации и дезинсекции в помещениях, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
8	Единица измерения	1 кв.м.	
8	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,07
8	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.01.2016 г.
8	Основание установления стоимости	-	Договор № 338 от 01.01.2016 г.

	работы(услуги)		
8	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Один раз в месяц
8	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Благо»
9	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
9	Начисление и сбор платы за жилое помещение и коммунальные услуги, ведение лицевых счетов		Начисление и сбор платы за жилое помещение и коммунальные услуги, ведение лицевых счетов,
9	Единица измерения	1 кв.м.	
9	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,43
9	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.08.2014 г. изменение стоимости с 01.07.2015 г., с 01.07.2016 г., с 01.07.2017 г.
9	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Агентский договор № 2 от 01.08.2014 г
9	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
9	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО ПКЦ «Новострой»
10	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
10	Управление многоквартирным домом		Управление многоквартирным домом
10	Единица измерения	1 кв.м.	
10	Стоимость на единицу измерения	руб.	4,12
10	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.01.16
10	Основание установления стоимости работы((услуги)	-	Метод расчетный
10	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
10	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»
11	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
11	Аренда помещения под офис, коммунальные услуги		Аренда помещения под офис, коммунальные услуги
11	Единица измерения	1 кв.м.	
11	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,51
11	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.01.2015
11	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Договор аренды от 01.01.2015 г
11	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
11	Исполнитель работы (услуги)	-	Физическое лицо
12	Дата заполнения/внесения изменений		26.02.2016
12	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		Услуги автовышки для проведения работ по герметизации кровли
12	Единица измерения	1 кв.м.	
12	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,03
12	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.01.2016г.
12	Основание установления стоимости работы((услуги)	-	Акты выполненных работ
12	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Сезонная, разовая
12	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «РолсАвтотехника»
13	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
13	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего в многоквартирном доме		Прочистка системы канализации
13	Единица измерения	1 кв.м.	
13	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,04
13	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.11.2013 г
13	Основание установления стоимости	-	По договору гражданско-правового



	работы(услуги)		характера, стоимость работы договорная
13	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Разовая по необходимости
13	Исполнитель работы (услуги)	-	Физическое лицо
14	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
14	Прочая работа (услуга)		Оценка рабочих мест сотрудников
14	Единица измерения	1 кв.м.	
14	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,02
14	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		13.04.2015 г
14	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Договор от 13.04.2015 г
14	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Один раз в пять лет и по необходимости
14	Исполнитель работы (услуги)	-	АНО ДПО «СЗРЦОТ»
15	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
15	Прочая работа (услуга)		Медицинский осмотр сотрудников
15	Единица измерения	1 кв.м.	
15	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,03
15	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		26.02.2015 г
15	Основание установления стоимости работы((услуги)	-	Договор от 26.02.2015 г.
15	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	При приеме на работу и по необходимости
15	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Волна-Эксперт»
16	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
16	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего в многоквартирном доме		Услуги по обезвреживанию ламп ртутных, люминесцентных, утративших потребительские свойства
16	Единица измерения	1 кв.м.	
16	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,01
16	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.01.2016
16	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Договор. Справка № 000512 от 12.02.2016 г
16	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Один раз в год
16	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Экологическое предприятие «Меркурий»
17	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
17	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		Герметизация кровли
17	Единица измерения	1 кв.м.	
17	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,20
17	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.01.2016г.
17	Основание установления стоимости работы((услуги)	-	Договор №1/09/17 от 01.09.2017 г.
17	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Разовая
17	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «НАДЕЖНЫЙ ФАКТОР 1»
18	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
18	Прочая работа (услуга)		Налог на УСН
18	Единица измерения	1 кв.м.	
18	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,20
18	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.01.2016 г
18	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Статья 346,21 налогового кодекса РФ
18	Периодичность предоставления	-	Налог на УСН

	работы(услуги)		
18	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»

**Жилой многоквартирный дом № 22 , расположенный по адресу: Новгородский район, д. Григорово, ул. Центральная (156 кв.ж.дом, общая жилая площадь 6646,7 кв.м., нежилое помещение 38,3 кв.м)) Итого 6685,0 кв.м.**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
1	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
1	Единица измерения	1 кв.м.	
1	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,53
1	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.01.2016
1	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Метод расчетный
1	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
1	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»
2	Дата заполнения/внесения изменений		26.02.2016
2	Работы по содержанию придомовой территории с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома		Работы по содержанию придомовой территории с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
2	Единица измерения	1 кв.м.	
2	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,74
2	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.01.2016
2	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Метод расчетный
2	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
2	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»
3	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
3	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего в многоквартирном доме		Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего в многоквартирном доме
3	Единица измерения	1 кв.м.	
3	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,05
3	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.01.2016
3	Основание установления стоимости работы (услуги)	-	Метод расчетный
3	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
3	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»
4	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
4	Работы по обеспечению вывоза твердых коммунальных отходов		Работы по обеспечению вывоза твердых коммунальных отходов
4	Единица измерения	1 кв.м.	
4	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,73
4	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.08.2012 г.; изменение стоимости с 01.03.2015г., с 01.08.2016 г.
4	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Договор № 51 от 01.08.2012 г
4	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно

4	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Спецтранссити»
5	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
5	Работы по обслуживанию систем вентканалов и газопроводов		Работы по обслуживанию систем вентканалов и газопроводов
5	Единица измерения	1 кв.м.	
5	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,17
5	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.01.2015 г.; изменение прейскуранта с 01.07.2015 г.
5	Основание установления стоимости работы (услуги)	-	Договор от 01.01.2015 г.
5	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	Три раза в год и по заявкам для проведения ремонтных работ
5	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «ВентПроф»
6	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
6	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования		Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
6	Единица измерения	1 кв.м.	
6	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,42
6	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		Договор с 11.12.2015 г.
6	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Ддоговор № Н4635/15-то от 11.12.2015 г.
6	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Два раза в год и более по условиям договора
6	Исполнитель работы (услуги)	-	Филиал АО «Газпром газораспределение Великий Новгород»
7	Дата заполнения/внесения изменений		26.02.2016
7	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме		Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме
7	Единица измерения	1 кв.м.	
7	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,58
7	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		19.04.2013 г.; изменение с 01.07.2014 г.
7	Основание установления стоимости работы((услуги)	-	Договор № 495 от 19.04.2013 г. Правовые акты Администрации Великого Новгорода, с 01.03.2017 г Договор ООО «Уверенное развитие»
7	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	По заявкам на ликвидацию аварий
7	Исполнитель работы (услуги)	-	МУП «Аварийно-диспетчерская служба», с 01.03.2017 г. ООО «Уверенное развитие»
8	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
8	Проведение дератизации и дезинсекции в помещениях, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		Проведение дератизации в помещениях, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
8	Единица измерения	1 кв.м.	
8	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,07
8	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.01.2016г.
8	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Договор № 338 от 01.01.2016 г.
8	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Один раз в месяц
8	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Благо»
9	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
9	Начисление и сбор платы за жилое помещение и коммунальные услуги, ведение лицевых счетов		Начисление и сбор платы за жилое помещение и коммунальные услуги, ведение лицевых счетов,
9	Единица измерения	1 кв.м.	
9	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,43
9	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.08.2014 г. изменение стоимости с 01.07.2015 г., с 01.08.2016 г., с

			01.03.2017 г.
9	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Агентский договор № 2 от 01.08.2014 г
9	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
9	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО РКЦ «Новострой»
10	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
10	Управление многоквартирным домом		Управление многоквартирным домом
10	Единица измерения	1 кв.м.	
10	Стоимость на единицу измерения	руб.	4,12
10	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.01.2016
10	Основание установления стоимости работы((услуги)	-	Метод расчетный
10	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
10	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»
11	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
11	Аренда помещения под офис, коммунальные услуги		Аренда помещения под офис, коммунальные услуги
11	Единица измерения	1 кв.м.	
11	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,51
11	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.01.2015
11	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Договор аренды от 01.01.2015 г
11	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
11	Исполнитель работы (услуги)	-	Физическое лицо
12	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
12	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		Услуги автовышки для проведения работ по герметизации кровли
12	Единица измерения	1 кв.м.	
12	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,32
12	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.01.2016 г.
12	Основание установления стоимости работы((услуги)	-	Акты выполненных работ
12	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Сезонная, разовая
12	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «РолсАвтотехника»
13	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
13	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего в многоквартирном доме		Прочистка системы канализации
13	Единица измерения	1 кв.м.	
13	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,04
13	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.01.2016 г
13	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	По договору гражданско-правового характера, стоимость работы договорная
13	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Разовая. По необходимости
13	Исполнитель работы (услуги)	-	Физическое лицо
14	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
14	Прочая работа (услуга)		Оценка рабочих мест сотрудников
14	Единица измерения	1 кв.м.	
14	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,02
14	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		13.04.2015 г.
14	Основание установления стоимости	-	Договор от 13.04.2015 г

	работы(услуги)		
14	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Один раз в пять лет и по необходимости
14	Исполнитель работы (услуги)	-	АНО ДПО «СЗРЦОТ»
15	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
15	Прочая работа (услуга)		Медицинский осмотр сотрудников
15	Единица измерения	1 кв.м.	
15	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,11
15	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		26.02.2015 г.
15	Основание установления стоимости работы((услуги)	-	Договор от 26.02.2015 г.
15	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	При приеме на работу и по необходимости
15	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Волна-Эксперт»
16	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
16	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего в многоквартирном доме		Услуги по обезвреживанию ламп ртутных, люминесцентных, утративших потребительские свойства
16	Единица измерения	1 кв.м.	
16	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,01
16	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		12.02.2016 г
16	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Договор. Справка № 000512 от 12.02.2016 г.
16	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Один раз в год
16	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Экологическое предприятие «Меркурий»
17	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
17	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		Огнезащитная обработка деревянных конструкций чердачного помещения жилого дома
17	Единица измерения	1 кв.м.	
17	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,06
17	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		05.06.2015г.
17	Основание установления стоимости работы((услуги)	-	Договор № 19- ОБ от 05.06.2015 г.
17	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Один раз в три года
17	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Новгородский центр пожарной безопасности»
18	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
18	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		Герметизация кровли, прокрутка кровли саморезами
18	Единица измерения	1 кв.м.	
18	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,39
18	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.01.2016 г
18	Основание установления стоимости работы (услуги)	-	Договор №1/09/17 от 01.09.2017 г.
18	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	разовая
18	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «НАДЕЖНЫЙ ФАКТОР»
19	Прочая работа (услуга)		Налог на УСН
19	Единица измерения	1 кв.м.	
19	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,20
19	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.01.2016 г
19	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Статья 346,21 налогового кодекса РФ

19	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Налог на УСН
19	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»

**Жилой многоквартирный дом № 30А , расположенный по адресу: Новгородская область, г. Великий Новгород. ул. Нехинская (91 кв.ж.дом, общая жилая жилая площадь 4969,2 кв.м., нежилые помещения 717,8 кв.м. нежилая 11 этаж 53,8 кв.м.) Итого 5740,8 кв.м.**

**таблица 2,3**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
1	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
1	Единица измерения	1 кв.м.	
1	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,68
1	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.01.2013
1	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Метод расчетный
1	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
1	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»
2	Дата заполнения/внесения изменений		26.02.2018
2	Работы по содержанию придомовой территории с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома		Работы по содержанию придомовой территории с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
2	Единица измерения	1 кв.м.	
2	Стоимость на единицу измерения	руб.	4,06
2	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.01.2013
2	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Метод расчетный
2	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
2	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»
3	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
3	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего в многоквартирном доме		Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего в многоквартирном доме
3	Единица измерения	1 кв.м.	
3	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,55
3	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.01.2013
3	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Метод расчетный
3	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
3	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»
4	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
4	Работы по обеспечению вывоза твердых коммунальных отходов		Работы по обеспечению вывоза твердых коммунальных отходов
4	Единица измерения	1 кв.м.	
4	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,16
4	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.08.2012 г.; изменение стоимости с 01.03.2015г.,с 01.08.2016 г.
4	Основание установления стоимости	-	Договор № 51 от 01.08.2012 г

	работы(услуги)		
4	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
4	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Спецтранссити»
5	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
5	Работы по обслуживанию систем вентканалов		Работы по обслуживанию систем вентканалов
5	Единица измерения	1 кв.м.	
5	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,17
5	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.01.2015 г.; изменение прейскуранта с 01.07.2015 г.
5	Основание установления стоимости работы (услуги)	-	Договор от 01.01.2015 г.
5	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	Три раза в год и по заявкам для проведения ремонтных работ
5	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «ВентПроф»
6	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
6	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования		Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
6	Единица измерения	1 кв.м.	
6	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,41
6	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		09.01.2009г – договор расторгнут.; по новому договору с 11.12.2015 г.
6	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Договор № Н4635/15-то от 11.12.2015 г.
6	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Два раза в год и более по условиям договора
6	Исполнитель работы (услуги)	-	Филиал АО «Газпром газораспределение Великий Новгород»
7	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018 г.
7	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме		Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме
7	Единица измерения	1 кв.м.	
7	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,53
7	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		19.04.2013 г.; изменение с 01.07.2014 г.
7	Основание установления стоимости работы((услуги)	-	Договор № 495 от 19.04.2013 г. Правовые акты Администрации Великого Новгорода. Договор от 01.03.2017 г с ООО «Уверенное развитие»
7	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	По заявкам на ликвидацию аварий
7	Исполнитель работы (услуги)	-	МУП «Аварийно-диспетчерская служба», с 01.03.2017 г.ООО «Уверенное развитие»
8	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
8	Проведение дератизации и дезинсекции в помещениях, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		Проведение дератизации и дезинсекции в помещениях, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
8	Единица измерения	1 кв.м.	
8	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,07
8	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.01.2018
8	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Договор № 338 от 01.01.2016 г, договор № 338 от 01.2017 г.
8	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Один раз в месяц
8	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Благо»
9	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
9	Начисление и сбор платы за жилое помещение и коммунальные услуги, ведение		Начисление и сбор платы за жилое помещение и коммунальные услуги,

	лицевых счетов. Предоставление информации по запросам		ведение лицевых счетов, паспортный стол Предоставление информации по запросам
9	Единица измерения	1 кв.м.	
9	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,63
9	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.10.2008 г, изменение стоимости с 01.07.2015 г., с 01.07.2016, с 01.07.2017 г.
9	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Агентский договор № 34/08 от 01.10.2008 г. Договор № 761/13 от 01.02.2013 г. на возмездное оказание услуг
9	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Ежедневно и по запросам
9	Исполнитель работы (услуги)	-	МУП «ИАЦ по ЖКХ»
10	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
10	Управление многоквартирным домом		Управление многоквартирным домом
10	Единица измерения	1 кв.м.	
10	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,33
10	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.11.2013
10	Основание установления стоимости работы((услуги)	-	Метод расчетный
10	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
10	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»
11	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
11	Работы по содержанию и техническому обслуживанию лифтов		Техническое обслуживание лифтов
11	Единица измерения	1 кв.м.	
11	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,51
11	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.01.2009 г., изменение с 01.01.2015 года
11	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Договор № 12 от 01.2009 г.; доп. соглашение к договору № 07-07-14 от 26.11.2015 г
11	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
11	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Лифтсервис», ООО «НЛК»
12	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
12	Работы по содержанию и техническому обслуживанию лифтов		Страхование лифтов
12	Единица измерения	1 кв.м.	
12	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,03
12	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		20.04.2016
12	Основание установления стоимости работы((услуги)	-	Страховой полис серия 111 № 0101642531 от 20.04.2016 г. Страховой полис серия 111 № 0101804938 от 05.04.2017
12	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Один раз в год
12	Исполнитель работы (услуги)	-	Страховое акционерное общество «ВСК»
14	Дата заполнения/внесения изменений		26.02.2018
14	Прочая работа (услуга)		Оценка рабочих мест сотрудников
14	Единица измерения	1 кв.м.	
14	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,02
14	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		13.04.2015г.
14	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Договор от 13.04.2015 г
14	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Один раз в пять лет и по необходимости



14	Исполнитель работы (услуги)	-	АНО ДПО «СЗРЦОТ»
15	Дата заполнения/внесения изменений		26.02.2018
15	Прочая работа (услуга)		Медицинский осмотр сотрудников
15	Единица измерения	1 кв.м.	
15	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,03
15	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		26.02.2015 г.
15	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Договор от 26.02.2015 г.
15	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	При приеме на работу и по необходимости
15	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Волна-Эксперт»
16	Дата заполнения/внесения изменений		26.02.2018
16	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего в многоквартирном доме		Услуги по обезвреживанию ламп ртутных, люминесцентных, утративших потребительские свойства
16	Единица измерения	1 кв.м.	
16	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,01
16	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		12.02.2016
16	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Договор, Справка № 000512 от 12.02.2016
16	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Один раз в год
16	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Экологическое предприятие «Меркурий»
18	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
18	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		Услуги автовышки для проведения работ по герметизации швов кирпичной кладки и задела трещин в наружной стене
18	Единица измерения	1 кв.м.	
18	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,03
18	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		29.01.2016г.
18	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Акты выполненных работ
18	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Сезонная, разовая
18	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Ролс Автотехника»
19	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
19	Работы по содержанию и техническому обслуживанию лифтов		Техническое освидетельствование лифтов
19	Единица измерения	1 кв.м.	
19	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,06
19	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		С 06.07.2015 г., 28.07.2016 г.
19	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Договор от 06.07.2015 г., Акт от 28.07.2016 г
19	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Один раз в год
19	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «НАР»
21	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
21	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		Герметизация швов кирпичной кладки, задел трещин в наружной стене
21	Единица измерения	1 кв.м.	
21	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,05
21	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.03.2009 г., изменение с 01.06.2015 года
21	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Договор № 1/09/17 от 01.09.2017
21	Периодичность предоставления	-	По необходимости

	работы(услуги)		
21	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «НАДЕЖНЫЙ ФАКТОР 1»
22	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
22	Прочая работа (услуга)		Налог на УСН
22	Единица измерения	1 кв.м.	
22	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,20
22	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.11.2013 г
22	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Статья 346,21 налогового кодекса РФ
22	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Налог на УСН
22	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»
29	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
29	Работы по содержанию и техническому обслуживанию лифтов		Поставка и монтаж преобразователя частотного БУАБ на крыше лифта
29	Единица измерения	1 кв.м.	
29	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,24
29	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.09.2008 г., изменение с 01.01.2015 г.
29	Основание установления стоимости работы((услуги)	-	Договор
29	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	разовая
29	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «НЛК»

**Жилой многоквартирный дом № 32 , расположенный по адресу: Новгородская область, г. Великий Новгород. ул Нехинская (72 кв.ж.дом, общая жилая площадь 3332,6 кв.м., нежилые помещения 494,8 кв.м.) Итого: 3827,4 кв.м.**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		<b>27.02.2018</b>
1	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
1	Единица измерения	1 кв.м.	
1	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,43
1	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.02.2013
1	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Метод расчетный
1	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
1	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»
2	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
2	Работы по содержанию придомовой территории с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома		Работы по содержанию придомовой территории с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
2	Единица измерения	1 кв.м.	
2	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,77
2	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.02.2018
2	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Метод расчетный
2	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
2	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»
3	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
3	Работы по содержанию и ремонту		Работы по содержанию и ремонту

	оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего в многоквартирном доме		оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего в многоквартирном доме
3	Единица измерения	1 кв.м.	
3	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,80
3	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.02.2013
3	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Метод расчетный
3	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
3	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»
4	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
4	Работы по обеспечению вывоза твердых коммунальных отходов		Работы по обеспечению вывоза твердых коммунальных отходов
4	Единица измерения	1 кв.м.	
4	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,94
4	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.08.2012 г.; изменение стоимости с 01.03.2015г.. с 01.08.2,016 г.
4	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Договор № 51 от 01.08.2012 г
4	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
4	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Спецтранссити»
5	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
5	Работы по обслуживанию систем вентканалов		Работы по обслуживанию систем вентканалов
5	Единица измерения	1 кв.м.	
5	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,12
5	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.01.2015 г.; изменение прејскуранта с 01.07.2015 г.
5	Основание установления стоимости работы (услуги)	-	Договор от 01.01.2015 г.
5	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	Три раза в год и по заявкам для проведения ремонтных работ
5	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «ВентПроф»
6	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
6	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования		Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
6	Единица измерения	1 кв.м.	
6	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,25
6	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		Договор с 11.12.2015 г.
6	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Договор № Н4635/15-то от 11.12.2015 г.
6	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Два раза в год и более по условиям договора
6	Исполнитель работы (услуги)	-	Филиал АО «Газпром газораспределение Великий Новгород»
7	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
7	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме		Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме
7	Единица измерения	1 кв.м.	
7	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,58
7	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		19.04.2013 г.; изменение с 01.07.2014 г.
7	Основание установления стоимости работы((услуги)	-	Договор № 495 от 19.04.2013 г. Правовые акты Администрации Великого Новгорода. Договор от 01.03 2017 г. с ООО «Уверенное развитие»
7	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	По заявкам на ликвидацию аварий

7	Исполнитель работы (услуги)	-	МУП «Аварийно-диспетчерская служба», с 01.03.2017 г. ООО «Уверенное развитие»
8	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
8	Проведение дератизации и дезинсекции в помещениях, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		Проведение дератизации и дезинсекции в помещениях, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
8	Единица измерения	1 кв.м.	
8	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,06
8	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.01.2016г.
8	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Договор № 338 от 01.01.2016 г.
8	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Один раз в месяц
8	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Благо»
9	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
9	Начисление и сбор платы за жилое помещение и коммунальные услуги, ведение лицевых счетов. Предоставление информации по запросам		Начисление и сбор платы за жилое помещение и коммунальные услуги, ведение лицевых счетов, паспортный стол. Предоставление информации по запросам
9	Единица измерения	1 кв.м.	
9	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,36
9	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		Изменение стоимости с 01.07.2015 г., с 01.07.2016 г.,с 01.07.2017г.
9	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Агентский договор № 1 от 01.08.2014 г.
9	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Ежедневно и по запросам
9	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО РКЦ «Новострой»
10	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
10	Управление многоквартирным домом		Управление многоквартирным домом
10	Единица измерения	1 кв.м.	
10	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,62
10	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.11.2013
10	Основание установления стоимости работы((услуги)	-	Метод расчетный
10	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
10	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»
11	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
11	Работы по содержанию и техническому обслуживанию лифтов		Техническое обслуживание лифтов
11	Единица измерения	1 кв.м.	
11	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,70
11	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		09.07.2014 г.
11	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Договор № 07-07-14 о 09.07.2014 г.
11	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
11	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Новгородская лифтовая компания»
12	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
12	Работы по содержанию и техническому обслуживанию лифтов		Страхование лифтов
12	Единица измерения	1 кв.м.	
12	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,01
12	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		20.04.2016
12	Основание установления стоимости	-	Страховой полис серия 111 №

	работы((услуги)		0101642531 от 20.04.2016 г.; Страховой полис серия 111 № 0101804938 от 05.04.2017 г.;
12	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Один раз в год
12	Исполнитель работы (услуги)	-	Акционерное Страховое Общество «ВСК»
13	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
13	Прочая работа (услуга)		Оценка рабочих мест сотрудников
13	Единица измерения	1 кв.м.	
13	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,01
13	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		13.04.2015г.
13	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Договор от 13.04.2015 г
13	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Один раз в пять лет и по необходимости
13	Исполнитель работы (услуги)	-	АНО ДПО «СЗРЦОТ»
14	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
14	Прочая работа (услуга)		Медицинский осмотр сотрудников
14	Единица измерения	1 кв.м.	
14	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,02
14	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		26.02.2015 г.
14	Основание установления стоимости работы((услуги)	-	Договор от 26.02.2015 г.
14	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	При приеме на работу и по необходимости
14	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Волна-Эксперт»
15	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
15	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего в многоквартирном доме		Услуги по обезвреживанию ламп ртутных, люминесцентных, утративших потребительские свойства
15	Единица измерения	1 кв.м.	
15	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,01
15	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		15.06.2015 г.01.01.2016
15	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Договор, Справка № 000512 от 12.02.2016 г
15	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Один раз в год
15	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Экологическое предприятие «Меркурий»
16	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
16	Работы по содержанию и техническому обслуживанию лифтов		Техническое освидетельствование лифтов
16	Единица измерения	1 кв.м.	
16	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,41
16	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		С 06.07.2015 г., с 16.12.2016 г.
16	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Договор от 06.07.2015 г. Акт от 16.12.2016г № 245
16	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Один раз в год
16	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «НАР»
17	Дата заполнения/внесения изменений		27.02.2018
17	Прочая работа (услуга)		Налог на УСН
17	Единица измерения	1 кв.м.	
17	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,20
17	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)		01.02.2013 г
17	Основание установления стоимости работы(услуги)	-	Статья 346,21 налогового кодекса РФ

17	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Налог на УСН
17	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за 2017 год**

**Жилой многоквартирный дом № 18, расположенный по адресу: Новгородский район. д. Григорово. ул. Центральная (84 кв.ж. дом, общая жилая площадь 3350,4 кв.м)**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	27.02.2018
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2017
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2017
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	Руб.	96863
5.	-переплата потребителями	Руб.	
6.	-задолженность потребителей	Руб.	96863
7.	Начислено за работы(услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	Руб.	783994
8.	-за содержание дома	Руб.	537689
9.	-за текущий ремонт	Руб.	80498
10.	-за услуги управления	Руб.	165807
11.	Получено денежных средств, в т.ч.	Руб.	808812
12.	-денежных средств от потребителей	Руб.	789585
13.	-целевых взносов от потребителей	Руб.	0
14.	-субсидий	Руб.	0
15.	-денежных средств от использования общего имущества	Руб.	1800
16.	-прочие поступления	Руб.	17427
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	Руб..	808812
18.	Переходящие остатки денежных средств(на конец периода):	Руб.	91272
19.	-переплата потребителями	Руб.	0
20.	- задолженность потребителей	Руб.	91272
Выполняемые работы(оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде(заполняется по каждому виду работы(услуги))			
№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
21	Наименование работы (услуги)		Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,31
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	92910
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»
21	Наименование работы (услуги)		Работы по содержанию придомовой территории с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,73
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	150092
24	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»

21	Наименование работы (услуги)		Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего в многоквартирном доме
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,05
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	82604
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»
21	Наименование работы (услуги)		Работы по обеспечению вывоза твердых коммунальных отходов
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,87
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	74960
24	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Спецтранссити»
21	Наименование работы (услуги)		Работы по обслуживанию систем вентканалов
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,27
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	10946
25	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	Три раза в год и по заявкам для проведения ремонтных работ
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «ВентПроф»
21	Наименование работы (услуги)		Работы по обслуживанию общих газовых сетей
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,01
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	322
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	По новому договору с 11.12.2015 г. по условиям договора
26	Исполнитель работы (услуги)	-	Филиал АО «Газпром газораспределение Великий Новгород»
21	Наименование работы (услуги)		Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,42
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	16869
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	По заявкам на ликвидацию аварий по условиям договоров
26	Исполнитель работы (услуги)	-	МУП «Аварийно-диспетчерская служба», ООО «Уверенное развитие»
21	Наименование работы (услуги)		Проведение дератизации и дезинсекции в помещениях, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,07
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	2871
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Один раз в месяц
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Благо»
21	Наименование работы (услуги)		Начисление и сбор платы за жилое помещение и коммунальные услуги, ведение лицевого счетов, Предоставление информации по запросам
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,66
24	Фактическая годовая стоимость	руб.	66755
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Ежедневно и по запросам
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО РКЦ «НОВОСТРОЙ»

21	Наименование работы (услуги)		Управление многоквартирным домом
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,80
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	152847
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
26	Исполнитель работы (услуги)		ООО «Стандартжилсервис»
21	Наименование работы (услуги)		Материалы, израсходованные для проведения работ по герметизации кровли и прокрутки кровли
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,12
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	4872
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	По мере необходимости
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»
21	Наименование работы (услуги)		Оценка рабочих мест сотрудников
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,06
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	2348
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Один раз в пять лет и по необходимости
26	Исполнитель работы (услуги)	-	АНО ДПО «СЗРЦОТ»
21	Наименование работы (услуги)		Медицинский осмотр сотрудников
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,04
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	1614
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	При приеме на работу и по необходимости
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Волна-Эксперт»
21	Наименование работы (услуги)		Услуги по обезвреживанию ламп ртутных, люминесцентных, утративших потребительские свойства
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,01
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	344
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Один раз в год
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Экологическое предприятие «Меркурий»
21	Наименование работы (услуги)		Услуги автовышки для проведения работ по герметизации кровли
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	Руб.	0,03
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	1303
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	По мере необходимости
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Ролс Автотехника»
21	Наименование работы (услуги)		Прокрутка кровли саморезами и герметизация кровли
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	стоимость на единицу измерения	руб.	0,05
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	2000
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Сезонная по мере необходимости
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «НАДЕЖНЫЙ ФАКТОР «
21	Наименование работы (услуги)		Налог на УСН
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,77
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	30934
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Исчисленный налог в связи с применением упрощенной системы налогообложения за 2017 год
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»



21	Наименование работы (услуги)		Аренда помещения под офис, жилищно-коммунальные услуги по арендованному помещению
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,54
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	21624
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Ежедневно
26	Исполнитель работы (услуги)	-	Физическое лицо
21	Наименование работы (услуги)		Огнезащитная обработка деревянных конструкций чердачных помещений жилого дома
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,21
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	8346
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Один раз в три года
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Новгородский центр пожарной безопасности»
21	Наименование работы (услуги)		Прочистка систем канализации
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,04
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	1637
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	По мере необходимости
26	Исполнитель работы (услуги)	-	По договору гражданско-правового характера – физическое лицо
	ИТОГО Фактическая годовая стоимость	Руб.	726197
	Стоимость на единицу измерения	Руб.	18,06
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
27	Количество поступивших претензий	Ед.	
28	Количество удовлетворенных претензий	Ед.	
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Ед.	
30	Сумма произведенного перерасчета	Руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
31	Переходящие остатки денежных средств(на начало периода), в том числе:	Руб.	121590
32	-переплата потребителями	Руб.	
33	-задолженность потребителей	Руб.	121590
34	Переходящие остатки денежных средств(на конец периода), в том числе:	Руб.	70679
35	-переплата потребителями	руб	0
36	-задолженность потребителей	руб	70679
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
37	Тепловая энергия для нужд отопления	-	
38	Единица измерения	Г.кал.	0
39	Общий объем потребления	нат.показ	0
40	Начислено потребителями	Руб..	0
41	Оплачено потребителями	Руб.	0
42	Задолженность потребителей	Руб.	0
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб.	0
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Руб.	0
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб.	0
46	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Руб.	0
37	Горячая вода	-	0
38	Единица измерения	Куб.м.	0
39	Общий объем потребления	нат.показ	0
40	Начислено потребителями	Руб.	0

41	Оплачено потребителями	Руб.	0
42	Задолженность потребителей	Руб.	0
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб.	0
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Руб.	0
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб.	0
46	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Руб.	0
37	Холодная вода	-	
38	Единица измерения	Куб.м.	
39	Общий объем потребления	нат.показ	
40	Начислено потребителями	Руб.	234782
41	Оплачено потребителями	Руб.	248228
42	Задолженность потребителей	Руб.	13807
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб.	224119
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Руб.	224514
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб.	17321
46	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Руб.	0
37	Водоотведение	-	
38	Единица измерения	Куб.м..	
39	Общий объем потребления	нат.показ	
40	Начислено потребителями	Руб.	220084
41	Оплачено потребителями	Руб.	237227
42	Задолженность потребителей	Руб.	14633
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб.	214453
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Руб.	214539
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб.	16716
46	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Руб.	0
37	Электроэнергия	-	
38	Единица измерения	кВт.ч.	
39	Общий объем потребления	Нат..показ	
40	Начислено потребителями	Руб.	462675
41	Оплачено потребителями	Руб.	482998
42	Задолженность потребителей	Руб.	42239
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб.	411986
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Руб..	434491
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб.	36360
46	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
47	Количество поступивших претензий	Ед.	0
48	Количество удовлетворенных претензий	Ед.	0
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Ед.	0
50	Сумма произведенного перерасчета	Руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
51	Направлено претензий потребителям-	Ед.	

	должникам		
52	Направлено исковых заявлений	Ед.	3
53	Получено денежных средств по результатам претензионно—исковой работы	Руб.	24734

**Жилой многоквартирный дом № 14, расположенный по адресу: Новгородский район. д. Григорово. ул. Центральная (144 кв.ж. дом,, общая жилая площадь 6738,2 кв.м)**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	27.02.2018
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2017
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2017
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	Руб.	187770
5.	-переплата потребителями	Руб.	0
6.	-задолженность потребителей	Руб.	187770
7.	Начислено за работы(услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	Руб.	1576739
8.	-за содержание дома	Руб.	1015393
9.	-за текущий ремонт	Руб.	228155
10.	-за услуги управления	Руб.	333191
11.	Получено денежных средств, в т.ч.	Руб.	1575493
12.	-денежных средств от потребителей	Руб.	1537214
13.	-целевых взносов от потребителей	Руб.	0
14.	-субсидий	Руб.	0
15.	-денежных средств от использования общего имущества	Руб.	3000
16.	-прочие поступления	Руб.	35279
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	Руб.	1575493
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	Руб.	227295
19.	-переплата потребителями	Руб.	0
20.	- задолженность потребителей	Руб.	227295
Выполняемые работы(оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде(заполняется по каждому виду работы(услуги))			
№ п/п	Наименование параметра	Ед..изм.	Значение
21	Наименование работы (услуги)		Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,39
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	193272
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»
21	Наименование работы (услуги)		Работы по содержанию придомовой территории с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,75
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	222580
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»
21	Наименование работы (услуги)		Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-

			технического обеспечения, входящих в состав общего в многоквартирном доме
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,95
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	157353
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»
21	Наименование работы (услуги)		Работы по обеспечению вывоза твердых коммунальных отходов
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,86
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	150755
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Спецтранссити»
21	Наименование работы (услуги)		Работы по обслуживанию систем вентканалов
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,25
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	19932
25	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	Три раза в год и по заявкам для проведения ремонтных работ
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «ВентПроф»
21	Наименование работы (услуги)		Работы по обслуживанию общих газовых сетей
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,01
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	540
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	По новому договору с 11.12.2015 г. по условиям договора
26	Исполнитель работы (услуги)	-	Филиал АО «Газпром газораспределение Великий Новгород»
21	Наименование работы (услуги)		Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,49
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	39723
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	По заявкам на ликвидацию аварий
26	Исполнитель работы (услуги)	-	МУП «Аварийно-диспетчерская служба», ООО «Уверенное разаятие»
21	Наименование работы (услуги)		Проведение дератизации и дезинсекции в помещениях, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,07
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	5774
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Один раз в месяц
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Благо»
21	Наименование работы (услуги)		Начисление и сбор платы за жилое помещение и коммунальные услуги, ведение лицевых счетов, паспортный стол Предоставление информации по запросам
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,42
24	Фактическая годовая стоимость	руб.	114437
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Ежедневно и по запросам
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО РКЦ «НОВОСТРОЙ»
21	Наименование работы (услуги)		Управление многоквартирным домом
22	Единица измерения	1 кв.м.	

23	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,80
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	307401
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»
21	Наименование работы (услуги)		Оценка рабочих мест сотрудников
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,06
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	4718
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Один раз в пять лет и по необходимости
26	Исполнитель работы (услуги)	-	АНО ДПО «СЗРЦОТ»
21	Наименование работы (услуги)		Медицинский осмотр сотрудников
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,04
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	3243
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	При приеме на работу и по необходимости
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Волна-Эксперт»
21	Наименование работы (услуги)		Услуги по обезвреживанию ламп ртутных, люминесцентных, утративших потребительские свойства
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,01
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	691
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Один раз в год
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Экологическое предприятие «Меркурий»
21	Наименование работы (услуги)		Проведение работ по герметизации кровли, прокрутка кровли саморезами (без стоимости материалов)
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,36
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	29221
25	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	Сезонная по мере необходимости
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО « НАДЕЖНЫЙ ФАКТОР 1 »
21	Наименование работы (услуги)		Налог на УСН
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,77
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	62214
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Исчисленный налог в связи с применением упрощенной системы налогообложения за 2017 год
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»
21	Наименование работы (услуги)		Аренда помещения под офис, жилищно-коммунальные услуги по арендованному помещению
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,54
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	43485
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Ежедневно
26	Исполнитель работы (услуги)	-	Физическое лицо
21	Наименование работы (услуги)		Проведение работ по герметизации швов кирпичной кладки, задел трещин в наружной стене, гидроизоляция (без стоимости материалов)
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,59
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	48000
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Сезонная по мере необходимости

26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО « НАДЕЖНЫЙ ФАКТОР 1 »
21	Наименование работы (услуги)		Проведение работ по ремонту 6 подъезда жилого дома
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,07
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	86959
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	по мере необходимости
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО « Стандартжилсервис»1 »
21	Наименование работы (услуги)		Услуги автовышки для проведения работ по герметизации кровли , герметизации швов кирпичной кладки, задела трещин в наружной стене, гидроизоляции
22	Единица измерения	1 кв. м	
23	Стоимость на единицу измерения	Руб.	0,07
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	5301
25	Периодичность предоставления работы(услуги)		Сезонная по мере необходимости
26	Исполнитель работы (услуги)		ООО «Ролс Автотехника»
21	Наименование работы (услуги)		Материалы, израсходованные для проведения работ по герметизации кровли, герметизации швов кирпичной кладки, задела трещин в наружной стене, гидроизоляции
22	Единица измерения	1 кв.м	
23	Стоимость на единицу измерения	Руб.	0,23
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	18633
25	Периодичность предоставления работы(услуги)		Сезонная по мере необходимости
26	Исполнитель работы (услуги)		ООО «Стандартжилсервис»
21	Наименование работы (услуги)		Прочистка системы канализации
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,04
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	3293
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	По мере необходимости
26	Исполнитель работы (услуги)	-	По договору гражданско-правового характера – физическое лицо
	Стоимость на единицу измерения	Руб.	18,77
	ИТОГО Фактическая годовая стоимость	Руб.	1517525
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
27	Количество поступивших претензий	Ед.	
28.	Количество поступивших претензий	Ед.	
29.	Количество удовлетворенных претензий	Ед.	
30	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
31	Переходящие остатки денежных средств(на начало периода), в том числе:	Руб.	212301
32	Переходящие остатки денежных средств(на начало периода), в том числе:	Руб.	
33	-переплата потребителями	Руб.	212301
34	-задолженность потребителей	Руб.	166943
35	Переходящие остатки денежных средств(на конец периода), в том числе:	Руб.	
36	-переплата потребителями	Руб..	166943
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге			
37	Тепловая энергия для нужд отопления	-	
38	Тепловая энергия для нужд отопления	Г.кал.	0
39	Единица измерения	нат.показ	0
40	Общий объем потребления	Руб.	0
41	Начислено потребителями	Руб.	0
42	Оплачено потребителями	Руб.	0
43	Задолженность потребителей	Руб.	0

44	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб.	0
45	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Руб.	0
46	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб.	0
37	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-	0
38	Горячая вода	Куб.м.	0
39	Единица измерения	Нат..показ	
40	Общий объем потребления	Руб.	0
41	Начислено потребителями	Руб.	0
42	Оплачено потребителями	Руб.	0
43	Задолженность потребителей	Руб.	0
44	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб.	0
45	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Руб.	0
46	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб.	0
37	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-	
38	Холодная вода	Куб.м.	
39	Единица измерения	Нат..показ.	
40	Общий объем потребления	Руб.	433096
41	Начислено потребителями	Руб.	445265
42	Оплачено потребителями	Руб.	30213
43	Задолженность потребителей	Руб..	444420
44	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб.	450880
45	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Руб.	36992
46	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб.	0
37	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-	
38	Водоотведение	Куб.м..	
39	Единица измерения	Нат..показ	
40	Общий объем потребления	Руб.	406880
41	Начислено потребителями	Руб.	419057
42	Оплачено потребителями	Руб.	37877
43	Задолженность потребителей	Руб.	425333
44	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб.	430851
45	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Руб.	35701
46	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб.	0
37	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-	
38	Электроэнергия	кВт.ч.	
39	Единица измерения	нат.показ	
40	Общий объем потребления	Руб.	894144
41	Начислено потребителями	Руб.	915155
42	Оплачено потребителями	Руб.	98853
43	Задолженность потребителей	Руб.	820495
44	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб.	829013
45	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Руб.	80276

43	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
47	Количество поступивших претензий	Ед.	0
48	Количество поступивших претензий	Ед.	0
49	Количество удовлетворенных претензий	Ед.	0
50	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
51	Направлено претензий потребителям-должникам	Ед.	
52	Направлено претензий потребителям-должникам	Ед.	0
53	Направлено исковых заявлений	Руб.	3
	Получено денежных средств по результатам претензионно—исковой работы		26408

**Жилой многоквартирный дом № 14, корпус 1 расположенный по адресу: Новгородский район. д. Григорово. ул. Центральная (161 кв.ж. дом, общая жилая площадь 6902,4 кв.м)**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	27.02.2018
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2017
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2017
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	Руб.	212794,12
5.	-переплата потребителями	Руб.	0
6.	-задолженность потребителей	Руб.	212794,12
7.	Начислено за работы(услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	Руб.	1615162
8.	-за содержание дома	Руб.	1028033
9.	-за текущий ремонт	Руб.	245874
10.	-за услуги управления	Руб.	341255
11.	Получено денежных средств, в т.ч.	Руб.	1655001
12.	-денежных средств от потребителей	Руб.	1618863
13.	-целевых взносов от потребителей	Руб.	0
14.	-субсидий	Руб.	0
15.	-денежных средств от использования общего имущества	Руб.	3300
16.	-прочие поступления	Руб.	36138
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	Руб.	1655001
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	Руб.	209093
19.	-переплата потребителями	Руб.	
20.	- задолженность потребителей	Руб.	209093
Выполняемые работы(оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде(заполняется по каждому виду работы(услуги))			
№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
21	Наименование работы (услуги)		Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,21
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	183014
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно



26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»
21	Наименование работы (услуги)		Работы по содержанию придомовой территории с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,57
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	213018
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»
21	Наименование работы (услуги)		Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего в многоквартирном доме
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,12
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	175665
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»
21	Наименование работы (услуги)		Работы по обеспечению вывоза твердых коммунальных отходов
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,86
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	154429
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Спецтранссити»
21	Наименование работы (услуги)		Работы по обслуживанию систем вентканалов
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,27
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	22069
25	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	Три раза в год и по заявкам для проведения ремонтных работ
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «ВентПроф»
21	Наименование работы (услуги)		Работы по обслуживанию общих газовых сетей
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,01
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	521
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	По новому договору с 11.12.2015 г. по условиям договора
26	Исполнитель работы (услуги)	-	Филиал АО «Газпром газораспределение Великий Новгород»
21	Наименование работы (услуги)		Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,45
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	37178
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	По заявкам на ликвидацию аварий
26	Исполнитель работы (услуги)	-	МУП «Аварийно-диспетчерская служба», ООО «Уверенное развитие»
21	Наименование работы (услуги)		Проведение дератизации и дезинсекции в помещениях, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,07
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	5914
25	Периодичность предоставления	-	Один раз в месяц

	работы(услуги)		
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Благо»
21	Наименование работы (услуги)		Начисление и сбор платы за жилое помещение и коммунальные услуги, ведение лицевого счетов, паспортный стол Предоставление информации по запросам
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,54
24	Фактическая годовая стоимость	руб.	127947
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Ежедневно и по запросам
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО РКЦ «НОВОСТРОЙ»
21	Наименование работы (услуги)		Управление многоквартирным домом
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,80
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	314892
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»
21	Наименование работы (услуги)		Оценка рабочих мест сотрудников
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,02
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	1366
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Один раз в пять лет и по необходимости
26	Исполнитель работы (услуги)	-	АНО ДПО «СЗРЦОТ»
21	Наименование работы (услуги)		Медицинский осмотр сотрудников
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,04
25	Фактическая годовая стоимость	Руб.	3321
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	При приеме на работу и по необходимости
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Волна-Эксперт»
21	Наименование работы (услуги)		Услуги по обезвреживанию ламп ртутных, люминесцентных, утративших потребительские свойства
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,01
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	708
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Один раз в год
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Экологическое предприятие «Меркурий»
21	Наименование работы (услуги)		Услуги автовышки для проведения работ по герметизации кровли
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,03
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	2685
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Сезонная, по мере необходимости
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Ролс Автотехника»
21	Наименование работы (услуги)		Прочистка системы канализации
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,04
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	3373
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	По мере необходимости
26	Исполнитель работы (услуги)	-	По договору гражданско-правового характера – физическое лицо
21	Наименование работы (услуги)		Налог на УСН
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,77
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	63730
25	Периодичность предоставления	-	Исчисленный налог в связи с применением

	работы(услуги)		упрощенной системы налогообложения за 2017 год
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»
21	Наименование работы (услуги)		Аренда помещения под офис, жилищно-коммунальные услуги по арендованному помещению
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,54
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	44552
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Ежедневно
26	Исполнитель работы (услуги)	-	Физическое лицо
21	Наименование работы (услуги)		Герметизация кровли
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,12
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	9646
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	По мере необходимости
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО « НАДЕЖНЫЙ ФАКТОР 1 »
21	Наименование работы (услуги)		Материалы, израсходованные для проведения герметизации кровли
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,06
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	5231
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Сезонная по мере необходимости
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»
21	Наименование работы (услуги)		Изготовление и монтаж металлического забора
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,47
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	39100
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Сезонная о мере необходимости
26	Исполнитель работы (услуги)	-	И.П. Нахаев
	ИТОГО Фактическая годовая стоимость	Руб.	1408359
	Стоимость на единицу измерения	Руб.	17,00
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
27.	Количество поступивших претензий	Ед.	
28.	Количество удовлетворенных претензий	Ед.	
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Ед.	
30	Сумма произведенного перерасчета	Руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
31	Переходящие остатки денежных средств(на начало периода), в том числе:	Руб.	306941
32	-переплата потребителями	Руб.	0
33	-задолженность потребителей	Руб.	306941
34	Переходящие остатки денежных средств(на конец периода), в том числе:	Руб.	177725
35	-переплата потребителями	Руб.	0
36	-задолженность потребителей	Руб.	177725
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
37	Тепловая энергия для нужд отопления	-	
38	Единица измерения	Г.кал.	
39	Общий объем потребления	Нат..показ	0
40	Начислено потребителями	Руб.	0
41	Оплачено потребителями	Руб.	0
42	Задолженность потребителей	Руб.	0
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб..	0
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Руб.	0

45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб.	0
46	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Руб.	0
37	Горячая вода	-	
38	Единица измерения	Куб.м.	
39	Общий объем потребления	нат.показ	0
40	Начислено потребителями	Руб.	0
41	Оплачено потребителями	Руб.	0
42	Задолженность потребителей	Руб.	0
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб.	0
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Руб.	0
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб.	0
46	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Руб.	0
37	Холодная вода	-	
38	Единица измерения	Куб.м.	
39	Общий объем потребления	нат.показ	
40	Начислено потребителями	руб	470035
41	Оплачено потребителями	Руб.	511633
42	Задолженность потребителей	Руб.	40863
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб.	533754
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Руб.	443253
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб.	33961
46	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Руб.	0
37	Водоотведение	-	
38	Единица измерения	Куб.м..	
39	Общий объем потребления	Нат..показ	
40	Начислено потребителями	Руб.	440637
41	Оплачено потребителями	Руб.	440637
42	Задолженность потребителей	Руб.	39244
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб.	510737
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Руб.	519181
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб.	32775
46	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Руб.	0
37	Электроэнергия	-	
38	Единица измерения	кВт.ч.	
39	Общий объем потребления	Нат..показ	
40	Начислено потребителями	Руб.	933553
41	Оплачено потребителями	Руб.	981889
42	Задолженность потребителей	Руб.	97618
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб.	859052
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Руб.	873405
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб.	84441
46	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Руб.	0

	ресурса		
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
47	Количество поступивших претензий	ед	0
48	Количество удовлетворенных претензий	ед	0
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед	0
50	Сумма произведенного перерасчета	руб	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
51	Направлено претензий потребителям-должникам	ед	
52	Направлено исковых заявлений	ед	4
53	Получено денежных средств по результатам претензионно—исковой работы	Руб.	80443

**Жилой многоквартирный дом № 20, расположенный по адресу: Новгородский район. д. Григорово. ул. Центральная (138 кв.ж. дом, общая жилая площадь 5792,3 кв.м)**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	27.02.2018
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2017
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2017
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	Руб.	178725
5.	-переплата потребителями	Руб.	0
6.	-задолженность потребителей	Руб.	178725
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	Руб.	1355398
8.	-за содержание дома	Руб.	884261
9.	-за текущий ремонт	Руб.	184773
10.	-за услуги управления	Руб.	286364
11.	Получено денежных средств, в т.ч.	Руб.	1373970
12.	-денежных средств от потребителей	Руб..	1340725
13.	-целевых взносов от потребителей	Руб.	0
14.	-субсидий	Руб.	0
15.	-денежных средств от использования общего имущества	Руб.	2904
16.	-прочие поступления	Руб.	30341
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	Руб.	1373970
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	Руб.	178725
19.	-переплата потребителями	Руб.	0
20.	- задолженность потребителей	Руб..	193398
Выполняемые работы(оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде(заполняется по каждому виду работы(услуги))			
№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	• Значение
21	Наименование работы (услуги)		Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,52
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	175319
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»
21	Наименование работы (услуги)		Работы по содержанию придомовой территории с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома

22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,67
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	185806
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»
21	Наименование работы (услуги)		Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего в многоквартирном доме
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,07
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	143543
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»
21	Наименование работы (услуги)		Работы по обеспечению вывоза твердых коммунальных отходов
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,94
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	135404
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Спецтранссити»
21	Наименование работы (услуги)		Работы по обслуживанию систем вентканалов
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,28
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	19777
25	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	Три раза в год и по заявкам для проведения ремонтных работ
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «ВентПроф»
21	Наименование работы (услуги)		Работы по обслуживанию общих газовых сетей
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,24
24	Фактическая годовая стоимость	руб	16281
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	По новому договору с 11.12.2015 г. по условиям договора
26	Исполнитель работы (услуги)	-	Филиал АО «Газпром газораспределение Великий Новгород»
21	Наименование работы (услуги)		Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,45
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	31099
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	По заявкам на ликвидацию аварий
26	Исполнитель работы (услуги)	-	МУП «Аварийно-диспетчерская служба», ООО «Уверенное развитие»
21	Наименование работы (услуги)		Проведение дератизации и дезинсекции в помещениях, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,07
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	4963
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Один раз в месяц
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Благо»
21	Наименование работы (услуги)		Начисление и сбор платы за жилое помещение и коммунальные услуги, ведение лицевого счетов, паспортный стол Предоставление информации по запросам

22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,58
24	Фактическая годовая стоимость	руб.	109669
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Ежедневно и по запросам
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО РКЦ «НОВОСТРОЙ»
21	Наименование работы (услуги)		Управление многоквартирным домом
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,80
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	264249
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»
21	Наименование работы (услуги)		Услуги автовышки для проведения работ по герметизации кровли , герметизации швов кирпичной кладки, задела трещин в наружной стене, гидроизоляции
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,08
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	5577
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	По необходимости
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Ролс Автотехника»
21	Наименование работы (услуги)		Оценка рабочих мест сотрудников
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,06
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	4055
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Один раз в пять лет и по необходимости
26	Исполнитель работы (услуги)	-	АНО ДПО «СЗРЦОТ»
21	Наименование работы (услуги)		Медицинский осмотр сотрудников
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,04
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	2787
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	При приеме на работу и по необходимости
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Волна-Эксперт»
21	Наименование работы (услуги)		Услуги по обезвреживанию ламп ртутных, люминесцентных, утративших потребительские свойства
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,01
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	594
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Один раз в год
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Экологическое предприятие «Меркурий»
21	Наименование работы (услуги)		Прокрутка кровли саморезами, ремонт лобовой доски, герметизация кровли
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,23
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	16075
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Сезонная по мере необходимости
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО « НАДЕЖНЫЙ ФАКТОР 1 »
21	Наименование работы (услуги)		Налог на УСН
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	Руб.	0,77
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	53480
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Исчисленный налог в связи с применением упрощенной системы налогообложения за 2017 год
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»
21	Наименование работы (услуги)		Аренда помещения под офис, жилищно-

			коммунальные услуги по арендованному помещению
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,54
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	37384
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Ежедневно и по запросам
26	Исполнитель работы (услуги)	-	Физическое лицо
21	Наименование работы (услуги)		Материалы, израсходованные для проведения работ по герметизации кровли, герметизации швов кирпичной кладки, задела трещин в наружной стене, гидроизоляции
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,19
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	13272
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	По мере необходимости
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»
21	Наименование работы (услуги)		Проведение работ по герметизации швов кирпичной кладки, задел трещин в наружной стене, гидроизоляция (без стоимости материалов)
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,30
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	20625
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Сезонная о мере необходимости
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО « НАДЕЖНЫЙ ФАКТОР 1 »
21	Наименование работы (услуги)		Прочистка системы канализации
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,04
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	2830
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	По мере необходимости
26	Исполнитель работы (услуги)	-	По договору гражданско-правового характера – физическое лицо
	ИТОГО Фактическая годовая стоимость	Руб.	1242789
	Стоимость на единицу измерения	Руб.	17,88
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ(оказанных услуг)			
27.	Количество поступивших претензий	Ед.	
28.	Количество удовлетворенных претензий	Ед.	
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Ед.	
30	Сумма произведенного перерасчета	руб	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
31	Переходящие остатки денежных средств(на начало периода), в том числе:	Руб.	212217
32	-переплата потребителями	Руб.	0
33	-задолженность потребителей	Руб.	212217
34	Переходящие остатки денежных средств(на конец периода), в том числе:	Руб.	135543
35	-переплата потребителями	Руб.	0
36	-задолженность потребителей	Руб.	
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге			
37	Тепловая энергия для нужд отопления	-	
38	Единица измерения	Г.кал.	
39	Общий объем потребления	нат.показ	0
40	Начислено потребителями	Руб.	0
41	Оплачено потребителями	Руб.	0
42	Задолженность потребителей	Руб..	0
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб.	0
44	Оплачено поставщику (поставщикам)	Руб.	0



	коммунального ресурса		
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб.	0
46	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Руб.	0
37	Горячая вода	-	
38	Единица измерения	Куб.м.	
39	Общий объем потребления	нат.показ	0
40	Начислено потребителями	Руб.	0
41	Оплачено потребителями	Руб.	0
42	Задолженность потребителей	Руб.	0
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб.	0
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Руб.	0
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб.	0
46	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Руб.	0
37	Холодная вода	-	
38	Единица измерения	Куб.м.	
39	Общий объем потребления	нат.показ	
40	Начислено потребителями	Руб.	403545
41	Оплачено потребителями	Руб..	427024
42	Задолженность потребителей	Руб.	21573
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб.	440423
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Руб.	442066
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб.	35941
46	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Руб..	0
37	Водоотведение	-	
38	Единица измерения	Куб.м..	
39	Общий объем потребления	нат.показ	
40	Начислено потребителями	Руб.	379812
41	Оплачено потребителями	Руб.	401613
42	Задолженность потребителей	Руб.	24406
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб.	347022
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Руб.	347982
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб.	34686
46	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Руб.	0
37	Электроэнергия	-	
38	Единица измерения	кВт.ч.	
39	Общий объем потребления	нат.показ	
40	Начислено потребителями	Руб.	801707
41	Оплачено потребителями	Руб.	833101
42	Задолженность потребителей	Руб.	89564
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб.	713178
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Руб.	745074
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб.	68371
46	Суммы пени и штрафов, уплаченные	Руб.	0

	поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
47	Количество поступивших претензий	Ед.	0
48	Количество удовлетворенных претензий	Ед.	0
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Ед.	0
50	Сумма произведенного перерасчета	Руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
51	Направлено претензий потребителям-должникам	Ед.	
52	Направлено исковых заявлений	Ед.	6
53	Получено денежных средств по результатам претензионно—исковой работы	Руб.	57542

**Жилой многоквартирный дом № 22, расположенный по адресу: Новгородский район. д. Григорово. ул. Центральная (156 кв.ж. дом, общая жилая площадь 6646,7 кв.м, нежилая 38,3 кв.м.) всего: 6685,0**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	27.02.2018
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2017
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2017
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	Руб.	214889
5.	-переплата потребителями	Руб.	
6.	-задолженность потребителей	Руб.	214889
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	Руб.	1565136
8.	-за содержание дома	Руб.	998277
9.	-за текущий ремонт	Руб.	238790
10.	-за услуги управления	Руб..	328069
11.	Получено денежных средств, в т.ч.	Руб.	1599119
12.	-денежных средств от потребителей	Руб.	1561016
13.	-целевых взносов от потребителей	Руб.	
14.	-субсидий	Руб.	
15.	-денежных средств от использования общего имущества	Руб.	3204
16.	-прочие поступления	Руб..	34899
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	Руб.	1599119
18.	Переходящие остатки денежных средств(на конец периода):	Руб.	
19.	-переплата потребителями	Руб.	510
20.	- задолженность потребителей	Руб.	219519
Выполняемые работы(оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде(заполняется по каждому виду работы(услуги))			
№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
21	Наименование работы (услуги)		Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,46
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	197495
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»
21	Наименование работы (услуги)		Работы по содержанию придомовой территории с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
22	Единица измерения	1 кв.м.	

23	Стоимость на единицу измерения	руб.	2.66
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	213359
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»
21	Наименование работы (услуги)		Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего в многоквартирном доме
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,95
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	156442
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»
21	Наименование работы (услуги)		Работы по обеспечению вывоза твердых коммунальных отходов
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,86
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	149566
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Спецтранссити»
21	Наименование работы (услуги)		Работы по обслуживанию систем вентканалов
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,27
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	21605
25	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	Три раза в год и по заявкам для проведения ремонтных работ
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «ВентПроф»
21	Наименование работы (услуги)		Работы по обслуживанию внутридомовых газовых сетей
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,23
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	18486
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	По новому договору с 11.12.2015 г. по условиям договора
26	Исполнитель работы (услуги)	-	Филиал АО «Газпром газораспределение Великий Новгород»
21	Наименование работы (услуги)		Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,44
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	35642
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	По заявкам на ликвидацию аварий
26	Исполнитель работы (услуги)	-	МУП «Аварийно-диспетчерская служба», ООО «Уверенное развитие»
21	Наименование работы (услуги)		Проведение дератизации и дезинсекции в помещениях, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,09
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	7028
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Один раз в месяц
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Благо»
21	Наименование работы (услуги)		Начисление и сбор платы за жилое помещение и коммунальные услуги, ведение лицевого счета, паспортный стол
22	Единица измерения	1 кв.м.	Предоставление информации по запросам

23	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,53
24	Фактическая годовая стоимость	руб.	123179
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Ежедневно и по запросам
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО РКЦ «НОВОСТРОЙ»
21	Наименование работы (услуги)		Управление многоквартирным домом
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,80
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	304975
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»
21	Наименование работы (услуги)		Оценка рабочих мест сотрудников
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,06
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	4645
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Один раз в пять лет и по необходимости
26	Исполнитель работы (услуги)	-	АНО ДПО «СЗРЦОТ»
21	Наименование работы (услуги)		Медицинский осмотр сотрудников
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,04
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	3193
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	При приеме на работу и по необходимости
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Волна-Эксперт»
21	Наименование работы (услуги)		Услуги по обезвреживанию ламп ртутных, люминесцентных, утративших потребительские свойства
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,01
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	685
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Один раз в год
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Экологическое предприятие «Меркурий»
21	Наименование работы (услуги)		Налог на УСН
22	Единица измерения	1.кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	1 кв.м.	0,77
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	61723
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-.	Исчисленный налог в связи с применением упрощенной системы налогообложения за 2017 год
26	Исполнитель работы (услуги)		ООО «Стандартжилсервис»
21	Наименование работы (услуги)		Услуги автовышки для проведения работ по герметизации кровли
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,08
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	6436
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Сезонна по необходимости
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Ролс Автотехника»
21	Наименование работы (услуги)		Аренда помещения под офис, жилищно-коммунальные услуги по арендованному помещению
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,54
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	43145
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Ежедневно и по запросам
26	Исполнитель работы (услуги)	-	Физическое лицо
21	Наименование работы (услуги)		Огнезащитная обработка деревянных конструкций чердачного помещения жилого дома

22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,21
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	16513
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Один раз в три года
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Новгородский центр пожарной безопасности»
21	Наименование работы (услуги)		Герметизация кровли
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,34
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	27150
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	По мере необходимости
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «НАДЕЖНЫЙ ФАКТОР 1»
21	Наименование работы (услуги)		Прокрутка кровли саморезами
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,05
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	4000
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Сезонная по мере необходимости
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «НАДЕЖНЫЙ ФАКТОР 1»
21	Наименование работы (услуги)		Материалы, израсходованные для проведения работ по герметизации кровли
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,17
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	13345
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Сезонная по мере необходимости
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»
21	Наименование работы (услуги)		Прочистка системы канализации
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,04
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	3267
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	По мере необходимости
26	Исполнитель работы (услуги)	-	По договору гражданско-правового характера – физическое лицо
	ИТОГО Фактическая годовая стоимость	Руб.	1411879
	Стоимость на единицу измерения	Руб.	17,60
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ(оказанных услуг)			
27	Количество поступивших претензий	Ед.	
28.	Количество удовлетворенных претензий	Ед.	
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Ед.	
30	Сумма произведенного перерасчета	Руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
31	Переходящие остатки денежных средств(на начало периода), в том числе:	Руб.	298631
32	-переплата потребителями	Руб.	
33	-задолженность потребителей	Руб.	298631
34	Переходящие остатки денежных средств(на конец периода), в том числе:	Руб.	164898
35	-переплата потребителями	Руб.	
36	-задолженность потребителей	Руб.	164898
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
37	Тепловая энергия для нужд отопления	-	
38	Единица измерения	Г.кал.	
39	Общий объем потребления	нат.показ	0
40	Начислено потребителями	Руб..	0
41	Оплачено потребителями	Руб.	0
42	Задолженность потребителей	Руб..	0
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб.	0
44	Оплачено поставщику (поставщикам)	Руб.	0

	коммунального ресурса		
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб.	0
46	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Руб..	0
37	Горячая вода	-	
38	Единица измерения	Куб.м.	
39	Общий объем потребления	нат.показ	0
40	Начислено потребителями	Руб.	0
41	Оплачено потребителями	Руб.	0
42	Задолженность потребителей	Руб.	0
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб.	0
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Руб.	0
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб.	0
46	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Руб.	0
37	Холодная вода	-	
38	Единица измерения	Куб.м.	
39	Общий объем потребления	нат.показ	
40	Начислено потребителями	Руб.	477551
41	Оплачено потребителями	Руб.	519130
42	Задолженность потребителей	Руб.	31323
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб.	467252
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб	463710
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб.	39003
46	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Руб.	0
37	Водоотведение	-	
38	Единица измерения	Куб.м..	
39	Общий объем потребления	нат.показ	
40	Начислено потребителями	Руб.	447906
41	Оплачено потребителями	Руб.	497639
42	Задолженность потребителей	Руб.	34748
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб.	447068
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Руб.	443059
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб.	37641
46	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Руб.	0
37	Электроэнергия	-	
38	Единица измерения	кВт.ч.	
39	Общий объем потребления	нат.показ	
40	Начислено потребителями	Руб.	904203
41	Оплачено потребителями	Руб.	944091
42	Задолженность потребителей	Руб.	98827
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб.	821835
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Руб.	865987
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб.	73963
46	Суммы пени и штрафов, уплаченные	Руб.	0

	поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
47	Количество поступивших претензий	Ед..	0
48	Количество удовлетворенных претензий	Ед.	0
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Ед.	0
50	Сумма произведенного перерасчета	Руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
51	Направлено претензий потребителям-должникам	Ед.	
52	Направлено исковых заявлений	Ед.	7
53	Получено денежных средств по результатам претензионно—исковой работы	Руб.	69961

**Жилой многоквартирный дом № 30А, расположенный по адресу: Новгородская область, г. Великий Новгород ул. Нехинская (91 кв.ж. дом, общая жилая площадь 4969,2 кв.м, нежилая 717,8 кв.м., нежилая 11 этаж 53,8 кв.м.) Всего: 5740,8**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	27.02.2018
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2017
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2017
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	Руб.	261535
5.	-переплата потребителями	Руб.	
6.	-задолженность потребителей	Руб.	261535
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	Руб.	1428890
8.	-за содержание дома	Руб.	1028054
9.	-за текущий ремонт	Руб.	163061
10.	-за услуги управления	Руб.	237775
11.	Получено денежных средств, в т.ч.	Руб.	1430508
12.	-денежных средств от потребителей	Руб.	1418001
13.	-целевых взносов от потребителей	Руб.	
14.	-субсидий	Руб.	
15.	-денежных средств от использования общего имущества	Руб.	1896
16.	-прочие поступления	Руб.	10611
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	Руб.	
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	Руб.	272424
19.	-переплата потребителями	Руб.	
20.	- задолженность потребителей	Руб.	
Выполняемые работы(оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде(заполняется по каждому виду работы(услуги))			
№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
21	Наименование работы (услуги)		Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,69
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	185574
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»
21	Наименование работы (услуги)		Работы по содержанию придомовой территории с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и

			эксплуатации многоквартирного дома
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,09
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	212985
25	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	ежедневно
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»
21	Наименование работы (услуги)		Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего в многоквартирном доме
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,13
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	146633
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»
21	Наименование работы (услуги)		Работы по обеспечению вывоза твердых коммунальных отходов
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,79
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	123637
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Спецтранссити»
21	Наименование работы (услуги)		Работы по обслуживанию систем вентканалов
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,11
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	7791
25	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	Три раза в год и по заявкам для проведения ремонтных работ
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «ВентПроф»
21	Наименование работы (услуги)		Работы по обслуживанию внутридомовых газовых сетей
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,21
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	14261
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	По новому договору с 11.12.2015 г. по условиям договора
26	Исполнитель работы (услуги)	-	Филиал АО «Газпром газораспределение Великий Новгород»
21	Наименование работы (услуги)		Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,50
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	35060
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	По заявкам на ликвидацию аварий
26	Исполнитель работы (услуги)	-	МУП «Аварийно-диспетчерская служба», ООО «Уверенное развитие»
21	Наименование работы (услуги)		Проведение дератизации и дезинсекции в помещениях, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,07
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	4919
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Один раз в месяц
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Благо»
21	Наименование работы (услуги)		Начисление и сбор платы за жилое помещение и коммунальные услуги, ведение лицевого счетов, паспортный стол



			Предоставление информации по запросам
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,42
24	Фактическая годовая стоимость	руб.	98150
26	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Ежедневно и по запросам
21	Исполнитель работы (услуги)	-	МУП «ИАЦ по ЖКХ»
22	Наименование работы (услуги)		Управление многоквартирным домом
23	Единица измерения	1 кв.м.	
24	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,80
25	Фактическая годовая стоимость	Руб.	261899
26	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
21	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»
22	Наименование работы (услуги)		Техническое обслуживание лифтов
23	Единица измерения	1 кв.м.	
24	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,53
25	Фактическая годовая стоимость	Руб.	174600
26	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
21	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «НЛК»
22	Наименование работы (услуги)		Страхование лифтов
23	Единица измерения	1 кв.м.	
24	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,02
25	Фактическая годовая стоимость	Руб.	1211
26	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Один раз в год
26	Исполнитель работы (услуги)	-	Страховое акционерное общество «ВСК»
21	Наименование работы (услуги)		Оценка рабочих мест сотрудников
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,05
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	3418
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Один раз в пять лет и по необходимости
26	Исполнитель работы (услуги)	-	АНО ДПО «СЗРЦОТ»
21	Наименование работы (услуги)		Медицинский осмотр сотрудников
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,03
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	2349
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	При приеме на работу и по необходимости
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Волна-Эксперт»
21	Наименование работы (услуги)		Услуги по обезвреживанию ламп ртутных, люминесцентных, утративших потребительские свойства
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,01
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	589
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Один раз в год
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Экологическое предприятие «Меркурий»
21	Наименование работы (услуги)		Услуги автовышки для проведения работ по герметизации швов кирпичной кладки и задела трещин в наружной стене
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,03
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	1798
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	По необходимости
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Ролс Автотехника»
21	Наименование работы (услуги)		Техническое освидетельствование лифтов
22	Единица измерения	1 кв.м.	

23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,08
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	3737
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Один раз в год
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «НАР»
21	Наименование работы (услуги)		Материалы, израсходованные для проведения работ по герметизации швов кирпичной кладки и задела трещин в наружной стене
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,02
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	1435
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	По необходимости
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»
21	Наименование работы (услуги)		Налог на УСН
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,77
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	53005
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Исчисленный налог в связи с применением упрощенной системы налогообложения за 2017 год
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»
21	Наименование работы (услуги)		Герметизация швов кирпичной кладки, задел трещин в наружной стене
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,05
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	3375
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	По необходимости
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «НАДЕЖНЫЙ ФАКТОР 1»
21	Наименование работы (услуги)		Поставка и монтаж преобразователя частотного БУАБ на крыше лифа
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,24
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	16500
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	По необходимости
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «НЛК»
	ИТОГО Фактическая годовая стоимость	Руб.	1352926
	Стоимость на единицу измерения	Руб.	19,64
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
27.	Количество поступивших претензий	Ед.	
28.	Количество удовлетворенных претензий	Ед.	
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Ед.	
30	Сумма произведенного перерасчета	Руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
31	Переходящие остатки денежных средств(на начало периода), в том числе:	Руб.	632746
32	-переплата потребителями	Руб.	
33	-задолженность потребителей	Руб.	632746
34	Переходящие остатки денежных средств(на конец периода), в том числе:	Руб.	560606
35	-переплата потребителями	Руб.	1375
36	-задолженность потребителей	Руб.	561981
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
37	Тепловая энергия для нужд отопления	-	
38	Единица измерения	Г.кал.	
39	Общий объем потребления	нат.показ	
40	Начислено потребителями	Руб.	1509214
41	Оплачено потребителями	Руб.	1521999
42	Задолженность потребителей	Руб..	329004
43	Начислено поставщиком (поставщиками)	Руб.	1505050

	коммунального ресурса		
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Руб.	1519043
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб.	178034
46	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Руб.	0
37	Горячая вода	-	
38	Единица измерения	Куб.м.	
39	Общий объем потребления	нат.показ	
40	Начислено потребителями	Руб.	425834
41	Оплачено потребителями	Руб.	470694
42	Задолженность потребителей	Руб.	30234
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб.	531016
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Руб.	530514
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб.	45022
46	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Руб.	0
37	Холодная вода	-	
38	Единица измерения	Куб.м.	
39	Общий объем потребления	нат.показ	
40	Начислено потребителями	Руб.	200982
41	Оплачено потребителями	Руб.	203284
42	Задолженность потребителей	Руб.	-1375
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб.	221175
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Руб.	219097
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб.	17816
46	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Руб.	0
37	Водоотведение	-	
38	Единица измерения	Куб.м..	
39	Общий объем потребления	нат.показ	
40	Начислено потребителями	Руб.	275518
41	Оплачено потребителями	Руб.	280663
42	Задолженность потребителей	Руб.	23649
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб.	307989
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Руб.	303696
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб.	27910
46	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Руб.	0
37	Электроэнергия	-	
38	Единица измерения		
39	Общий объем потребления	нат.показ	
40	Начислено потребителями	Руб.	689881
41	Оплачено потребителями	Руб.	697930
42	Задолженность потребителей	Руб.	179094
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб..	619971
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Руб.	645322
45	Задолженность перед поставщиком	Руб.	55477

	(поставщиками) коммунального ресурса		
46	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
47	Количество поступивших претензий	Ед.	0
48	Количество удовлетворенных претензий	Ед.	0
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Ед.	0
40	Сумма произведенного перерасчета	Руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
51	Направлено претензий потребителям-должникам	Ед.	
52	Направлено исковых заявлений	Ед.	13
53	Получено денежных средств по результатам претензионно—исковой работы	Руб.	157397

**Жилой многоквартирный дом № 32, расположенный по адресу: Новгородская область, г. Великий Новгород ул. Нехинская (72 кв.ж. дом, общая жилая площадь 3332,6кв.м, нежилая 494,8 кв.м.) всего 3827,4**

1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	27.02.2018
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2017
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2017
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	Руб.	102734
5.	-переплата потребителями	Руб.	0
6.	-задолженность потребителей	Руб.	102734
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	Руб.	998087
8.	-за содержание дома	Руб.	809485
9.	-за текущий ремонт	Руб.	27227
10.	-за услуги управления	Руб.	161375
11.	Получено денежных средств, в т.ч.	Руб.	963240
12.	-денежных средств от потребителей	Руб.	956952
13.	-целевых взносов от потребителей	Руб.	0
14.	-субсидий	Руб.	0
15.	-денежных средств от использования общего имущества	Руб.	0
16.	-прочие поступления	Руб.	6288
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	Руб.	963240
18.	Переходящие остатки денежных средств(на конец периода):	Руб.	143869
19.	-переплата потребителями	Руб.	0
20.	- задолженность потребителей	Руб.	143869
Выполняемые работы(оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде(заполняется по каждому виду работы(услуги))			
№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
21	Наименование работы (услуги)		Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,54
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	162373
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»
21	Наименование работы (услуги)		Работы по содержанию придомовой территории с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома

22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	4,20
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	192772
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»
21	Наименование работы (услуги)		Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего в многоквартирном доме
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,24
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	103265
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»
21	Наименование работы (услуги)		Работы по обеспечению вывоза твердых коммунальных отходов
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,74
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	126002
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Спецтранссити»
21	Наименование работы (услуги)		Работы по обслуживанию систем вентканалов
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,14
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	6165
25	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	Три раза в год и по заявкам для проведения ремонтных работ
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «ВентПроф»
21	Наименование работы (услуги)		Работы по обслуживанию внутридомовых общих газовых сетей
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,01
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	366
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	По новому договору с 11.12.2015 г. по условиям договора
26	Исполнитель работы (услуги)	-	Филиал АО «Газпром газораспределение Великий Новгород»
21	Наименование работы (услуги)	-	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,61
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	28104
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	По заявкам на ликвидацию аварий
26	Исполнитель работы (услуги)	-	МУП «Аварийно-диспетчерская служба», ООО «Уверенное развитие»
21	Наименование работы (услуги)		Проведение дератизации и дезинсекции в помещениях, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,07
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	3280
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Один раз в месяц
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Благо»
21	Наименование работы (услуги)		Начисление и сбор платы за жилое помещение и коммунальные услуги, ведение лицевого счетов, паспортный стол Предоставление информации по запросам

22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,56
24	Фактическая годовая стоимость	руб.	71731
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Ежедневно и по запросам
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО РКЦ «Новострой»
21	Наименование работы (услуги)		Управление многоквартирным домом
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,80
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	174610
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Стандартжилсервис»
21	Наименование работы (услуги)		Техническое обслуживание лифтов
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,70
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	78000
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	ежедневно
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «НЛК»
21	Наименование работы (услуги)		Страхование лифтов
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,01
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	404
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Один раз в год
26	Исполнитель работы (услуги)	-	Страховое акционерное общество «ВСК»
21	Наименование работы (услуги)		Оценка рабочих мест сотрудников
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,05
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	2333
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Один раз в пять лет и по необходимости
26	Исполнитель работы (услуги)	-	АНО ДПО «СЗРЦОТ»
21	Наименование работы (услуги)		Медицинский осмотр сотрудников
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,03
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	1599
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	При приеме на работу и по необходимости
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Волна-Эксперт»
21	Наименование работы (услуги)		Услуги по обезвреживанию ламп ртутных, люминесцентных, утративших потребительские свойства
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,01
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	393
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Один раз в год
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Экологическое предприятие «Меркурий»
21	Наименование работы (услуги)		Техническое освидетельствование лифтов
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,06
24	Фактическая годовая стоимость	Руб.	2773
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Один раз в год
26	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «НАР»
21	Наименование работы (услуги)		Налог на УСН
22	Единица измерения	1 кв.м.	
23	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,77
24	Стоимость на единицу измерения	Руб.	35338
25	Периодичность предоставления работы(услуги)	-	Исчисленный налог в связи с применением упрощенной системы налогообложения за

			2017 год
26	Исполнитель работы (услуги)		ООО «Стандартжилсервис»
	ИТОГО Фактическая годовая стоимость	руб	989508
	Стоимость на единицу измерения	руб	21,54
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ(оказанных услуг)			
27.	Количество поступивших претензий	Ед.	
28.	Количество удовлетворенных претензий	Ед.	
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Ед.	
30	Сумма произведенного перерасчета	Руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
31	Переходящие остатки денежных средств(на начало периода), в том числе:	Руб.	323836
32	-переплата потребителями	Руб.	0
33	-задолженность потребителей	Руб.	323836
34	Переходящие остатки денежных средств(на конец периода), в том числе:	Руб.	279690
35	-переплата потребителями	Руб.	0
36	-задолженность потребителей	Руб.	279690
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге			
37	Тепловая энергия для нужд отопления	-	
38	Единица измерения	Г.кал.	
39	Общий объем потребления	нат.показ	
40	Начислено потребителями	Руб.	1012156
41	Оплачено потребителями	Руб.	1047272
42	Задолженность потребителей	Руб.	135042
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб.	956047
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Руб..	947990
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб.	138192
46	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Руб.	0
37	Горячая вода	-	
38	Единица измерения	Куб.м.	
39	Общий объем потребления	нат.показ	
40	Начислено потребителями	Руб.	357308
41	Оплачено потребителями	Руб.	352913
42	Задолженность потребителей	Руб.	57952
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб.	343017
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Руб.	340647
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб.	30763
46	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Руб.	0
37	Холодная вода	-	
38	Единица измерения	Куб.м.	
39	Общий объем потребления	нат.показ	
40	Начислено потребителями	Руб.	147295
41	Оплачено потребителями	Руб.	156314
42	Задолженность потребителей	Руб..	12306
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб.	122448
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Руб.	127444
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб.	8444
46	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Руб.	0

	ресурса		
37	Водоотведение	-	
38	Единица измерения	Куб.м..	
39	Общий объем потребления	нат.показ	
40	Начислено потребителями	Руб.	208864
41	Оплачено потребителями	Руб..	221623
42	Задолженность потребителей	Руб.	27018
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб.	191169
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Руб.	195615
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб.	15253
46	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Руб.	0
37	Электрoэнергия	-	
38	Единица измерения	кВт.ч.	
39	Общий объем потребления	нат.показ	
40	Начислено потребителями	Руб.	426037
41	Оплачено потребителями	Руб.	417684
42	Задолженность потребителей	Руб.	47372
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб.	379666
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Руб.	373376
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Руб.	33482
46	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
47	Количество поступивших претензий	Ед.	2
49	Количество удовлетворенных претензий	Ед.	2
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Ед.	0
50	Сумма произведенного перерасчета	Руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
51	Направлено претензий потребителям-должникам	Ед.	
51	Направлено исковых заявлений	Ед.	5
53	Получено денежных средств по результатам претензионно—исковой работы	Руб.	145971



## Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2017 г.

		<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД		
		Дата (число, месяц, год)		
Организация	<b>ООО "Стандартжилсервис"</b>	по ОКПО	<b>74995903</b>	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>5321102807</b>	
Вид экономической деятельности	<b>Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе</b>	по ОКВЭД	<b>68.32.1</b>	
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>общество с ограниченной ответственностью</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>65</b>	<b>16</b>
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>	
Местонахождение (адрес)	<b>173021, Новгородская обл, Великий Новгород г, Нехинская ул, дом № 30 А</b>			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	21	23	26
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	21	23	26
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	99	59	106
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	3 007	3 456	3 213
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	2 569	2 065	2 065
	в том числе:				
	Взносы кап. ремонт, размещенные на депозитном счете		2 067	2 065	2 065
	Денежные средства, размещенные на депозитном счете		502	-	-
			-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	830	70	6
	Прочие оборотные активы	1260	12	184	235
	Итого по разделу II	1200	6 517	5 834	5 625
	<b>БАЛАНС</b>	1600	6 538	5 857	5 651

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 547	731	(202)
	Итого по разделу III	1300	1 557	741	(192)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	3 506	3 506	3 506
	Итого по разделу IV	1400	3 506	3 506	3 506
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 475	1 610	2 337
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 475	1 610	2 337
	<b>БАЛАНС</b>	1700	6 538	5 857	5 651

## Отчет о финансовых результатах

за Январь - Декабрь 2017 г.

		Дата (число, месяц, год)		Коды		
		Форма по ОКУД		0710002		
		по ОКПО		31	12	2017
Организация	ООО "Стандартжилсервис"			74995903		
Идентификационный номер налогоплательщика				ИНН 5321102807		
Вид экономической деятельности	Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе			по ОКВЭД 68.32.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	общество с ограниченной ответственностью /			по ОКОПФ / ОКФС 65		16
Единица измерения:	в тыс. рублей			по ОКЕИ 384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Выручка	2110	22 684	21 238
	Себестоимость продаж	2120	(21 192)	(20 136)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 492	1 102
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 492	1 102
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	85	158
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	81	71
	Прочие расходы	2350	(354)	(186)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 304	1 145
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(360)	(212)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	944	933

Форма 0710002 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	944	933
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

**Отчет об изменениях капитала**  
за Январь - Декабрь 2017 г.

		Форма по ОКУД		Коды	
		Дата (число, месяц, год)		0710003	
Организация <b>ООО "Стандартжилсервис"</b>		по ОКПО		31 12 2017	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН		74995903	
Вид экономической деятельности <b>Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе</b>		по ОКВЭД		5321102807	
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>общество с ограниченной ответственностью</b>		по ОКФС / ОКФС		68.32.1	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ		65 16	
				384	

**1. Движение капитала**

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2015 г.	3100	10	-	-	-	(202)	(192)
<b>За 2016 г.</b>							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	933	933
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	933	933
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
	3217	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-

							Форма 0710023 с.2
Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
	3245	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2016 г.	3200	10	-	-	-	731	741
<b>За 2017 г.</b>							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	944	944
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	944	944
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
	3317	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(128)	(128)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	(128)	(128)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
	3345	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3300	10	-	-	-	1 547	1 557

**2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2015 г.	Изменения капитала за 2016 г.		На 31 декабря 2016 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
<b>Капитал - всего</b>					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

**3. Чистые активы**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Чистые активы	3600	1 557	741	(192)

**Отчет о движении денежных средств**  
за Январь - Декабрь 2017 г.

		Форма по ОКУД	<b>0710004</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>31</b>	<b>12</b>	<b>2017</b>
Организация	<b>ООО "Стандартжилсервис"</b>	по ОКПО	<b>74995903</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>5321102807</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе</b>	по ОКВЭД	<b>68.32.1</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>общество с ограниченной ответственностью</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>65</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления - всего	4110	22 614	20 024
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	22 457	19 865
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	157	159
Платежи - всего	4120	(21 222)	(19 960)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(15 819)	(14 095)
в связи с оплатой труда работников	4122	(5 339)	(3 682)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	-
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(64)	(2 183)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	1 392	64
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления - всего	4310	14 955	14 455
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
	4316	-	-
прочие поступления	4319	14 955	14 455
Платежи - всего	4320	(15 587)	(14 455)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(128)	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	(15 459)	(14 455)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(632)	-
<b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>	4400	760	64
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>	4450	70	6
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>	4500	830	70
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

## Расчет стоимости чистых активов

**ООО "Стандартжилсервис"**

(наименование организации)

именование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
<b>Активы</b>				
активы	1110	-	-	-
исследований и поисковые	1120	-	-	-
поисковые активы	1130	-	-	-
средства	1140	-	-	-
вложения в	1150	21	23	26
вложения	1160	-	-	-
налоговые активы	1170	-	-	-
внеоборотные	1180	-	-	-
Запасы	1190	-	-	-
добавленную	1210	99	59	106
задолженность*	1220	-	-	-
вложения	1230	3 007	3 456	3 213
средства и	1240	2 569	2 065	2 065
активы	1250	830	70	6
	1260	12	184	235
<b>ИТОГО активы</b>	-	<b>6 538</b>	<b>5 857</b>	<b>5 651</b>
<b>Пассивы</b>				
долгосрочные	1410	-	-	-
налоговые	1420	-	-	-
обязательства	1430	-	-	-
обязательства	1450	3 506	3 506	3 506
краткосрочные	1510	-	-	-
задолженность	1520	1 475	1 610	2 337
обязательства	1540	-	-	-
обязательства	1550	-	-	-
<b>ИТОГО пассивы</b>	-	<b>4 981</b>	<b>5 116</b>	<b>5 843</b>
<b>Стоимость чистых активов</b>	-	<b>1 557</b>	<b>741</b>	<b>(192)</b>

\* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в ус



**2.2. Незавершенные капитальные вложения**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное	5240	за 2017г.	-	-	-	-	-
	5250	за 2016г.	-	-	-	-	-
в том числе:							
	5241	за 2017г.	-	-	-	-	-
	5251	за 2016г.	-	-	-	-	-

**2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации**

Наименование показателя	Код	за 2017г.	за 2016г.
Увеличение стоимости	5260	-	-
в том числе:			
	5261	-	-
Уменьшение стоимости	5270	-	-
в том числе:			
	5271	-	-

**2.4. Иное использование основных средств**

Наименование показателя	Код	декабря 2017	декабря 2018	декабря 2019
Переданные в аренду основные средства,	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства,	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства,	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства,	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на	5285	-	-	-
Иное использование основных средств	5286	-	-	-
	5287	-	-	-

Руководитель

(подпись)

**Николаевич**

(расшифровка подписи)

20 февраля 2018 г.



**4.2. Запасы в залоге**

Наименование показателя	Код	декабря 2017	декабря 2017	декабря 2017
Запасы, не оплаченные на отчетную дату -	5440	-	-	-
в том числе:				
	5441	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору -	5445	-	-	-
в том числе:				
	5446	-	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Николаевич**  
(расшифровка подписи)

20 февраля 2018 г.

## 5. Дебиторская и кредиторская задолженность

## 5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода		
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		выбыло			перевод из долгосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторов в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва						
Долгосрочная	5501	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:															
Расчеты	5502	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданы	5503	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	
	5525	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	
Краткосрочная	5510	за 2017г.	3 456	-	22 692	-	(23 141)	-	-	-	-	-	-	3 007	-
	5530	за 2016г.	3 213	-	21 269	-	(21 026)	-	-	-	-	-	-	3 456	-
в том числе:															
Расчеты	5511	за 2017г.	3 436	-	22 689	-	(23 131)	-	-	-	-	-	-	2 994	-
	5531	за 2016г.	3 208	-	21 249	-	(21 021)	-	-	-	-	-	-	3 436	-
Авансы выданы	5512	за 2017г.	18	-	3	-	(10)	-	-	-	-	-	-	11	-
	5532	за 2016г.	5	-	18	-	(5)	-	-	-	-	-	-	18	-
Прочая	5513	за 2017г.	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-
	5533	за 2016г.	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-
	5514	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	
	5534	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	
Итого	5500	за 2017г.	3 456	-	22 692	-	(23 141)	-	-	-	X	X	X	3 007	-
	5520	за 2016г.	3 213	-	21 269	-	(21 026)	-	-	-	X	X	X	3 456	-

**5.2. Просроченная дебиторская задолженность**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.		На 31 декабря 2016 г.		На 31 декабря 2015 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	2	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

**5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности**

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период						Остаток на конец периода	
				поступление		выбыло		перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредитной в дебиторскую задолженность		
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат			перевод из долгосрочную задолженность	
Долгосрочная	5551	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5571	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:											
кредиты	5552	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5553	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5573	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5554	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5575	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Краткосрочная	5560	за 2017г.	1 610	18 145	-	(18 280)	-	-	-	-	1 475
	5580	за 2016г.	2 337	17 496	-	(18 196)	(27)	-	-	-	1 610
в том числе:											
расчеты с	5561	за 2017г.	1 528	16 372	-	(16 557)	-	-	-	-	1 343
	5581	за 2016г.	2 165	15 713	-	(16 323)	(27)	-	-	-	1 528
авансы	5562	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
получен	5582	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
расчеты по	5563	за 2017г.	82	1 773	-	(1 723)	-	-	-	-	132
	5583	за 2016г.	168	1 585	-	(1 671)	-	-	-	-	82
кредиты	5564	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5585	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5566	за 2017г.	-	17	-	17	-	-	-	-	-
	5586	за 2016г.	4	198	-	(202)	-	-	-	-	-
	5567	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5587	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Итого	5550	за 2017г.	1 610	18 145	-	(18 280)	-	X	X	X	1 475
	5570	за 2016г.	2 337	17 496	-	(18 196)	(27)	X	X	X	1 610

**5.4. Просроченная кредиторская задолженность**

Наименование показателя	Код	декабря 2017	декабря 2017	декабря 2017
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Николаевич**  
(расшифровка подписи)

20 февраля 2018 г.

**6. Затраты на производство (расходы на продажу)\***

Наименование показателя	Код	за 2017г.	за 2016г.
Материальные затраты	5610	449	407
Расходы на оплату труда	5620	3 866	4 004
Отчисления на социальные нужды	5630	780	807
Амортизация	5640	2	2
Прочие затраты	5650	16 095	14 916
Итого по элементам	5660	21 192	20 136
Фактическая себестоимость проданных	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]):	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]):	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам	5600	21 192	20 136

\* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров

Руководитель

(подпись)

**Николаевич**

(расшифровка подписи)

20 февраля 2018 г.



## Расчет стоимости чистых активов

**ООО "Стандартжилсервис"**

(наименование организации)

именование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
<b>Активы</b>				
активы	1110	-	-	-
исследований и поисковые	1120	-	-	-
поисковые активы	1130	-	-	-
средства	1140	-	-	-
вложения в	1150	21	23	26
вложения	1160	-	-	-
налоговые активы	1170	-	-	-
внеоборотные	1180	-	-	-
Запасы	1190	-	-	-
добавленную	1210	99	59	106
задолженность*	1220	-	-	-
вложения	1230	3 007	3 456	3 213
средства и	1240	2 569	2 065	2 065
активы	1250	830	70	6
	1260	12	184	235
<b>ИТОГО активы</b>	-	<b>6 538</b>	<b>5 857</b>	<b>5 651</b>
<b>Пассивы</b>				
долгосрочные	1410	-	-	-
налоговые	1420	-	-	-
обязательства	1430	-	-	-
обязательства	1450	3 506	3 506	3 506
краткосрочные	1510	-	-	-
задолженность	1520	1 475	1 610	2 337
обязательства	1540	-	-	-
обязательства	1550	-	-	-
<b>ИТОГО пассивы</b>	-	<b>4 981</b>	<b>5 116</b>	<b>5 843</b>
<b>Стоимость чистых активов</b>	-	<b>1 557</b>	<b>741</b>	<b>(192)</b>

\* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в ус



Управление государственной жилищной инспекции Новгородской области

Администрация муниципального образования

# ЛИЦЕНЗИЯ

№ 000063 от 30 апреля 2015 г.

На осуществление предпринимательской деятельности по управлению  
многоквартирными домами

Настоящая лицензия предоставлена обществу с ограниченной ответственностью

«Стандартжилсервис» (ООО «Стандартжилсервис»)

(указываются полные и (в случае если имеется) сокращенное наименования (в том числе

фирменное наименование), организационно-правовая форма юридического лица,

фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального

предпринимателя, наименование и реквизиты документа,

исключающего двойную регистрацию)

Основной государственный регистрационный номер юридического лица

(индивидуального предпринимателя) (ОГРН) 1055300962067

Идентификационный номер налогоплательщика 5321102807

Место нахождения 173015, Новгородская область, г. Великий Новгород,  
(указываются адрес места нахождения лицензиата (место жительства-  
ул. Нехинская, д. 30А

для лицензиата-индивидуального предпринимателя)

Настоящая лицензия предоставлена бессрочно и действует на территории  
Новгородской области. Адреса мест осуществления лицензируемого вида  
деятельности указаны в приложении.

(субъекта Российской Федерации, органом государственного жилищного надзора которого предоставлена лицензия)

Настоящая лицензия предоставлена на основании решения лицензионной

комиссии Новгородской области от «30» апреля 2015 г. № 12  
(субъекта Российской Федерации)

приказ управления государственной жилищной инспекции Новгородской области  
(органа государственного жилищного надзора субъекта Российской Федерации)

от «30» апреля 2015 г. № 454

Настоящая лицензия переоформлена на основании решения лицензирующего органа - приказа  
(распоряжения) от «   » не переоформлялась г. №    

Начальник управления

(должность уполномоченного лица)



(подпись уполномоченного лица)

Е.И. Новожилов

(Ф.И.О. уполномоченного лица)

Настоящая лицензия имеет приложение, являющееся ее неотъемлемой частью  
на 1 листе.

№ 053-000063

238

## ПРИЛОЖЕНИЕ К ЛИЦЕНЗИИ

Регистрационный номер 053-000063

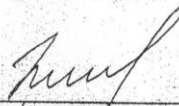
от 30 апреля 2015 года

Адреса мест осуществления обществом с ограниченной ответственностью «Стандартжилсервис» (ОГРН 1055300962067, ИНН 5321102807) предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами:

1. Новгородская область, Новгородский район, д. Григорово, ул. Центральная, д.20;
2. Новгородская область, Новгородский район, д. Григорово, ул. Центральная, д.18;
3. Новгородская область, Новгородский район, д. Григорово, ул. Центральная, д.14;
4. Новгородская область, Новгородский район, д. Григорово, ул. Центральная, д.14, корп.1;
5. Новгородская область, Новгородский район, д. Григорово, ул. Центральная, д.22;
6. Новгородская область, Великий Новгород, ул. Нехинская, д.30А;
7. Новгородская область, Великий Новгород, ул. Нехинская, д.32.

Начальник управления  
М.П. (должность)



  
(подпись)

Е.И. Новожилов  
(Ф.И.О.)

# ДОГОВОР

## управления многоквартирным домом

**Новгородский район**

**д. Григорово**

**« 01 » января 2008 года**

**ул. Центральная д. 20**

ООО «Стандартжилсервис», именуемое в дальнейшем Управляющая организация в лице директора Ражева С.П., действующего на основании Устава с одной стороны и собственники жилого дома № 20 по ул. Центральная в д. Григорово согласно приложения № 1 к настоящему договору, именуемые далее Стороны, в соответствии с решением общего собрания собственников помещений жилого дома заключили настоящий договор управления многоквартирным домом о нижеследующем.

### 1. Общие положения

1.1. Цель настоящего договора – обеспечение благоприятных и безопасных условий проживания граждан, содержания общего имущества в многоквартирном доме, а также предоставление коммунальных услуг собственникам помещений и иным гражданам, проживающим в доме.

### 2. Права и обязанности сторон

2.1. Управляющая организация обязуется:

2.1.1. Управлять многоквартирным домом в соответствии с условиями настоящего договора.

2.1.2. Самостоятельно или с привлечением иных юридических лиц и специалистов, имеющих необходимые навыки, оборудование, сертификаты, лицензии и иные разрешительные документы, предоставлять коммунальные услуги, проводить работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома, заключать с ресурсоснабжающими организациями договоры или самостоятельно производить коммунальные ресурсы, необходимые для предоставления коммунальных услуг потребителям.

2.1.3. Представлять интересы Собственника по предмету договора, в том числе по заключению договоров, направленных на достижение целей настоящего договора во всех организациях, предприятиях и учреждениях любых организационных форм.

2.1.4. Вести и хранить техническую документацию на многоквартирный дом, внутридомовое инженерное оборудование и объекты придомового благоустройства, а также бухгалтерскую, статистическую, хозяйственно-финансовую документацию и расчеты, связанные с исполнением договора.

2.1.5. Проводить технические осмотры многоквартирного дома и корректировать базы данных, отражающих состояние дома, а также размер оплаты услуг в соответствии с результатами осмотра.

2.1.6. Разрабатывать и исполнять текущие и перспективные планы работ и услуг по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

2.1.6.1. Перечень выполнения работ и услуг по содержанию, ремонту и техническому обслуживанию общего имущества многоквартирного дома определяются приложениями к настоящему договору.

2.1.6.2. Предельные сроки устранения неисправностей при выполнении внепланового (непредвиденного) текущего ремонта отдельных частей многоквартирного дома и его оборудования установлены приложением № 4 к настоящему договору.

2.1.6.3. Периодичность проведения работ по капитальному ремонту определяется собранием собственников помещений многоквартирного дома.

2.1.6.4. Иные решения по проведению дополнительных работ и услуг могут быть приняты решением общего собрания собственников .

2.1.7. Предоставлять потребителям коммунальные услуги, отвечающие требованиям правил предоставления коммунальных услуг, санитарным и техническим требованиям к режиму, объему и качеству предоставления коммунальных услуг, иным требованиям законодательства РФ и условиям настоящего договора.

2.1.8. Осуществлять рассмотрение предложений, заявлений и жалоб собственника и иных пользователей и принимать соответствующие меры по их устранению.

2.1.9. Уведомлять собственника об изменении порядка и условий содержания и текущего ремонта многоквартирного дома в рамках договора путем размещения соответствующей информации на информационных стендах дома, через ответственных

по подъездам или лично в срок не позднее, чем за 3 дня до наступления перечисленных событий.

2.1.10. Информировать об изменении размеров установленных платежей, стоимости коммунальных услуг не позднее, чем за 10 дней до даты предоставления платежных документов, на основании которых будут вноситься платежи в ином размере.

2.1.11. Производить начисление платежей, установленных в п.3.1. договора, обеспечивая выставление счета – извещения в срок до 10 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

2.1.12. Рассматривать все претензии собственника и иных пользователей, связанных с исполнением заключенных управляющей организацией договоров с третьими лицами, и разрешать конфликтные ситуации.

2.1.13. Обеспечивать собственника и иных пользователей информацией о телефонах дежурных специалистов и аварийных служб.

2.1.14. Организовывать работы по ликвидации аварий в многоквартирном доме.

2.1.15. По заявлению собственников выдавать справки установленного образца.

2.1.16. Предоставлять отчет о выполнении договора управления за год в течение первого квартала года, следующего за отчетным.

## **2.2. Управляющая организация вправе:**

2.2.1. Самостоятельно определять порядок и способ выполнения работ по управлению многоквартирным домом, привлекать сторонние организации, имеющие необходимые навыки, оборудование, сертификаты, лицензии и иные разрешительные документы к выполнению работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

2.2.2. Организовывать и проводить проверку технического состояния коммунальных систем в помещениях собственников.

2.2.3. Требовать допуска в заранее согласованное с собственником время, в занимаемое им жилое помещение работников или представителей исполнителя, в том числе работников аварийных служб для осмотра технического и санитарного состояния инженерного оборудования и конструкций и выполнения необходимых работ, а для ликвидации аварий- в любое время.

2.2.4. В заранее согласованное с потребителем время, но не чаще 1 раза в 6 месяцев, осуществлять проверку правильности снятия потребителем показаний индивидуальных приборов учета, их исправности, а также целостности на них пломб. В случае несоответствия данных предоставленных

собственниками, производить перерасчет размера оплаты услуг на основании фактических показаний приборов учета.

2.2.5. Прекращать, приостанавливать и ограничивать предоставление коммунальных услуг в случаях, предусмотренных Правилами предоставления коммунальных услуг.

2.2.6. Проверять соблюдение собственниками или иными пользователями требований, установленных п.п. 2.3.3.-2.3.12 договора.

2.2.7. Взыскивать с собственников или иных пользователей задолженность по оплате услуг в рамках договора.

2.2.8. Осуществлять иные права, предусмотренные действующим законодательством, отнесенные к полномочиям управляющей организации.

### **2.3. Собственник обязуется:**

2.3.1. Своевременно в установленном порядке оплачивать предоставленные ему по договору услуги. Возмещать управляющей организации расходы, связанные с исполнением договора. Данные расходы включаются в выставляемый управляющей организацией счет-извещение на оплату услуг. При внесении соответствующих платежей руководствоваться условиями договора.

2.3.2. Предоставить право управляющей организации представлять интересы собственников по предмету договора, в том числе по заключению договоров, направленных на достижение договора и не нарушающих имущественные интересы собственников или иных пользователей во всех организациях.

2.3.3. Выполнять предусмотренные законодательством санитарно-гигиенические, экологические, архитектурно-строительные, противопожарные и эксплуатационные требования, в том числе:

-соблюдать чистоту и порядок в подъездах, на лестничных клетках и в других местах общего пользования, выносить бытовые отходы в специально установленные для этого места.

-не допускать сбрасывания в санитарный узел мусора и отходов, засоряющих канализацию.

-соблюдать правила пожарной безопасности при пользовании электрическими, газовыми и другими приборами, не допускать установки самодельных предохранительных пробок, загромождения коридоров, проходов, лестничных клеток запасных выходов, выполнять другие требования пожарной безопасности.

-не допускать выполнения в квартире работ или совершения других действий создающих повышенный шум или вибрацию, а также действий, нарушающих нормальные условия проживания граждан в других жилых помещениях.

-пользоваться телевизорами, магнитофонами, другими устройствами при условии уменьшения уровня слышимости до степени, не нарушающей покоя жильцов дома в ночное время (с 23-00 до 06-00 по местному времени).

-выполнять правила содержания и выгула домашних животных.

-не использовать электрические приборы и оборудование с паспортной мощностью, превышающей максимально допустимые нагрузки, определяемые в технических характеристиках внутридомовых инженерных систем, указанных в техническом паспорте жилого помещения.

-самовольно не присоединяться к внутридомовым системам или присоединяться к ним в обход коллективных (общедомовых), общих (квартирных) или индивидуальных приборов учета, не вносить

изменения во внутридомовые инженерные системы без внесения в установленном порядке изменений в техническую документацию на многоквартирный дом, либо в технический паспорт жилого помещения.

-самовольно не увеличивать поверхности нагрева приборов отопления, установленных в жилом помещении, свыше параметров, указанных в техническом паспорте жилого помещения.

-самовольно не нарушать пломбы на приборах учета, демонтировать приборы учета и не осуществлять действий, направленных на искажение их показаний или повреждение.

-не совершать действий, связанных с отключением многоквартирного дома от подачи электроэнергии и воды.

-не подключать и не использовать бытовые приборы и оборудование, включая индивидуальные приборы очистки воды, не имеющие технических паспортов (свидетельств) не отвечающие требованиям безопасности эксплуатации и санитарно-гигиеническим нормативам, без согласования с управляющей организацией.

#### **2.3.4.Своевременно предоставлять управляющей организации сведения:**

-о количестве граждан, проживающих в помещениях совместно с собственниками и наличие у лиц, зарегистрированных по месту жительства в помещении права на льготы для расчетов платежей за услуги по договору.

-о проводимых с помещениями сделках, влекущих смену собственников.

-представить управляющей организации договоры, подтверждающие смену собственника или владельца.

2.3.5. Обеспечить доступ в жилые помещения представителей управляющей организации, а также представителям организаций, осуществляющих жилищно-коммунальное обслуживание многоквартирного дома для осмотра приборов учета и контроля, а также в случае возникновения аварийной ситуации для выполнения необходимого ремонта общего имущества многоквартирного дома и работ по ликвидации аварий.

2.3.6.Своевременно сообщать управляющей организации о выявленных неисправностях, препятствующих оказанию собственникам или иным пользователям услуг в рамках настоящего договора.

2.3.7.Не осуществлять переоборудование внутренних инженерных сетей без согласования с управляющей организацией.

2.3.8.Своевременно осуществлять проверку приборов учета. К расчету оплаты коммунальных услуг предоставляются данные только поверенных приборов учета. Если прибор учет не проверен, объем потребления коммунальных услуг принимается равным нормативам потребления, утвержденным органами местного самоуправления в порядке, установленном Правилами установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг.

2.3.9.Ознакомить всех проживающих в жилых и нежилых помещениях, либо использующих помещения граждан с условиями договора.

2.3.10.Исполнять иные обязанности, предусмотренные действующими законодательными и иными нормативными правовыми актами РФ, Новгородской области и органов местного самоуправления применительно к условиям настоящего договора.

2.3.11.При проведении общестроительных, монтажных и отделочных работ , при перепланировке и переустройстве принадлежащих собственникам помещений руководствоваться Жилищным кодексом РФ и действующими правовыми актами.



2.3.12. Обеспечивать сохранность общего имущества многоквартирного дома.

2.3.13. В случае возникновения необходимости проведения управляющей организацией не установленных договором работ и услуг, в том числе связанных с ликвидацией последствий аварий, наступивших по вине собственников или иных пользователей, либо в связи с нарушением собственником или иными пользователями условий настоящего договора, указанные работы проводятся за счет собственников.

2.3.14. Члены семьи собственника, проживающие совместно с ним, пользуются наравне с ним всеми правами и несут все обязанности, вытекающие из настоящего договора, если иное не установлено соглашением между собственником и членами его семьи. Члены семьи собственника жилого помещения обязаны использовать жилое помещение по назначению, обеспечивая его сохранность.

2.3.15. Иное лицо (Пользователь), пользующееся помещением на основании соглашения с собственником, имеет права, несет обязанности и ответственность в соответствии с условиями такого соглашения и настоящего договора

## **2.4. Собственник имеет право:**

2.4.1. Знакомиться с условиями сделок, совершенных управляющей организацией в рамках исполнения настоящего договора.

2.4.2. В случае неотложной необходимости обращаться к управляющей организации с заявлением о временной приостановке подачи воды, электроэнергии на условиях согласованных с управляющей организацией.

2.4.3. При условии представления подтверждающих документов установленного образца, требовать в соответствии с установленным Правительством РФ порядком перерасчета размера оплаты за отдельные виды услуг, рассчитываемые исходя из

нормативов потребления, в случае временного отсутствия одного, нескольких или всех пользователей жилого помещения, принадлежащего собственнику.

2.4.4. Требовать в установленном Правительством РФ порядке от управляющей организации перерасчета платежей за услуги по договору, в связи с ненадлежащим качеством их предоставления или их не предоставлением.

2.4.5. Осуществлять иные права, предусмотренные Жилищным кодексом РФ и иными федеральными законами иными нормативными правовыми актами РФ и настоящим договором.

## **3. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.**

3.1. Собственник или иной пользователь производит оплату в рамках договора за следующие услуги:

- коммунальные услуги (холодное и горячее водоснабжение, теплоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение),

- содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе управление многоквартирным домом.

3.2. Плата за услуги по содержанию и текущему ремонту в рамках договора устанавливается в размере, обеспечивающем содержание общего имущества в многоквартирном доме.

3.3. Размер платы услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома может быть принят на общем собрании собственников дома с учетом предложений управляющей организации. Если собственниками на общем собрании не принято решение о размере платы за содержание и ремонт помещения, размер оплаты устанавливается органом местного самоуправления Великого Новгорода, либо может быть проиндексирован на

установленный показатель инфляции, установленный Минрегионразвития для индексации плановых затрат

3.4. Размер платы за коммунальные услуги устанавливается управляющей организацией согласно Правил предоставления коммунальных услуг гражданам и Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг.

3.5. Оплата собственником или иным пользователем оказанных услуг по настоящему договору осуществляется на основании счета-извещения.

3.6. Льготы по оплате услуг, являющихся предметом договора, предоставляются в соответствии с действующим законодательством.

3.7. Срок внесения платежей – до 10 числа месяца, следующего за истекшим.

3.8. Средства на капитальный ремонт накапливаются на отдельном счете и могут быть использованы по решению общего собрания собственников жилого дома.

3.9. Условия отсрочки или рассрочки оплаты услуг (в том числе погашение задолженности по оплате услуг) согласовываются с управляющей организацией.

3.10. Условия изменения размера платы за коммунальные услуги при предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, определяются в соответствии с действующим законодательством.

#### **4. Ответственность сторон**

4.1. Управляющая организация несет ответственность за ущерб, причиненный многоквартирному дому в результате действий или бездействия, в размере причиненного ущерба.

4.2. Управляющая организация не несет ответственности за все виды ущерба, возникшие не по ее вине или не по вине ее работников.

4.3. Ответственность по сделкам, совершенным управляющей организацией со сторонними организациями, самостоятельно несет управляющая организация.

4.4. В случае нарушения собственником или иным пользователем сроков внесения платежей по договору, управляющая организация вправе взыскать с него пени в размере 1/300 ставки рефинансирования Центробанка РФ за каждый день просрочки платежа со следующего дня после наступления срока оплаты по день фактической выплаты включительно. Размер пени указывается в счете-извещении, выставленном управляющей организацией и подлежит оплате собственником или иным пользователем одновременно с оплатой услуг.

4.5. При нарушении собственником или иным пользователем обязательств, предусмотренных договором, собственник несет ответственность перед управляющей организацией и третьими лицами за все последствия, возникшие в результате каких-либо аварийных и иных ситуаций.

4.6. Собственник и иные пользователи несут ответственность за нарушение требований пожарной безопасности в соответствии с действующим законодательством.

4.7. Управляющая организация несет ответственность за организацию и соответствие предоставляемых услуг действующим нормативным правовым актам.

4.8. В случае причинения убытков собственнику по вине управляющей организации последняя несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

4.9. Управляющая организация не несет ответственности в период гарантийного срока эксплуатации, после капитального ремонта, если повреждение связано с качеством работ и технологией их выполнения, в случае выполнения работ вне отношений с управляющей организацией.

4.13. Управляющая организация не несет ответственности при выявлении в процессе эксплуатации скрытых строительных дефектов инженерного оборудования и конструктивных элементов.

4.14. Во всех остальных случаях нарушения своих обязательств по договору стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по договору в соответствии с действующим законодательством.

## **5. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ.**

5.1. Все споры, возникшие из договора или в связи с ним, разрешаются сторонами путем переговоров. В случае, если стороны не могут достичь взаимного соглашения, споры и разногласия разрешаются в судебном порядке.

5.2. Сообщение о нарушении качества коммунальной услуги может быть сделано потребителем в письменной форме или устно (в том числе по телефону) и подлежит обязательной регистрации аварийно-диспетчерской службой. 5.3. Сообщение о нарушении качества коммунальной услуги могут быть предъявлены потребителем в течение двух недель от даты, когда он узнал или должен был узнать о нарушении его прав. Сообщение о нарушении качества коммунальной услуги предъявленное по истечении данного срока, управляющая организация не рассматривает.

## **6. ФОРС-МАЖОР.**

6.1. При возникновении обстоятельств, которые делают полностью или частично невозможным выполнение договора одной из сторон, а именно пожар, стихийное бедствие, военные действия, изменение действующего законодательства и другие возможные обстоятельства непреодолимой силы, не зависящие от сторон, сроки выполнения обязательств продлеваются на то время, в течение которого действуют обстоятельства.

6.2. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют в течение более двух месяцев, любая из сторон вправе отказаться от дальнейшего выполнения обязательств по договору. При этом ни одна из сторон не может потребовать от другой возмещения убытков.

6.3. Сторона, оказавшаяся не в состоянии выполнить свои обязательства по договору, обязана незамедлительно известить другую сторону о наступлении или прекращении действия обстоятельств, препятствующих выполнению обязательств по договору.

## **7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

7.1. Договор заключен с 01 января 2008 года до 31 декабря 2008 года.

7.2. Договор может быть, досрочно расторгнут в связи с изменением способа управления многоквартирным домом на основании решения общего собрания собственников.

7.3. В случае расторжения договора управляющая организация за 30 (тридцать) дней до прекращения действия договора обязана передать техническую документацию на многоквартирный дом и иные связанные с управлением дома документы собственникам.

7.4. Изменение и расторжение настоящего договора управления осуществляется в порядке, предусмотренном гражданским законодательством. Договор считается исполненным после выполнения

сторонами взаимных обязательств и урегулирования всех расчетов между управляющей организацией и собственником, в том числе и по задолженности собственника по оплате за жилищно-коммунальные услуги.

7.5. При отсутствии заявлений одной из сторон о прекращении договора управления по окончании срока его действия настоящий договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях.

7.6. Приостановление или ограничение предоставления услуг (либо подачи коммунальных ресурсов) не может считаться расторжением договора.

7.7. Договор составлен на 7 страницах и содержит 6 приложений:

№ 1. Список собственников многоквартирного жилого дома

№ 2. Перечень работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

№ 3. Периодичность основных работ по содержанию общего имущества многоквартирного жилого дома

№ 4. Предельные сроки устранения неисправностей при выполнении внепланового (непредвиденного) текущего ремонта отдельных частей жилого дома и его оборудования.

№ 5. Примерный перечень работ, выполняемых при техническом обслуживании многоквартирного дома в счет оплаты по договору

№ 6. Состав и состояние общего имущества в МКД.

**8. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.**

***Управляющая организация***

ООО «Стандартжилсервис»

Юридический адрес: 173017

В.Новгород, ул. Нехинская 30 А

ИНН 5321102807 КПП 532101001

ОГРН 1055300962067 ОКПО 74995903

Р\С 40702810100000002293

К \ С 30101810900000000775

БИК 044959775 в ЗАО «НКБ «Славянбанк»

***Собственники***

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Директор ООО «Стандартжилсервис» \_\_\_\_\_ Ражев С.П.

М.П.

**Приложение № 1**  
Список собственников

К договору управления  
многоквартирным домом  
от 01 января 2008 год.

Перечень работ и услуг по содержанию общего имущества в многоквартирном доме  
по адресу: д. Григорово, ул.Центральная д.20

## 1. ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ

### **1.Работы, выполняемые при проведении технических осмотров и обходов отдельных элементов и помещений дома.**

1.1.Устранение незначительных неисправностей в общедомовых системах водопровода и канализации (смена прокладок, замена сгонов, устранение засоров, набивка сальников и др.).

1.2.Устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств в местах общего пользования.

1.3.Прочистка канализационного лежачка.

1.4.Проверка исправности вентиляционных вытяжек.

### **2.Работы, выполняемые при подготовке дома к эксплуатации в осенне-летний период.**

2.1.Расконсервация подвальных продухов.

2.2.Ревизия вентелей, задвижек системы водопровода.

### **3.Работы, выполняемые при подготовке дома к эксплуатации в осенне-зимний период.**

3.1.Утепление трубопроводов в подвальных помещениях.

3.2.Укрепление и ремонт парапетных ограждений.

3.3.Консервация поливочной системы.

3.4.Утепления подвальных помещений.

3.5.Ремонт входных дверей в подъездах.

### **4. Работы, выполняемые при проведении частичных осмотров**

4.1.Смена прокладок, сгонов, муфт, вентелей в водопроводной общедомовой системе.

4.2.Прочистка общедомовой канализации.

4.3.Набивка сальников в вентильях, задвижках водопроводной системы.

4.4.Устранение мелких неисправностей электропроводки в местах общего пользования.

4.6.Замена электролампочек в подъездах.

4.7.Ремонт теплоизоляции, смена выключателей в местах общего пользования.

### **5.Прочие работы.**

5.1.Уход за зелеными насаждениями.

- 5.2. Очистка приемных воронок водостоков от мусора, листьев, грязи.
- 5.3. Уборка придомовой территории.
- 5.4. Уборка вспомогательных помещений.
- 5.5. Мытье окон, полов, лестничных маршей, площадок, удаление пыли и т.д. в местах общего пользования.
- 5.6. Удаление и вывоз бытового мусора.
- 5.7. Дератизация мест общего пользования.
- 5.8. Посыпка территории песком в зимний период.
- 5.9. Управление многоквартирным домом, организация работ по обслуживанию и ремонту дома.

## **2. ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА**

1. Восстановление поврежденных участков цоколя, отмостки, входов в подвал,
2. Восстановление отделки стен, потолков, полов отдельными участками в местах общего пользования.
- 3 Восстановление разрушенных участков тротуара, проездов, дорожек , 4. Ремонт ограждений и оборудования детских, спортивных площадок, для контейнеров-мусоросборников в границах территорий, закрепленных за домом.
5. Восстановление работоспособности отдельных элементов внутренних общедомовых инженерных систем.

Примечание:

Периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах 3-5 лет с учетом капитальности зданий, физического износа и местных условий.

Удельный вес заменяемых элементов здания в процессе текущего ремонта не должен превышать: кровля- 30%, покрытия полов- 20 %, остальные конструкции и инженерное оборудование –15% их общего объема в жилом здании.

Отдельные виды работ, которые не могут быть выполнены вследствие неблагоприятных погодных условий, выполняются в благоприятный для качественного выполнения работ период.

Директор ООО «Стандартжилсервис»

\_\_\_\_\_ С.П.Ражев

М.П.

Список собственников:

приложение № 1 .

**Приложение № 3**  
**К договору управления**  
**многоквартирным домом**  
**От 01 января 2008 года**

Периодичность основных работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме по адресу :д.Григорово ул.Центральная , д.20.

№ пп	Наименование работ	Периодичность	
<b>УБОРКА ПОМЕЩЕНИЙ</b>			
1.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	5 раз в неделю Ежедневно	
2.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа	3 раза в неделю	
3.	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	2 раза в месяц	
4.	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа	2 раза в месяц.	
5.	Обметание пыли с потолков	4 раза в год.	
6.	Влажная протирка стен, дверей плафонов на лестничных клетках, окнах,, чердачных лестницах, шкафах для электросчетчиков, почтовых ящиках	4 раза в год.	
7.	Влажная протирка подоконников, почтовых ящиков	4 раза в год.	
8.	Мытье окон	2 раза в год.	
9.	Очистка металлической решетки и приямка .Уборка площадки перед входом в подъезд.	1 раз в неделю.	
<b>УБОРКА ТЕРРИТОРИИ</b>			
<b>Осеннее - Зимнее время года.</b>			
1.	Подметание свежеснегавпавшего снега толщиной до 2 см.	1 раз в сутки в день снегопада.	
2.	Сдвигание свежеснегавпавшего снега толщиной свыше 2 см.	через 3 часа во время снегопада.	
3.	Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридом.	1 раз в сутки во время гололеда.	
4.	Очистка территории от наледи и льда.	1 раз в 3 суток в	

		дни без снегопада.	
5.	Подметание территории в дни без снегопада.	1 раз в 3 суток в дни без снегопада.	
6.	Очистка урн от мусора.	1 раз в сутки.	
7.	Промывка урн.	1 раз в месяц.	
8.	Протирка указателей улиц и промывка номерных фонарей.		
9.	Уборка контейнерных площадок.	1 раз в сутки.	
10.	Сдвигание свежевыпавшего снега в дни сильных снегопадов.	3 раза в сутки.	
	<b>Весеннее – Летнее время года.</b>		
11.	Подметание территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см.	1 раз в двое суток .	
12.	Частичная уборка территории в дни с осадками более 2 см.	1 раз в двое суток ( на 50 % территории.)	
13.	Уборка газонов	1 раз в 2 суток.	
14.	Поливка газонов ,зеленых насаждений .	1 раз в 2 суток.	
15.	Мойка территории	3 раза в тёплый период.	
16.	Уборка контейнерных площадок.	1 раз в сутки.	
17.	Подметание территории в дни с сильными осадками.	1 раз в 2 суток.	
18.	Притирка указателей улиц и промывка номерных фонарей.	5 раз в теплый период.	
19.	Очистка урн.	1 раз в сутки.	
20.	Промывка урн.	1 раз в месяц.	

Директор ООО «Стандартжилсервис»

Список собственников:

\_\_\_\_\_ Ражев С.П.

приложение № 1

М.П.



Приложение № 4 к договору управления

многоквартирным домом

От 01 января 2008 года.

**ПРЕДЕЛЬНЫЕ СРОКИ**

устранения неисправностей при выполнении внепланового (непредвиденного) текущего ремонта отдельных частей жилого дома и его оборудования

Неисправности конструктивных элементов и оборудования	Предельный срок выполнения ремонта
<b>КРОВЛЯ</b> Протечки в отдельных местах кровли	Немедленное принятие мер
Повреждения системы организованного водоотвода (водосточных труб, воронок и устройство их креплений)	5 суток
<b>ОКОННЫЕ И ДВЕРНЫЕ ЗАПОЛНЕНИЯ</b>	
Дверные заполнения (входные двери в подъездах, подвалах, чердаках )	1 сутки
<b>ВНУТРЕННЯЯ И НАРУЖНАЯ ОТДЕЛКА</b>	
Отслоение штукатурки потолка или верхней части стены, угрожающее ее обрушению	Немедленное принятие мер безопасности
Нарушение связи наружной облицовки, а также креплений козырьков у входов в подъезды	Немедленное принятие мер безопасности
<b>САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБОРУДОВАНИЕ</b>	
Неисправности системы водоснабжения, связанные с необходимостью прекращения водоснабжения помещений дома	1 сутки
Неисправность аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами) водопровода, канализации, горячего водоснабжения, газового оборудования	В течение часа
<b>ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЕ</b>	
Повреждение одного из кабелей, питающих дом. Отключение системы питания жилых домов или силового оборудования	При наличии переключателей кабелей на входе в дом- в течение времени, необходимого для прибытия персонала, обслуживающего дом, но не более 2 часов
Неисправности во в водно-распределительном устройстве, связанные с заменой предохранителей, автоматических выключателей, рубильников	3 часа

Неисправности автоматов защиты и питающих линий	3 часа
Неисправности аварийного порядка (короткое замыкание)	В течение суток
Неисправности в системе освещения общедомовых помещений с заменой ламп накаливания, выключателей и конструктивных элементов светильников	7 суток

**Примечание:**

Сроки устранения отдельных неисправностей указаны с момента их обнаружения и заявки об их устранении.

Директор ООО «Стандартжилсервис»

Список собственников

\_\_\_\_\_ Ражев С.П.

приложение № 1

М.П.

Приложение № 5 к договору управления

многоквартирным домом

От 01 января 2008 года.

**Перечень работ, выполняемых при техническом обслуживании общего имущества многоквартирного дома в счет оплаты по договору**

№ пп	Наименование работ	Периодичность	Примечание
1	Ремонт вентиля и задвижек, набивка сальников, смена прокладок, уплотнение и замена сгонов, подчеканка раструбов, прочистка трубопроводов, заделка свищей и трещин, утепление трубопроводов, прочистка дренажных систем, прочистка и промывка канализационных стояков, лежаков от жировых отложений, проверка исправности канализационных вытяжек	В течение смены	
2	Консервация и расконсервация, промывка и испытание инженерных систем,  регулировка и ремонт запорных кранов, вентиля и задвижек, набивка сальников, уплотнение и замена сгонов, очистка от накипи запорной арматуры, отключение радиаторов при течи, заделка свищей и трещин на трубопроводах, очистка грязевиков воздухоотборников, наладка и регулировка систем с ликвидацией воздушных пробок в радиаторах и стояках, утепление трубопроводов в местах общего пользования и технических помещениях	1 раз в год  в течение смены	
4	В местах общего пользования:  -замена перегоревших электроламп, замена и ремонт выключателей, мелкий ремонт электропроводки, укрепление плафонов и ослабленных участков наружной проводки, прочистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, проверка и восстановление заземления оболочки электрокабеля, устранение неисправностей электросетей и оборудования не аварийного характера (не по вине проживающих)  Ремонт запирающих устройств и закрытие на замки групповых и распределительных шкафов.  Снятие показаний домашних групповых электросчетчиков  Замеры сопротивления изоляции проводов	В течение смены            1 раз в месяц 1 раз в 2 года	++
5	Проверка технического состояния газовых приборов,	++	++

	(газовые плиты)		
6	Приведение помещений, где расположены газовые приборы в соответствие с требованиями Правил техники безопасности в газовом хозяйстве	В течение смены	++
7	То же, без замены вышедших из строя узлов и деталей, смазывания кранов, прочистка горелок и форсунок, регулировка горения в газовых приборах (плите)	++	++
8	Укрепление связи отдельных кирпичей с кладкой наружных стен, отбивка отслоившейся отделки наружной поверхности стен (штукатурки, облицовочной плитки) расположенных на высоте не более 1,5 м и представляющих угрозу для безопасности людей.  Снятие, укрепление вышедших из строя или слабо укрепленных номерных знаков, указателей  Укрепление козырьков, ограждений и перил крылец.	В течение смены, при необходимости и немедленно	
9	Установка доводчиков и амортизаторов на входных дверях, снятие и установка пружин  Закрытие подвальных дверей, металлических решеток и лазов на замки  Утепление оконных и дверных проемов во вспомогательных помещениях  Ремонт и укрепление входных дверей, оконных рам в местах общего пользования	1 сутки    1 сутки	
10	Уборка мусора и грязи с кровли, удаление снега и наледи  Укрепление зонтов дымовых, вентиляционных труб, канализационных вытяжек и металлических покрытий парапета. Закрытие люков и выходов на чердак.  Устранение протечек с кровли, промазка кровельных фальцев, образовавшихся свищей мастиками, герметиками  Прочистка водостока от засоров, укрепление защитной решетки водоприемной воронки  Укрепление звеньев, водоприемных воронок, колен и отмета наружного водостока, прочистка наружного водостока от засора	В течение смены  --  --  1 сутки  5 суток	++
11	Восстановление обшивки ниш в местах расположения стояков	В течение смены	
12	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	++	++
13	Уборка мусора из подвалов, чердаков и его вывозка	По мере	

		необходимо и	
14	Непредвиденные работы	Немедленно	В аварий ных слу- чаях

++ Работы выполняются по договору специализированной организацией,

имеющей соответствующие разрешения, лицензии, необходимые механизмы для проведения работ в соответствии с согласованным графиком

Директор ООО «Стандартжилсервис»

Список собственников

\_\_\_\_\_ Ражев С.П.

приложение № 1

М.П.

**Состав**  
**и состояние общего имущества в Многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
д. Григорово ул. Центральная д.20

Наименование элемента общего имущества	Параметры	Характеристика
<b>I. Помещения общего пользования</b>		
<b>Помещения общего пользования</b>	Количество - 7 шт. Площадь пола – 903,7 кв.м Материал пола – керам. плитка	Количество помещений, требующих текущего ремонта – 0 шт. в том числе: пола - 0 шт. (площадь пола, требующая ремонта )
<b>Межквартирные лестничные площадки</b>	Количество – 48 шт. Площадь пола – 786,1 кв. Материал пола – керамическая плитка	Количество лестничных площадок, требующих текущего ремонта - 0 шт. в том числе пола - 0 шт. (площадь пола, требующая ремонта –0 кв.м )
<b>Лестницы</b>	Количество лестничных маршей – 96 шт. Материал лестничных маршей – сборный ж/б Материал ограждения – металл.	Количество лестниц, требующих ремонта – 0 шт. В том числе: лестничных маршей – 0 шт. ограждений – 0 шт.
<b>Коридоры</b>	Количество – 48 шт. Площадь пола – 431 кв.м Материал пола - керамическая плитка.	Количество коридоров, требующих ремонта – 0шт. в том числе пола - 0 шт. (площадь пола, требующая ремонта – 0 кв.м )
<b>Чердаки</b>	Количество – 1 шт. Площадь пола – 1284,8 кв.м	Санитарное состояние - удовлетворительное. Требования пожарной безопасности – соблюдаются.
<b>Технические подвалы</b>	Количество – 1 шт. Площадь пола – 1284,8 кв.м Перечень инженерных коммуникаций, проходящих через подвал: 1.холодный водопровод; 2.канализация; 3.электрически сети	Санитарное состояние - удовлетворительное Требования пожарной безопасности – соблюдаются.
<b>II. Ограждающие несущие и ненесущие конструкции многоквартирного дома</b>		
<b>Фундаменты</b>	Вид фундамента – сб. ж/б. Количество продухов - 7шт.	Состояние - удовлетворительное
<b>Стены и перегородки внутри подъездов</b>	Количество подъездов – 4 шт. Материал отделки: стен штукатурка. Материал отделки потолков-	Количество подъездов, нуждающихся в ремонте - 0 шт. Площадь стен, нуждающихся в ремонте - 0 кв.м Площадь потолков, нуждающихся в ремонте – 0 кв.м

	водоэмульсионная краска .	
Перекрытия	Количество этажей – 5+ мансарда Материал – сб. ж/б.	Площадь перекрытия, требующая ремонта – 0 кв.м (указать вид работ). Площадь перекрытий, требующих утепления – 0 кв.м
Крыши	Количество – 1 шт. Вид кровли - скатная Материал кровли – метал. профнастил.	Состояния- удовлетворительное площадь крыши, требующей капитального ремонта - 0 кв.м площадь крыши, требующей текущего ремонта – 0 кв.м
Двери	Количество дверей, ограждающих вход в помещения общего пользования – 14шт. из них: деревянных – 7 шт. металлических 7 шт.	Количество дверей, ограждающих вход в помещения общего пользования и требующих ремонта – 0 шт. из них деревянных - 0 шт. металлических 0 шт.
Окна	Количество окон, расположенных в помещениях общего пользования – 48 шт.	Количество окон, расположенных в помещениях общего пользования и требующих ремонта - 0 шт.
III. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
Вентиляция	Количество вентиляционных каналов – 312 шт. Материал вентиляционных каналов – кирпич. Протяженность вентиляционных каналов – 5304 м.	Количество вентиляционных каналов, требующих ремонта - 0 шт.
Водосточные трубы	Количество желобов-14шт. Количество водосточных труб – 24 шт. Тип водосточных желобов и водосточных труб - наружные Протяженность водосточных труб – 384 м Протяженность водосточных желобов -64 м.	Количество водосточных желобов, требующих замены - 0 шт. ремонта - 0 шт. Количество водосточных труб, требующих замены - 0 шт. ремонта - 0 шт.
Светильники	Количество - 96 шт.	Количество светильников, требующих замены - 0 шт. Количество светильников, требующих ремонта - 0 шт.
Магистраль с распределительным щитком	Количество - 7 шт. Длина магистрали – 480 м.	Длина магистрали, требующая замены - 0 м Количество распределительных щитков, требующих ремонта - 0шт.
Сети электроснабжения	Длина – 3620 м.	Длина сетей, требующая замены – 0 м
Котлы отопительные	Количество - 156 шт.	Состояние удовлетворительное
Радиаторы	Материал и количество – 1.металл- 371 шт..	Требует замены- 0
Трубопроводы холодной воды	Диаметр, материал и протяженность:	Диаметр, материал и протяженность труб, требующих замены:

	1. 20 мм. 960 м	1. 0м.
Задвижки, вентили, краны на системах водоснабжения	Количество: задвижек – 20шт; вентилей - 404шт.	Требует замены или ремонта: задвижек – 0 шт; вентилей – 0 шт.
Коллективные приборы учета	Перечень установленных приборов учета, марка и номер: 1. 1-шт. счетчик учета воды ВСКМ-90-40. 2. 1-шт. счетчик электроэнергии Меркурий – 230.	Указать дату следующей поверки для каждого прибора учета: 1. 2.
Трубопроводы канализации	Диаметр, материал и протяженность: 2. 100мм. 1530м.	Диаметр, материал и протяженность труб требующих замены: 0 м.
Сети газоснабжения	Диаметр, материал и протяженность: 2. 25-100 мм. – металл, 814м.	Состояние- удовлетворительное
Задвижки, вентили, краны на системах газоснабжения	Количество: Кранов - 10шт.	Требует замены или ремонта: кранов - 0шт.
Указатели наименования улицы, на фасаде многоквартирного дома	Количество - 2шт.	Состояние удовлетворительное
IV. Земельный участок, входящий в состав общего имущества в многоквартирном доме <sup>1</sup>		
Общая площадь	земельного участка – 0,56га: в том числе площадь застройки – 0,19га. асфальт -0,13га; грунт -0,17га; газон – 0,07га.	Состояние - удовлетворительное
Элементы благоустройства	Малые архитектурные формы -есть/ песочница, качели, мини спортивный комплекс детям до 14лет Ограждения 50м. Скамейки – 4 шт. Детская песочница – 1 шт. Горка – 1 шт.	Состояние- удовлетворительное
Ливневая сеть	Люки - 19 шт. Приемные колодцы - 7 шт. Ливневая канализация: Тип - Материал – а/ц напорные	Состояние - удовлетворительное



<sup>1</sup> Включается в состав общего имущества после передачи земельного участка в общую долевую собственность в соответствии с действующим законодательством

Управляющая организация ООО  
«Стандартжилсервис»  
\_\_\_\_\_ /С.П.Ражев/  
м.п.

Представители собственников:  
(см. приложение №1 к договору управления МКД)